



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 14-12-2020

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei "Lavori di consolidamento e rinaturalizzazione delle pendici dell'abitato del centro storico di C/da Orti e della Villa Comunale" - Comune di Palma di Montechiaro (AG).
	<b>CIG:</b> 85079083C9

Oggi, giorno 14-12-2020 ore 10:55 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

*Il Presidente fa presente che:*

a seguito determina n. 502 del 10/11/2020 a firma del RUP Arch. Salvatore Di Vincenzo, è stata autorizzata la procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei "Lavori di consolidamento e rinaturalizzazione delle pendici dell'abitato del centro storico di C/da Orti e della Villa Comunale" - Comune di Palma di Montechiaro (AG), attraverso un sistema di gara telematica.

L'affidamento avverrà, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett b) della L. 120 del 11/09/2020, e quindi mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs n. 50/2016, previa consultazione di almeno CINQUE operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità

prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura	antonio.farruggio@ingpec.eu
	Ing. Giuseppe Giannetto	giuseppe.giannetto@ingpec.eu
3	Motta Engineering Srl	lorenzo.motta2@ingpec.eu
	Ing. Bagnato Severino	severino.bagnato@ingpec.eu
	Giunta Project srl	giuntaproject@gigapec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 14-12-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 2 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	Sti@-Savoca-Caminiti - Capofila: S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura	02766470831	11 dicembre 2020 17:44:40
2	R.T.P. Giannetto Uchino - Capofila: Ing. Giuseppe Giannetto	02342900806	13 dicembre 2020 08:15:57

I membri della Commissione, tenuto conto anche dell'operatore economico partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dall'operatore economico partecipante a mezzo piattaforma telematica.

Prima della verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate irregolarità nella partecipazione dell'operatore economico.

Pertanto, la situazione è la seguente:

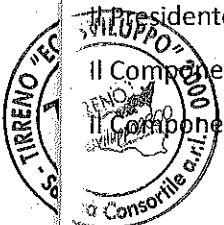
N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	Sti@-Savoca-Caminiti - Capofila: S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura	AMMESSO
2	R.T.P. Giannetto Uchino - Capofila: Ing. Giuseppe Giannetto	AMMESSO



Alle ore 12:10 si chiude la fase di valutazione della documentazione amministrativa di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

- Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)
- Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)
- Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2**

**SEDUTA del 20-01-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei "Lavori di consolidamento e rinaturalizzazione delle pendici dell'abitato del centro storico di C/da Orti e della Villa Comunale" - Comune di Palma di Montechiaro (AG).
	<b>CIG: 85079083C9</b>

Oggi, giorno 20-01-2021 ore 10:45 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **seduta riservata**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Xerra Stefania, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Ingargiola Andrea, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di segretario verbalizzante.

I membri della Commissione, tenuto conto anche dell'operatore economico partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche ai fini della valutazione delle stesse.

Si omette di effettuare la verifica delle buste tecniche in seduta pubblica in quanto, nelle procedure telematiche, le buste tecniche possono essere aperte in seduta riservata.

A tal proposito, il Consiglio di Stato (*cf.*, *Consiglio di Stato, sez. V, 21 novembre 2017, n. 5388*) ha affermato tra l'altro il principio che: "l'utilizzo di gare interamente telematiche comporta la "tracciabilità" di tutte le operazioni e che la correttezza e l'intangibilità risulta, in questo caso, garantita dal sistema, con esclusione di ogni rischio di alterazione nello svolgimento delle operazioni, anche in assenza dei concorrenti."

Sullo stesso tema il Consiglio di Stato, con diverse sentenze (*Cons.Stato, V°, 29/10/2014, 5377 - Cons.Stato, III°, 5/12/2014, 6018*), conferma che, nel caso di

procedure telematiche, l'apertura delle buste può avvenire anche in sede riservata.

Secondo il Supremo Collegio, infatti, le gare telematiche, oltre a fornire certezza in ordine all'identità del concorrente, dotato di specifiche password "personali", assicurano l'immodificabilità delle offerte, permettendo di tracciare qualsivoglia apertura dei file scaricati i documenti di gara, pertanto è possibile derogare al principio di pubblicità, ovvero all'obbligo d'apertura delle buste (*amministrative, tecniche ed economiche*) in seduta pubblica, in quanto il dispositivo elettronico utilizzato consente, di per sé, il rispetto del principio di trasparenza ed imparzialità come obbligatoriamente previsti in tutte le procedure d'appalto.

In proposito, la giurisprudenza amministrativa si è espressa, ormai da tempo, nel senso della non necessarietà, nell'ambito delle procedure telematiche, di sedute pubbliche per l'apertura delle offerte (*Consiglio di Stato, sez. III, 3 ottobre 2016, n. 4050; id., sez. III, 25 novembre 2016, n. 4990*).

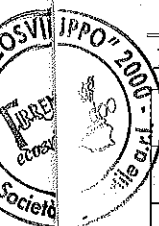
Il suddetto orientamento è stato recepito, a livello normativo, nell'art. 295, comma 7, D.P.R. 207/2010 e successivamente dall'art. 58 D.Lgs. 50/2016 che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata, relativamente alle offerte tecniche, sulla base dei criteri di seguito indicati:

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	MAX PUNTI 70
CRITERIO	PUNTEGGIO CRITERIO
1) Professionalità e adeguatezza dell'offerta	40
2) Modalità delle prestazioni	30
<b>TOTALE</b>	<b>70</b>

Si iniziano, in seduta riservata, le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, al fine di attribuire, per ciascun criterio, il relativo, punteggio.

Il punteggio finale assegnato sarà costituito dalla media dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, per ciascun criterio.



1) *Sti@-Savoca-Caminiti - Capofila: S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura:*

OFFERTA TECNICA	
1) Qualità della professionalità	20
2) Modalità delle prestazioni	20
<b>TOTALE</b>	<b>40</b>

2) *R.T.P. Giannetto Uchino - Capofila: Ing. Giuseppe Giannetto:*

OFFERTA TECNICA	
1) Qualità della professionalità	20
2) Modalità delle prestazioni	24
<b>TOTALE</b>	<b>44</b>

Ultimata la valutazione dell'offerta tecnica alle ore 12:00 la seduta riservata viene chiusa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

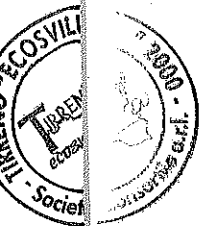
Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Stefania Xerra)

Il Componente (Ing. Andrea Ingargiola)

Il Segretario (Rag. Maria Grosso)

*[Handwritten signatures of Giuseppe Cotruzzolà, Stefania Xerra, Andrea Ingargiola, and Maria Grosso]*



## VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3

**SEDUTA del 20-01-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei "Lavori di consolidamento e rinaturalizzazione delle pendici dell'abitato del centro storico di C/dà Orti e della Villa Comunale" - Comune di Palma di Montechiaro (AG).
	<b>CIG:</b> 85079083C9

Oggi, giorno 20-01-2021 ore 12:02 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Xerra Stefania, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Ingargiola Andrea, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di segretario verbalizzante;

I Partecipanti sono stati invitati a seguire la seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente provvede a pubblicare sulla piattaforma di gara i punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	Sti@-Savoca-Caminiti - Capofila: S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura	40.00
2	R.T.P. Giannetto Uchino - Capofila: Ing. Giuseppe Giannetto	44.00

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente di gara procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) delle offerte economiche ai fini dell'attribuzione del punteggio come previsto dal disciplinare di gara.

Di seguito vengono riportate le offerte ricevute:



N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
	Sti@-Savoca-Caminiti - Capofila: S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura	€ 129.486,08	- 4.500%
2	R.T.P. Giannetto Ucchino - Capofila: Ing. Giuseppe Giannetto	€ 124.739,16	- 8.001%

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, la graduatoria risulta essere la seguente:

	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	% ribasso
1	R.T.P. Giannetto Ucchino - Capofila: Ing. Giuseppe Giannetto	44.0000 (70.0000 riparametrato)	30.0000	100.0000	€ 124.739,16	- 8.001%
2	Sti@-Savoca-Caminiti - Capofila: S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura	40.0000 (65.0000 riparametrato)	28.9002	93.9002	€ 129.486,08	- 4.500%

Visto il numero di offerte pervenute, il Presidente comunica che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, in presenza di offerte di numero inferiore a TRE non si effettua la verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto, propone l'aggiudicazione sotto le riserve di legge, dell'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei "Lavori di consolidamento e rinaturalizzazione delle pendici dell'abitato del centro storico di C/da Orti e della Villa Comunale" - Comune di Palma di Montechiaro (AG), all'operatore economico **R.T.P. Giannetto Ucchino - Capofila: Ing. Giuseppe Giannetto**, con sede in Via Mantineo 7/b - 98030 Sant'Alessio Siculo (Me), Part. I.V.A.: 02342900806, che ha ottenuto il punteggio di 100 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 124.739,16.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 124.739,16**, oltre I.V.A.

oneri assistenziali e previdenziali.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni ai partecipanti, ai sensi dell'art. 76 del



*Handwritten signatures and initials on the right margin.*





Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:20 si conclude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto

Come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Avv. Stefania Xerra)

Il Componente (Ing. Andrea Ingargiola)

Il Segretario (Rag. Maria Grosso)

