

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 26-03-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori di ristrutturazione e realizzazione di un area parco giochi attrezzato, annesso alla scuola comunale "Capuana" sita in via G. Carducci e realizzazione dei servizi igienici annessi alla cucina sita al piano terra della scuola comunale "San Filippo Neri" sita in Via San Filippo Neri nel Comune di San Cataldo" – Comune di San Cataldo (CL). <b>CIG:</b> 8601741D37 – <b>CUP:</b> H38B20001510004
-----------------	--

Oggi, giorno 26-03-2021 ore 11:37 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio – Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Geom. Alibrando Antonio, Vice Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determina n. 1459 del 31/12/2020 e n. 124 del 02/02/2021, il Comune di San Cataldo (CL), ha determinato di affidare i "Lavori di ristrutturazione e realizzazione di un area parco giochi attrezzato, annesso alla scuola comunale "Capuana" sita in via G. Carducci e realizzazione dei servizi igienici annessi alla cucina sita al piano terra della scuola comunale *San Filippo Neri* sita in Via San Filippo Neri nel Comune di San Cataldo", attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 dell'11/09/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto

dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	IMPIGER S.R.L. Via Gabara N. 82/A 93017 San Cataldo (CL)	impigersrl@pec.it
2	GREEN & HOUSE S.R.L. Via Due Fontane 63 93100 Caltanissetta	green_housesrl@pec.it
3	SA.FRA.SRL Via Xiboli N.410 93100 Caltanissetta	sa.fra.srl@pec.it
4	ITALCOSTRUZIONI S.R.L. Via E. Morselli N. 38 93012 Gela (CL)	amministrazione@pec.italcostruzioni.net
5	DEMETRA LAVORI SRL Via Nazionale snc 93010 Vallelunga Pratameno (CL)	demetralavorisrl@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 25-03-2021 è stata ricevuta sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) **n. 1** offerta dal seguente Operatore economico:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	GREEN & HOUSE S.R.L. Via Due Fontane 63 93100 Caltanissetta	01798550859	22 marzo 2021 12:11:54

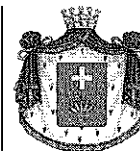
I membri della Commissione, tenuto conto anche dell'operatore economico partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dall'operatore economico a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate le seguenti anomalie:

- DGUE: il documento caricato a sistema è riferito ad altra procedura;
- Domanda di partecipazione: il documento caricato a sistema è riferito ad altra procedura;

pertanto ai fini dell'ammissione dell'operatore economico alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.



La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 30/03/2021 ore 10:30, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	GREEN & HOUSE S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA

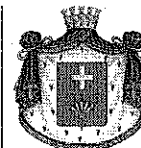
Alle ore 12:15 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Dott. Di Blasi Guido)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2**

**SEDUTA del 30-03-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori di ristrutturazione e realizzazione di un area parco giochi attrezzato, annesso alla scuola comunale "Capuana" sita in via G. Carducci e realizzazione dei servizi igienici annessi alla cucina sita al piano terra della scuola comunale "San Filippo Neri" sita in Via San Filippo Neri nel Comune di San Cataldo" - Comune di San Cataldo (CL). <b>CIG:</b> 8601741D37 - <b>CUP:</b> H38B20001510004
-----------------	--

Oggi, giorno 30-03-2021 ore 11:40 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Geom. Alibrando Antonio, Vice Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

*Non sono presenti* rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa presente che:

nella prima seduta di gara del 26/03/2021 la commissione ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata inviata richiesta di soccorso istruttorio al seguente operatore economico:

- **GREEN & HOUSE S.R.L.** in quanto il DGUE e la domanda di partecipazione caricati a sistema si riferivano ad altra procedura; pertanto, ai fini dell'ammissione del suddetto operatore economico alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, in data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'operatore economico **GREEN & HOUSE S.R.L.**, trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 26/03/2021 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	GREEN & HOUSE S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione dell'offerta economica.

Il Presidente procede allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta.

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	GREEN & HOUSE S.R.L.	€ 31.301,39	-27.900%

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	GREEN & HOUSE S.R.L.	€ 31.301,39	-27.900%

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione e realizzazione di un area parco giochi attrezzato, annesso alla scuola comunale "Capuana" sita in via G. Carducci e realizzazione dei servizi igienici annessi alla cucina sita al piano terra della scuola comunale "San Filippo Neri" sita in Via San Filippo Neri nel Comune di San Cataldo", all'operatore economico **GREEN & HOUSE S.R.L.**, con sede in Via Due Fontane 63 93100 Caltanissetta, C.F. e P.I. n. 01798550859, che ha presentato un ribasso del - 27.900% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 31.301,39 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.808,91.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 33.110,30** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.



Alle ore 12:10 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Dott. Di Blasi Guido)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

*Antonio Alibrando*  
*Guido Di Blasi*  
*Maria Grosso*

