

## VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 23-07-2020

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, studio geologico e consulenza agronomica relativi al "Recupero e riqualificazione del Sentiero Italia (Strada Provinciale Agricola n. 115) nel tratto da Piano Margi a Portella Acqua menta, con realizzazione di interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di pregio paesaggistico e ambientale e ristrutturazione dell'ex casa cantoniera provinciale, finalizzato al miglioramento della fruibilità della Riserva Naturale Orientata "Fiumedinisi e Monte Scuderi" - Comune di Fiumedinisi (ME).
	<b>CIG:</b> 831348265F - <b>CUP:</b> F46E17000100009

Oggi, giorno 23-07-2020 ore 09:40 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

*Il Presidente fa presente che:*

a seguito della determina n. 171 del 25/05/2020, a firma del RUP Arch. Claudio Crisafulli, è stata autorizzata la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, studio geologico e consulenza agronomica relativi al "Recupero e riqualificazione del Sentiero Italia (Strada Provinciale Agricola n. 115) nel tratto da Piano Margi a Portella Acqua menta, con realizzazione di interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di pregio paesaggistico e ambientale e ristrutturazione dell'ex casa cantoniera provinciale, finalizzato al miglioramento della fruibilità della Riserva Naturale Orientata "Fiumedinisi e Monte Scuderi" - Comune di Fiumedinisi (ME), attraverso un sistema di gara telematica.



L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	Arch. Francesco Miroddi Via Colonnello Bertè 73 - 98057 Milazzo (Me)	archfrancescomiroddi@pec.it
2	Arch. Massimo Stracuzzi Via San Francesco di Paola, 108 - 98038 Savoca (Me)	massimo.stracuzzi@archiworldpec.it
3	Moduloquattro Architetti Associati Via Ghibellina, 57 - 98122 Messina	gaetanoscarcellaarchitetto@pec.it
4	Ing. Guido Di Bella Via Regina Margherita 257 - 98020 Pagliara (Me)	guido.dibella@ingpec.eu
5	Arch. Sebastiano Gringeri Via Nuova Panoramica dello Stretto n. 340 - 98121 MESSINA	sebastiano.gringeri@archiworldpec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 01-07-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) **n. 2** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	Moduloquattro Architetti Associati Via Ghibellina, 57 - 98122 Messina	02792050839	30 giugno 2020 22:22:49
2	Ing. Guido Di Bella Via Regina Margherita 257 - 98020 Pagliara (Me)	03156280830	30 giugno 2020 22:34:55

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate irregolarità nella partecipazione degli operatori economici.

Pertanto, la situazione è la seguente:

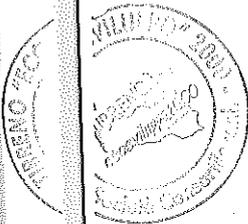


N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	Moduloquattro Architetti Associati	AMMESSO
2	Dott. Ing. Guido Di Bella	AMMESSO

Alle ore 11:05 si chiude la fase di valutazione della documentazione amministrativa odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

- Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)
- Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)
- Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)





VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

SEDUTA del 17-08-2020

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, studio geologico e consulenza agronomica relativi al "Recupero e riqualificazione del Sentiero Italia (Strada Provinciale Agricola n. 115) nel tratto da Piano Margi a Portella Acqua menta, con realizzazione di interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di pregio paesaggistico e ambientale e ristrutturazione dell'ex casa cantoniera provinciale, finalizzato al miglioramento della fruibilità della Riserva Naturale Orientata "Fiumedinisi e Monte Scuderi" - Comune di Fiumedinisi (ME).
	<b>CIG:</b> 831348265F - <b>CUP:</b> F46E17000100009

Oggi, giorno 17-08-2020 ore 10:20 collegati in modalità telematica tramite la piattaforma di gara e in videoconferenza, sono riuniti in **seduta riservata** i Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente e Verbalizzante;
- Avv. Figuera Carlo Giovanni, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Arch. Gugliara Salvatore, in qualità di componente, esperto tecnico;

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

Il seggio di gara e la presente commissione giudicatrice sono stati costituiti con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza.

Il Presidente ha inviato ai Commissari il Token di accesso alla piattaforma di gara al fine di consentire loro la partecipazione da remoto.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche ai fini della valutazione delle stesse.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata, relativamente alle offerte tecniche, sulla base dei criteri di seguito indicati:



VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	MAX PUNTI 70
CRITERIO	PUNTEGGIO CRITERIO
1) Professionalità e adeguatezza dell'offerta	40
2) Modalità delle prestazioni	30
<b>TOTALE</b>	<b>70</b>

Si Iniziano, in seduta riservata, le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, al fine di attribuire, per ciascun criterio, il relativo, punteggio.

Il punteggio finale assegnato sarà costituito dalla media dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, per ciascun criterio.

1. Moduloquattro Architetti Associati/:

OFFERTA TECNICA	
1) Qualità della professionalità	35,00
2) Modalità delle prestazioni	26,00
<b>TOTALE</b>	<b>61,00</b>

2. Ing. Guido Di Bella:

OFFERTA TECNICA	
1) Qualità della professionalità	22,33
2) Modalità delle prestazioni	15,33
<b>TOTALE</b>	<b>37,66</b>

Ultimata la valutazione dell'offerta tecnica alle ore 12:50 la seduta riservata viene chiusa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e Verbalizzante (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Avv. Carlo Giovanni Figuera)

Il Componente (Arch. Salvatore Gugliara)

*Giuseppe Cotruzzola*  
*Carlo Giovanni Figuera*  
*Salvatore Gugliara*



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3**

**SEDUTA del 17-08-2020**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, studio geologico e consulenza agronomica relativi al "Recupero e riqualificazione del Sentiero Italia (Strada Provinciale Agricola n. 115) nel tratto da Piano Margi a Portella Acqua menta, con realizzazione di interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di pregio paesaggistico e ambientale e ristrutturazione dell'ex casa cantoniera provinciale, finalizzato al miglioramento della fruibilità della Riserva Naturale Orientata "Fiumedinisi e Monte Scuderi" - Comune di Fiumedinisi (ME).
	<b>CIG:</b> 831348265F - <b>CUP:</b> F46E17000100009

Oggi, giorno 17-08-2020 ore 12:51 collegati in modalità telematica tramite la piattaforma di gara e in videoconferenza, sono riuniti in **pubblica seduta** i Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente e Verbalizzante;
- Avv. Figuera Carlo Giovanni, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Arch. Gugliara Salvatore, in qualità di componente, esperto tecnico;

Il Presidente ha inviato ai Commissari il Token di accesso alla piattaforma di gara al fine di consentire loro la partecipazione da remoto.

I Partecipanti sono stati invitati a seguire la seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente provvede a pubblicare sulla piattaforma di gara i punteggi attribuiti alle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	Moduloquattro Architetti Associati	61,00
2	Ing. Guido Di Bella	37,66

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente di gara procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web



[tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) delle offerte economiche ai fini dell'attribuzione del punteggio come previsto dal disciplinare di gara.

Di seguito vengono riportate le offerte ricevute:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	Moduloquattro Architetti Associati	€ 77.931,38	-20,000%
2	Dott. Ing. Guido Di Bella	€ 80.853,81	-17,000%

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, la graduatoria risulta essere la seguente:

	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	% ribasso
1	Moduloquattro Architetti Associati	61.0000 (70.0000 riparametrato)	30.0000	100.0000	€ 77.931,38	- 20,00%
2	Ing. Guido Di Bella	37.6600 (43.2085 riparametrato)	28.9157	72.1241	€ 80.853,81	- 17,00%

Viste il numero di offerte pervenute, il Presidente comunica che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, in presenza di offerte di numero inferiore a TRE non si effettua la verifica dell'anomalia.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione sotto le riserve di legge, dell'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, studio geologico e consulenza agronomica relativi al "Recupero e riqualificazione del Sentiero Italla (Strada Provinciale Agricola n. 115) nel tratto da Piano Margi a Portella Acqua menta, con realizzazione di interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di pregio paesaggistico e ambientale e ristrutturazione dell'ex casa cantoniera provinciale, finalizzato al miglioramento della fruibilità della Riserva Naturale Orientata "Fiumedinisi e Monte Scuderi" - Comune di Fiumedinisi (ME), all'operatore economico **Moduloquattro Architetti Associati**, Via Ghibellina, 57 - 98122 Messina, C.F. e P.I. n. 02792050839, che ha ottenuto il punteggio di 100 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 77.931,38.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 77.931,38**, oltre I.V.A. e oneri assistenziali e previdenziali.



Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni ai partecipanti, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 13:05 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e Verballizzante (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Carlo Giovanni Figuera)

Il Componente (Arch. Salvatore Gugliara)