



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 10-02-2021

OGGETTO:	Riqualificazione accessi pedonali e carrabili all'area portuale, viabilità di interconnessione tra il Porto e la S.S. 113 lato Est e aree a parcheggio. Affidamento dei lavori relativi al lotto 1B "Riqualificazione di Via Giovanni Verga" Comune di Santo Stefano di Camastra (ME). CIG: 8592041887 - CUP: H29J17000050005
-----------------	--

Oggi, giorno 10-02-2021 ore 10:20 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determina n. 13/2021 del 12/01/2021, il Comune di Santo Stefano di Camastra, ha determinato di affidare i lavori di Riqualificazione accessi pedonali e carrabili all'area portuale, viabilità di interconnessione tra il Porto e la S.S. 113 lato Est e aree a parcheggio - lotto 1B "Riqualificazione di Via Giovanni Verga", attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO SPA	info@pec.costruzionibruno.it
2	LASER S.R.L.	lasersrl@pec.it
3	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	consorziocostruendo@pec.it
4	RI.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	ricosrl@arubapec.it
5	CONSORZIO STABILE INFRA. TECH SCARL	info.infratech@pec.it
6	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	salvomanganocostruzioni@pec.it
7	F.LLI MICCIULLA	fratellimicciullasnc@pec.it
8	COSTRUZIONI LAVORI GENERALI SRL	clgcostruzionisrl@pec.it
9	PREVE COSTRUZIONI SPA	prevecostruzioni@legalmail.it
10	TECNOLAVORI SRL	tecnolavori@legalmail.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 10-02-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 7** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	PREVE COSTRUZIONI SPA Via Provinciale Boves n. 12 12018 Roccavione (Cuneo)	00185120045	05 febbraio 2021 17:04:48
2	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL Via Cavaliere Giuseppe Longo n. 42 95014 Giarre (Catania)	04337200879	07 febbraio 2021 12:19:25
3	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL Via Nazionale n. 59 25080 Puegnago sul Garda (Brescia)	03782970986	08 febbraio 2021 11:44:55
4	LASER S.R.L. Via Vincenzo Madonia n. 50 90049 Terrasini (Palermo)	04446910822	08 febbraio 2021 22:47:39
5	F.LLI MICCIULLA Contrada Cavaretta 98076 Sant'Agata di Militello (Messina)	01219260831	09 febbraio 2021 13:05:54
6	RI.CO. S.R.L. UNIPERSONALE Corso Fondaco n. 11/A P.T. 95030 Maniace (Catania)	0235590874	09 febbraio 2021 17:39:13
7	CONSORZIO STABILE INFRA. TECH SCARL Via Michele Amari n. 3 98076 Sant'Agata di Militello (Messina)	03256190830	09 febbraio 2021 18:02:49

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate delle anomalie nella partecipazione dei seguenti operatori economici:

- Consorzio Stabile Costruendo: DGUE incompleto;
- Laser S.r.l.: DGUE incompleto;

pertanto ai fini dell'ammissione degli operatori economici alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 15/02/2021, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	PREVE COSTRUZIONI SpA	AMMESSO
2	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
3	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	AMMESSO CON RISERVA
4	LASER S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
5	F.LLI MICCIULLA	AMMESSO
6	RI.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
7	CONSORZIO STABILE INFRA. TECH SCARL	AMMESSO

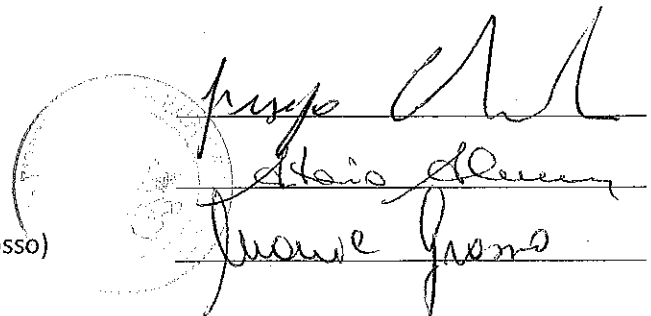
Alle ore 12:10 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

SEDUTA del 15-02-2021

OGGETTO:	Riqualificazione accessi pedonali e carrabili all'area portuale, viabilità di interconnessione tra il Porto e la S.S. 113 lato Est e aree a parcheggio. Affidamento dei lavori relativi al lotto 1B "Riqualificazione di Via Giovanni Verga" Comune di Santo Stefano di Camastra (ME). CIG: 8592041887 - CUP: H29J17000050005
-----------------	--

Oggi, giorno 15-02-2021 ore 16:35 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

nella prima seduta di gara del 10/02/2021 la commissione ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state inviate richieste di soccorso istruttorio ai seguenti operatori economici:

- *Consorzio Stabile Costruendo* in quanto il DGUE caricato a sistema risultava incompleto; pertanto, ai fini dell'ammissione del suddetto operatore economico alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, in data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'operatore economico *Consorzio Stabile Costruendo*, trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 10/02/2021 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

- Laser S.r.l. in quanto il DGUE caricato a sistema risultava incompleto; pertanto, ai fini dell'ammissione del suddetto operatore economico alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, in data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'operatore economico Laser S.r.l., trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 10/02/2021 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	PREVE COSTRUZIONI SPA	AMMESSO
2	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
3	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	AMMESSO
4	LASER S.R.L.	AMMESSO
5	F.LLI MICCIULLA	AMMESSO
6	RI.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
7	CONSORZIO STABILE INFRA. TECH SCARL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	PREVE COSTRUZIONI SPA	€ 760.142,81	- 16.200%
2	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	€ 749.611,48	- 17.361%
3	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	€ 739.071,07	- 18.523%
4	LASER S.R.L.	€ 746.962,77	- 17.653%
5	F.LLI MICCIULLA	€ 730.607,91	- 19.456%
6	RI.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	€ 747.561,45	- 17.587%
7	CONSORZIO STABILE INFRA. TECH SCARL	€ 746.844,85	- 17.666%

Il Presidente rileva che per il calcolo della soglia di anomalia, essendo i partecipanti inferiori a 15, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 21.30960 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la



graduatoria è la seguente:

	Operatore economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Stato	Offerta anomala
Soglia di anomalia: 21.30960%					
1	F.LLI MICCIULLA	€ 730.607,91	- 19.456%	Aggiudicatario	
2	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	€ 739.071,07	- 18.523%		
3	CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL	€ 746.844,85	- 17.666%		
4	LASER S.R.L.	€ 746.962,77	- 17.653%		
5	RI.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	€ 747.561,45	- 17.587%		
6	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	€ 749.611,48	- 17.361%		
7	PREVE COSTRUZIONI SPA	€ 760.142,81	- 16.200%		

Rilevato che nessuna offerta supera la soglia di anomalia rilevata, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto sotto le riserve di legge, per l'affidamento dei lavori di Riquilificazione accessi pedonali e carrabili all'area portuale, viabilità di interconnessione tra il Porto e la S.S. 113 lato Est e aree a parcheggio - lotto 1B "Riquilificazione di Via Giovanni Verga", all'operatore economico **F.LLI MICCIULLA**, con sede in Contrada Cavaretta 98076 Sant'Agata di Militello (Me), C.F. e P.I. n. 01219260831, che ha presentato un ribasso del -19.456% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 730.607,91 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 37.373,77.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 767.981,68** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alle ore 17:05 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)