

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 10-07-2019**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ex Edificio Giudiziario da adibire a Stazione dei Carabinieri" - Comune di Piana Degli Albanesi (PA).
	<b>CIG:</b> 775321074A - <b>CUP:</b> G21B14000090002

Oggi, giorno 10-07-2019 ore 11:15 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
3. Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 310 del 28/12/2018, a firma del RUP, Geom. Giorgio Di Modica, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ex Edificio Giudiziario da adibire a Stazione dei Carabinieri" - Comune di Piana Degli Albanesi (PA), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a), con l'esclusione automatica delle offerte anomale nel rispetto di quanto dettato dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016, in presenza di almeno 10 (DIECI) imprese ammesse, come previsto dall'art.97 comma 8 del codice.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, a seguito della partecipazione alla manifestazione di interesse del 08/04/2019, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO
1	C.G.SYSTEM S.R.L. Via Soldato Di Misa 90040 Montelepre (Pa)
2	Zaccaria srl Via Martiri Della Libertà 54 92021 Aragona (Ag)
3	La Sala Luigi Via Decano Di Vincenti, 32/A 90032 Bisacchino (Pa)
4	GAIA COSTRUZIONI SRL Via Sicilia 36 98124 Messina
5	SPAMPINATO GROUP S.R.L. Via Sciarelle, N.108/A 95047 Paternò (CT)
6	EMMOLO MAURO Via Del Merlo 9 - 90047 Partinico
7	M.R. COSTRUZIONI SRL Via Toscana N. 7 93014 Mussomeli (CL)
8	Costruzioni Edili di Galvagno Vincenzo Via Sacco e Vanzetti 31 95033 Biancavilla (CT)
9	DOTT. ING. BOMBACI VINCENZO Viale Bocchetta Isol. 374 98122 Messina
10	DED GROUP SRL Zona Mariano S.S. 190 snc 93016 Riesi (CL)
11	DUEMME SRL C.DA ROCCABIANCA 44 90036 Misilmeri (Pa)
12	LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L. Via Dell'Amicizia, 36 80035 NAPOLI
13	MEDI APPALTI SRL Via Dante Alighieri, 20 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT)
14	RAICOST SRL C/DA LUISA SS 118 KM 9+500 90035 MARINEO (PA)
15	LUICAN GROUP S.R.L. Piazza Garibaldi, 4 93010 MARIANOPOLI

Il Presidente rileva che:

entro le ore 11:00 del giorno 10-07-2019 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 10 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE:
1	LUICAN GROUP S.R.L.	Piazza Garibaldi, 4 93010 Marianopoli
2	DUEMME SRL	C.Da Roccabianca 44 90036 Misilmeri (PA)
	M.R. COSTRUZIONI SRL	Via Toscana N. 7 93014 Mussomeli (CL)
	R.T.I GALVAGNO VINCENZO - RUSSO IMPIANTI S.R.L. Capofila: Costruzioni Edili di Galvagno Vincenzo	Via Sacco e Vanzetti 31 95033 Biancavilla (CT)
5	DED GROUP SRL	Zona Mariano S.S. 190 snc 93016 Riesi (CL)
6	RAICOST SRL	C/Da Luisa Ss 118 Km 9+500 90035 Marineo (Pa)
7	Zaccaria srl	Via Martiri Della Libertà 54 92021 Aragona (Ag)
8	EMMOLO MAURO	Via Del Merlo 9 - 90047 Partinico
9	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	Via Sciarelle, N.108/A 95047 Paternò (CT)
10	C.G. SYSTEM S.R.L.	Via Soldato Di Misa 90040 Montelepre (PA)

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dai partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate anomalie nelle offerte dei seguenti operatori economici: **NESSUNA.**

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/ NON AMMESSO
1	LUICAN GROUP S.R.L.	AMMESSO
2	DUEMME SRL	AMMESSO
3	M.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	R.T.I GALVAGNO VINCENZO - RUSSO IMPIANTI S.R.L. Capofila: Costruzioni Edili di Galvagno Vincenzo	AMMESSO
5	DED GROUP SRL	AMMESSO
6	RAICOST SRL	AMMESSO
7	Zaccaria srl	AMMESSO
8	EMMOLO MAURO	AMMESSO
9	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AMMESSO
10	C.G. SYSTEM S.R.L.	AMMESSO

Alle ore 12:45 si chiude l'odierna seduta di gara.

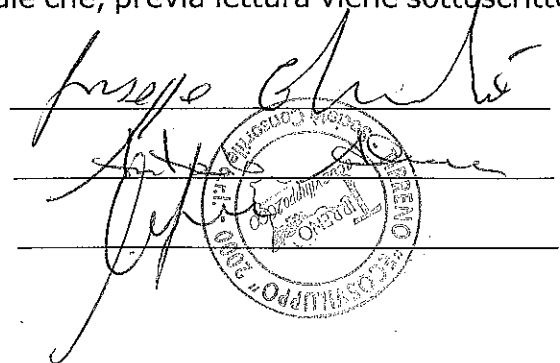
Le operazioni di gara saranno riprese, in seduta pubblica, giorno 24/07/2019 ore 08:30.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Alibrando Antonio)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)



## VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

**SEDUTA del 24-07-2019**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ex Edificio Giudiziario da adibire a Stazione dei Carabinieri" - Comune di Piana Degli Albanesi (PA).
	<b>CIG:</b> 775321074A - <b>CUP:</b> G21B14000090002

Oggi, giorno 24-07-2019 ore 08:45 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
3. Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

nella prima seduta del 10/07/2019 la Commissione ha iniziato e concluso la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Pertanto, la situazione risultava la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/ NON AMMESSO
1	LUICAN GROUP S.R.L.	AMMESSO
2	DUEMME SRL	AMMESSO
3	M.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	R.T.I GALVAGNO VINCENZO - RUSSO IMPIANTI S.R.L. Capofila: Costruzioni Edili di Galvagno Vincenzo	AMMESSO
5	DED GROUP SRL	AMMESSO
6	RAICOST SRL	AMMESSO
7	Zaccaria srl	AMMESSO
8	EMMOLO MAURO	AMMESSO

9	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AMMESSO
10	C.G. SYSTEM S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

1	LUICAN GROUP S.R.L. Importo: € 380.385,50 - Percentuale di ribasso: -38.5126%
2	DUEMME SRL Importo: € 402.115,84 - Percentuale di ribasso: -35.0000%
3	M.R. COSTRUZIONI SRL Importo: € 465.802,33 - Percentuale di ribasso: -24.7054%
4	R.T.I GALVAGNO VINCENZO - RUSSO IMPIANTI S.R.L. Capofila: Costruzioni Edili di Galvagno Vincenzo Importo: € 465.464,56 - Percentuale di ribasso: -24.7600%
5	DED GROUP SRL Importo: € 473.364,59 - Percentuale di ribasso: -23.4830%
6	RAICOST SRL Importo: € 499.734,10 - Percentuale di ribasso: -19.2205%
7	Zaccaria srl Importo: € 469.141,75 - Percentuale di ribasso: -24.1656%
8	EMMOLO MAURO Importo: € 456.589,55 - Percentuale di ribasso: -26.1946%
9	SPAMPINATO GROUP S.R.L. Importo: € 467.473,28 - Percentuale di ribasso: -24.4353%
10	C.G.SYSTEM S.R.L. Importo: € 388.683,94 - Percentuale di ribasso: -37.1712%

Il Presidente rileva che per il calcolo delle soglie di anomalia, essendo i partecipanti pari a 10, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016

**SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 36.08560 %**

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

**Graduatoria**

Operatore economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
LUICAN GROUP S.R.L.	€ 380.385,50	38.5126%	Escluso	✓
C.G. SYSTEM S.R.L.	€ 388.683,94	37.1712%	Escluso	✓
<b>Soglia di anomalia: 36.08560%</b>				
DUEMME SRL	€ 402.115,84	35.0000%	<b>Aggiudicatario</b>	
EMMOLO MAURO	€ 456.589,55	26.1946%		

Operatore economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
R.T.I GALVAGNO VINCENZO - RUSSO IMPIANTI S.R.L.	€ 465.464,56	24.7600%		
M.R. COSTRUZIONI SRL	€ 465.802,33	24.7054%		
SPAMPINATO GROUP S.R.L.	€ 467.473,28	24.4353%		
Zaccaria srl	€ 469.141,75	24.1656%		
DED GROUP SRL	€ 473.364,59	23.4830%		
RAICOST SRL	€ 499.734,10	19.2205%		

Rilevata la presenza di almeno 10 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto sotto le riserve di legge, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ex Edificio Giudiziario da adibire a Stazione dei Carabinieri" - Comune di Piana Degli Albanesi (PA), all'operatore economico **DUEMME SRL**, con sede in C.Da Roccabianca 44 90036 Misilmeri (PA), C.F. e P.I. n. 06692610824, che ha presentato un ribasso del - 35,00 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 402.115,84 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.320,61.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 429.436,45** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 09:25 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Geom. Alibrando Antonio)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)