

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 20-08-2020

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico Quartiere Annunziata" - Comune di Limina (ME). CIG: 8293013AD0 - CUP: G51E18000090002
-----------------	---

Oggi, giorno 20-08-2020 ore 13:00 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Dott. Guido Di Blasi, in qualità di componente;
3. Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 108 del 20/05/2020, a firma del RUP *Geom. Sebastiano Costa*, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico Quartiere Annunziata" - Comune di Limina (ME), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura ristretta ai sensi dell'art. 61, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 del codice e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 4 della L.R. 19 Luglio 2019 n.13.

Il Presidente rileva che con nota PEC inviata agli operatori economici è stato comunicato lo spostamento della prima seduta di gara prevista per il giorno 17/08/2020 alla data odierna;

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, a seguito della partecipazione alla manifestazione di interesse del 24/07/2020, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	ICAM SRL via Avv. G. Bruccoleri ,12 92026 Favara (Agrigento)	impresaicamsrl@pec.it
2	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL P.zza Chiesa, 169 - Vill. santo 98148 Messina	costr.gen.serv.ing@pec.it
3	C&C INFRASTRUTTURE SRL Via Stretto Case Cicciari N. 26 98051 Barcellona P.G. (Messina)	ccinfrastruturesrl@pec.it
4	AN.CO s.r.l. Via Col. Castrogiovanni n° 50 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	ancosrl@spimail.it
5	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL Contrada Traversa, snc 90048 San Giuseppe Jato (Palermo)	euroambientecostruzi@pec.it
6	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA Via Degli Ulivi ,28 92027 Licata (Agrigento)	arcascostruzioni@pec.it
7	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosmini N° 57 92026 Favara (Agrigento)	martinacostruzionisrl@pec.it
8	BETEL COSTRUZIONI SRL Viale Mercurio N° 25 95032 Belpasso (Catania)	betelcostruzioni@pec.it
9	EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA Via Luigi Cadorna, 58 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	emilianasud@pec.confcooperative.it
10	COSPIN SRL UNIPERSONALE Corso Sicilia N. 40 95131 Catania	cospin@pec.it
11	FAREL IMPIANTI SRL Via Mozart n. 7 92100 Agrigento	farelimpanti@pec.it
12	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA Via Acrone SNC 92100 Agrigento	macoscoop@legalmail.it
13	LA RONDINE S.R.L. Via Cortile Argento 4 94013 Leonforte (Enna)	larondine@facileimpresa.it
14	SERVIZI & APPALTI di FANARA CALOGERO Via Matera N. 49 92026 Favara (Agrigento)	servizieappaltifc@pec.it
15	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Via dei Venti, 4 92100 Agrigento	domusaureaag@arubapec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:30 del giorno 17-08-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 14** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL P.zza Chiesa, 169 - Vill. Santo 98148 Messina	03153180835	07 agosto 2020 12:50:12
2	C&C INFRASTRUTTURE SRL Via Stretto Case Cicciari N. 26 98051 Barcellona P.G. (Me)	03043530835	10 agosto 2020 10:43:30
3	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA Via Degli Ulivi ,28 92027 Licata (Agrigento)	02826840841	10 agosto 2020 16:19:19
4	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosmini N° 57 92026 Favara (Agrigento)	02670720842	10 agosto 2020 17:16:14
5	ICAM SRL via Avv. G. Bruccoleri ,12 92026 Favara (Agrigento)	02333150841	10 agosto 2020 19:36:16
6	BETEL COSTRUZIONI SRL Viale Mercurio N° 25 95032 Belpasso (Catania)	04903580878	11 agosto 2020 19:30:57
7	EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILIA: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA Via Luigi Cadorna, 58 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	01165500859	12 agosto 2020 12:18:13
8	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL Contrada Traversa, snc 90048 San Giuseppe Jato (Pa)	04684830823	12 agosto 2020 13:35:26
9	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Via dei Venti, 4 92100 Agrigento	02861450845	12 agosto 2020 18:25:42
10	COSPIN SRL UNIPERSONALE Corso Sicilia N. 40 95131 Catania	04712420878	13 agosto 2020 12:08:03
11	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA Via Acrone SNC 92100 Agrigento	02739720841	13 agosto 2020 16:22:49
12	FAREL IMPIANTI SRL Via Mozart n. 7 92100 Agrigento	02473780845	13 agosto 2020 18:42:48
13	AN.CO s.r.l: Via Col. Castrogiovanni n° 50 93014 Mussomeli (CL)	01432000857	14 agosto 2020 09:31:22
14	LA RONDINE S.R.L. Via Cortile Argento 4 94013 Leonforte (Enna)	01152930861	14 agosto 2020 17:37:21

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici a mezzo piattaforma telematica.

Durante le verifiche della documentazione amministrativa è stata inviata una richiesta di soccorso istruttorio, al seguente operatore economico:

- EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILIA:

EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA: Cauzione - Fidejussione: polizza fidejussoria di importo inferiore a quanto richiesto;

pertanto, ai fini dell'ammissione dei suddetti operatori economici alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 28/08/2020 ore 09:00, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO
2	C&C INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSO
3	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	AMMESSO
4	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
5	ICAM SRL	AMMESSO
6	BETEL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
7	EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILA: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	AMMESSO CON RISERVA
8	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
9	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	NON ESAMINATO
10	COSPIN SRL UNIPERSONALE	NON ESAMINATO
11	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	NON ESAMINATO
12	FAREL IMPIANTI SRL	NON ESAMINATO
13	AN.CO s.r.l.	NON ESAMINATO
14	LA RONDINE S.R.L.	NON ESAMINATO

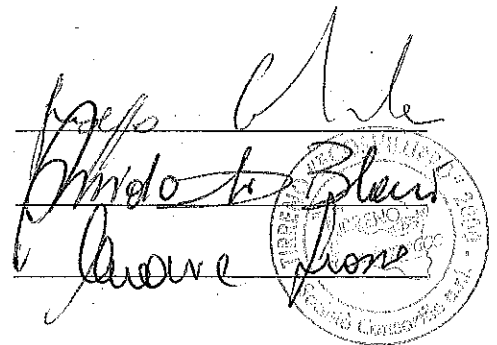
Alle ore 13:45 si sospende la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

SEDUTA del 28-08-2020

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico Quartiere Annunziata" - Comune di Limina (ME). CIG: 8293013AD0 - CUP: G51E18000090002
-----------------	---

Oggi, giorno 28-08-2020 ore 09:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
3. Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa rilevare che:

nella prima seduta di gara del 20/08/2020 la Commissione ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata inviata richiesta di soccorso istruttorio, al seguente operatore economico:

- EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILA: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA in quanto l'importo della polizza fidejussoria risultava inferiore a quanto richiesto; pertanto, ai fini dell'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara era stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, in data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'Operatore economico EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILA: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA, trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 24/08/2020 e quindi in tempo utile, la ritiene

esaustiva e pertanto l'Operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

La Commissione continua la valutazione della documentazione amministrativa.

Durante le verifiche della documentazione amministrativa è stata inviata una richiesta di soccorso istruttorio, al seguente operatore economico:

- DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA: 1. Cauzione/Fidejussione il documento caricato a sistema è errato; 2. PassOE - il documento caricato a sistema è errato;

pertanto, ai fini dell'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 01/09/2020 ore 12:00, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO
2	C&C INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSO
3	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	AMMESSO
4	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
5	ICAM SRL	AMMESSO
6	BETEL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
7	EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILA: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	AMMESSO
8	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
9	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE Scarl	AMMESSO CON RISERVA
10	COSPIN SRL UNIPERSONALE	AMMESSO
11	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO
12	FAREL IMPIANTI SRL	AMMESSO
13	AN.CO s.r.l.	AMMESSO
14	LA RONDINE S.R.L.	AMMESSO

Alle ore 09:55 si sospende la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3

SEDUTA del 01-09-2020

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico Quartiere Annunziata" - Comune di Limina (ME). CIG: 8293013AD0 - CUP: G51E18000090002
-----------------	---

Oggi, giorno 01-09-2020 ore 12:25 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Dott. Guido Di Blasi, in qualità di componente;
3. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa rilevare che:

nella seconda seduta di gara del 28/08/2020 la Commissione ha continuato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici. Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata inviata richiesta di soccorso istruttorio, al seguente operatore economico:

- DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA: 1. Cauzione/Fidejussione il documento caricato a sistema era errato; 2. PassOE - il documento caricato a sistema era errato; pertanto, ai fini dell'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara era stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, in data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'Operatore economico DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA, trasmessa tramite la piattaforma

informatica di gara in data 28/08/2020, non la ritiene esaustiva in quanto l'importo della polizza fidejussoria risulta inferiore a quanto richiesto;

pertanto, ai fini dell'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 04/09/2020 ore 12:00, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO
2	C&C INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSO
3	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	AMMESSO
4	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
5	ICAM SRL	AMMESSO
6	BETEL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
7	EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILO: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	AMMESSO
8	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
9	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	AMMESSO CON RISERVA
10	COSPIN SRL UNIPERSONALE	AMMESSO
11	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO
12	FAREL IMPIANTI SRL	AMMESSO
13	AN.CO s.r.l.	AMMESSO
14	LA RONDINE S.R.L.	AMMESSO

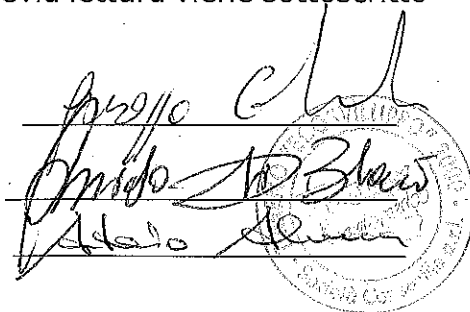
Alle ore 12:45 si sospende la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Geom. Antonio Alibrando)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 4

SEDUTA del 04-09-2020

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico Quartiere Annunziata" - Comune di Limina (ME). CIG: 8293013AD0 - CUP: G51E18000090002
-----------------	---

Oggi, giorno 04-09-2020 ore 12:40 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Dott. Guido Di Blasi, in qualità di componente;
3. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa rilevare che:

nella terza seduta di gara del 01/09/2020 la commissione, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'Operatore economico DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA, trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 28/08/2020, non la riteneva esaustiva in quanto l'importo della polizza fidejussoria risultava inferiore a quanto richiesto; pertanto, ai fini dell'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara era stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, in data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'Operatore economico DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA, trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 04/09/2020 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'Operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.



Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO
2	C&C INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSO
3	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	AMMESSO
4	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
5	ICAM SRL	AMMESSO
6	BETEL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
7	EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILA: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	AMMESSO
8	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
9	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	AMMESSO
10	COSPIN SRL UNIPERSONALE	AMMESSO
11	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO
12	FAREL IMPIANTI SRL	AMMESSO
13	AN.CO s.r.l.	AMMESSO
14	LA RONDINE S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	% RIBASSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	€ 370.634,60	-20.998%
2	C&C INFRASTRUTTURE SRL	€ 350.752,20	-25.236%
3	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	€ 367.313,04	-21.706%
4	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 372.497,11	-20.601%
5	ICAM SRL	€ 367.359,96	-21.696%
6	BETEL COSTRUZIONI SRL	€ 374.317,39	-20.213%
7	EMILIANA SUD SOC. COOP - DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE - CAPOFILA: EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	€ 386.031,96	-17.716%
8	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	€ 384.647,98	-18.011%
9	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	€ 383.812,90	-18.189%
10	COSPIN SRL UNIPERSONALE	€ 407.636,13	-13.111%
11	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	€ 366.520,19	-21.875%
12	FAREL IMPIANTI SRL	€ 346.858,29	-26.066%
13	AN.CO S.R.L.	€ 337.789,70	-27.999%
14	LA RONDINE S.R.L.	€ 364.657,68	-22.272%

Preso atto delle offerte pervenute, così come previsto dal disciplinare di gara si procede al calcolo della soglia di aggiudicazione in conformità a quanto previsto dall'art. 4 della

L.R. 19 Luglio 2019 n.13.

Come previsto dall'art. 4 comma 2 della suddetta legge i ribassi sono ammessi fino alla terza cifra decimale, mentre le medie sono troncate alla quarta cifra decimale.

L'esito è il seguente:

	Partecipante	Ribasso	Importo offerto €	Ammessa	Ribassi ammessi
1	COSPIN SRL UNIPERSONALE	13,111	407.636,13		
2	EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	17,716	386.031,96		
3	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	18,011	384.647,98	AMMESSA	18,011
4	DOMUS AUREA - CONSORZIO STABILE SCARL	18,189	383.812,90	AMMESSA	18,189
5	BETEL COSTRUZIONI SRL	20,213	374.317,39	AMMESSA	20,213
6	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	20,601	372.497,11	AMMESSA	20,601
7	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	20,998	370.634,60	AMMESSA	20,998
8	ICAM SRL	21,696	367.359,96	AMMESSA	21,696
9	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	21,706	367.313,04	AMMESSA	21,706
10	MACOS SOCIETÀ COOPERATIVA	21,875	366.520,19	AMMESSA	21,875
11	LA RONDINE S.R.L.	22,272	364.657,68	AMMESSA	22,272
12	C&C INFRASTRUTTURE SRL	25,236	350.752,20	AMMESSA	25,236
13	FAREL IMPIANTI SRL	26,066	346.858,29		
14	AN.CO S.R.L.	27,999	337.789,70		

IMPORTO A BASE D'ASTA	469.145,84 €
-----------------------	--------------

MEDIA RIBASSI OFFERTE AMMESSE (%)	21,0797
-----------------------------------	---------

SOMMA RIBASSI OFFERTE AMMESSE	210,7970
-------------------------------	----------

1^ cifra dopo la virgola:	7
---------------------------	---

2^ cifra dopo la virgola	9
--------------------------	---

OFFERTE TOTALI	14
----------------	----

Accant. 10% offerte MAX ribasso	2
---------------------------------	---

Accant. 10% offerte MIN ribasso	2
---------------------------------	---

OFFERTE AMMESSE	10
-----------------	----

OFFERTA MIN	13,111
-------------	--------

OFFERTA MAX	27,999
-------------	--------

SOGLIA DI AGGIUDICAZIONE	22,8553
--------------------------	---------



AGGIUDICATARIO

LA RONDINE S.R.L.

Ribasso offerto: **-22,272 %**

Rilevata la presenza di almeno 10 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione, pertanto, esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di aggiudicazione e propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico Quartiere Annunziata" - Comune di Limina (ME), all'operatore economico **LA RONDINE S.R.L.** con sede in Via Cortile Argento, 4 - 94013 Leonforte (ENNA), C.F. e Part. I.V.A.: 01152930861 che ha presentato un ribasso del -22,272 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 364.657,68, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.011,05.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 372.668,73** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 13:35 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Geom. Antonio Alibrando)