

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 18-10-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori di adeguamento e ristrutturazione di parte dell'edificio della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, sito in Messina Piazza Cavallotti n. 3, per la realizzazione di un centro espositivo per la valorizzazione e la promozione delle produzioni del territorio provinciale" - Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Messina (ME). <b>CIG:</b> 8937696410 - <b>CUP:</b> D47H16000390001
-----------------	--

Oggi, giorno 18-10-2021 ore 10:18 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

*Non sono presenti* rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 67 del 12/04/2021, la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Messina (ME), ha determinato di affidare i "Lavori di adeguamento e ristrutturazione di parte dell'edificio della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, sito in Messina Piazza Cavallotti n. 3, per la realizzazione di un centro espositivo per la valorizzazione e la promozione delle produzioni del territorio provinciale", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 dell'11/09/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, seguenti operatori economici:

	OPERATORE ECONOMICO	PEC
	1. ILLI BARRESI COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosate n. 26 98060 Oliveri (Messina)	f.lli.barresi.costruzioni.srl@pec.it
2	AKAB SRL Via Roma n. 103 98069 Sinagra (Messina)	akabsrl@pec.it
3	MGA EDIL S.R.L. Via Generale Giuseppe Sirtori 90133 Palermo	mgaedil@pec.it
4	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA Via Corsitti n. 28 90042 Borgetto (Palermo)	lafenicesoc.coop@pec.it
5	I.T. DUEEFFE srl Via Vincenzo Li Muli 8 90011 Bagheria (Palermo)	2f.costruzionisrl@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 18/10/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 3 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	IT.DUEEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEEFFE SRL Via Vincenzo Li Muli 8 90011 Bagheria (Palermo)	06204340829	13 ottobre 2021 12:03:26
2	MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila: MGA EDIL S.R.L. Via Generale Giuseppe Sirtori 90133 Palermo	06095100829	14 ottobre 2021 10:18:06
3	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA VIA CORSITTI N. 28 90042 Borgetto (Palermo)	04929020826	15 ottobre 2021 13:33:29

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate delle anomalie nella documentazione dei seguenti operatori economici:

I.T. DUEEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL\_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEEFFE SRL.:

Restauri srl - Dgue incompleto;

- MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila:  
MGA EDIL S.R.L.: ZA.RA. srl - Dgue incompleto.

Pertanto, ai fini dell'ammissione dei suddetti operatori economici alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 25/10/2021 ore 09:00, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, lo stato della procedura è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	IT.DUEEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEEFFE SRL Via Vincenzo Li Muli 8 90011 Bagheria (Palermo)	AMMESSO CON RISERVA
2	MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila: MGA EDIL S.R.L. Via Generale Giuseppe Sirtori 90133 Palermo	AMMESSO CON RISERVA
3	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA VIA CORSITTI N. 28 90042 Borgetto (Palermo)	AMMESSO

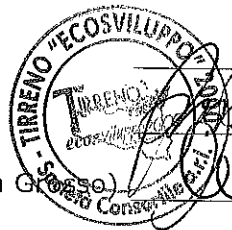
Alle ore 11:05 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

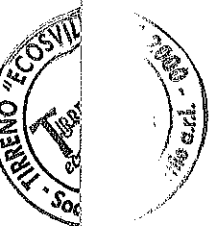
Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Dott. Di Blasi Guido)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



*[Handwritten signatures of Giuseppe Cotruzzolà, Guido Di Blasi, and Maria Grosso]*



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

SEDUTA del 25-10-2021

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori di adeguamento e ristrutturazione di parte dell'edificio della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, sito in Messina Piazza Cavallotti n. 3, per la realizzazione di un centro espositivo per la valorizzazione e la promozione delle produzioni del territorio provinciale" - Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Messina (ME). <b>CIG:</b> 8937696410 - <b>CUP:</b> D47H16000390001
-----------------	--

Oggi, giorno 25-10-2021 ore 12:30 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

*Non sono presenti* rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

nella prima seduta di gara del 18/10/2021, la commissione ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state inviate richieste di soccorso istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ai seguenti operatori economici:

- IT.DUEEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL\_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEEFFE S.R.L.:  
Restauri srl - Dgue incompleto;

La commissione, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'operatore economico IT.DUEEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL\_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEEFFE S.R.L., trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 19/10/2021 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'operatore

economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

- MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila:  
MGA EDIL S.R.L.: ZA.RA. srl - Dgue incompleto.

La Commissione, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'operatore economico MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila MGA EDIL S.R.L., trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 20/10/2021 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

Pertanto, lo situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	IT.DUEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEFFE SRL Via Vincenzo Li Muli 8 90011 Bagheria (Palermo)	AMMESSO
2	MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila: MGA EDIL S.R.L. Via Generale Giuseppe Sirtori 90133 Palermo	AMMESSO
3	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA VIA CORSITTI N. 28 90042 Borgetto (Palermo)	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	% RIBASSO
1	IT.DUEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEFFE SRL	€ 419.100,30	-18.901%
2	MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila: MGA EDIL S.R.L.	€ 451.584,85	-12.615%
3	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	€ 351.490,47	-31.984%

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	€ 351.490,47	-31.984%
2	IT.DUEFFE.SRL ATI RESTAURI SRL_WI-FI NET SAS - Capofila: I.T. DUEFFE SRL	€ 419.100,30	-18.901%
3	MGA EDIL S.R.L.- TRA ART di INGUAGGIATO GIUSEPPE- ZA.RA. S.R.L. - Capofila: MGA EDIL S.R.L.	€ 451.584,85	-12.615%

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di adeguamento e ristrutturazione di parte dell'edificio della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura, sito in Messina Piazza Cavallotti n. 3, per la realizzazione di un centro espositivo per la valorizzazione e la promozione delle produzioni del territorio provinciale" - Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Messina (ME), all'operatore economico **LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Via Corsitti N. 28 90042 Borgetto (Pa), C.F. e P.I. n. 04929020826, che ha presentato un ribasso del - 31.984% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 351.490,47 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 59.808,86.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 411.299,33 oltre I.V.A. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 13:00 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Dott. Di Blasi Guido)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)