



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 19-06-2019

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali stralcio intervento per ecoefficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio comunale di via Gramsci" - Comune di Ferla (SR).
	CIG: 7829246230 - CUP: C34J17000010006

Oggi, giorno 19-06-2019 ore 09:55 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Scolaro Santo, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Saitta Mario, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determina n. 75 del 14/03/2019 a firma del RUP Arch. Giuseppe Di Mauro, è stata autorizzata la procedura per l'*affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali stralcio intervento per ecoefficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio comunale di via Gramsci" - Comune di Ferla (SR)*, attraverso un sistema di gara telematica.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono state invitati a presentare offerta, a seguito della partecipazione alla manifestazione di interesse del 23/04/2019, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO
1	Antium Costruzioni srl rappresentata da Oliva Pietro con Via Porticella N.26 A/B 98057 Milazzo (ME)
2	SPAMPINATO GROUP S.R.L. rappresentata da Spampinato Domenico Via Sciarelle, N.108/A 95047 Paternò (CT)



5	Cassano Srl rappresentata da Cassano Pasquale Danilo Via Quattrocchi, 8 91026 Mazara del Vallo (TP)
6	Gi.Sal. S.R.L. - U.S. rappresentata da Gervasi Fabio Viale Turati 70 96014 Florida (SR)
7	Global Technology System S.r.l. rappresentata da Pellegrino Maurizio Via San Rocco Vecchio 95045 Misterbianco (CT)
8	Cogisa S.R.L. rappresentata da Compagnino Alfio Via Almerico 3 95018 Riposto (CT)
9	VASSALLO CALOGERO rappresentata da Vassallo Calogero Favara - AG
10	Costruzioni Generali E Servizi Di Ingegneria Srl rappresentata da Gugliandolo Domenico P.zza Chiesa, 169 - Vill. Santo 98148 ME
11	Medi Appalti Srl rappresentata da Coppola Giuseppe Via Dante Alighieri, 20 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT)
12	AKAB SRL rappresentata da Mola Giuseppe Via Roma N. 103 98069 Sinagra (ME)
13	Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L. rappresentata da Ciccotto Angelo Via San Leonardo, 17 43122 Parma
14	Palazzolo costruzioni srl rappresentata da Palazzolo Leonardo Via P.Pe Castelnuovo, 5 - 90047 Partinico (PA)
15	Edilizia 2g Srl Unipersonale rappresentata da Avola Giovanni Via Merce' N.48 97015 Modica (RG)
16	Demo 2000 srl rappresentata da Compagnino Salvatore Via Mongibello 133 95018 Riposto (CT)
17	Progetto Contract S.R.L. rappresentata da Di Trapani Giosafat Piazza Principe di Camporeale n. 27 - 90138 (PA)

Il Presidente rileva che:

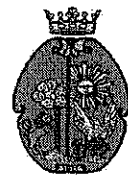
entro le ore 09:30 del giorno 24-05-2019 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it n. 4 offerte dai seguenti operatori economici:

N. Ord.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE:
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	PIAZZA CHIESA, 169 - VILL. SANTO - 98148 MESSINA
2	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	VIA SCIARELLE, N. 108/A - 95047 PATERNO' (CT)
3	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	VIA PORTICELLA N.26 A/B - 98057 MILAZZO (ME)
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	VIA SAN LEONARDO, 17 - 43122 PARMA

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dai partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante le verifiche della documentazione amministrativa sono state rilevate anomalie nella documentazione dei seguenti operatori economici:



- COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL: Non risulta dichiarato il possesso del requisito di partecipazione per la cat. OS6.;
- SPAMPINATO GROUP S.R.L.: Non risulta dichiarato il possesso del requisito di partecipazione per la cat. OS19;
- CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.: Non risulta dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione per le categorie QG9 e OS19.

Pertanto, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 27/06/2019 ore 09:30, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, lo stato della procedura è il seguente:

N. Ord.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO CON RISERVA
2	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
3	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	AMMESSO CON RISERVA

Alle ore 12:15 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Scolaro Santo)

Il Componente (Ing. Saitta Mario)

Il segretario (Geom. Alibrando Antonio)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2**SEDUTA del 27-06-2019**

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali stralcio intervento per ecoefficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio comunale di via Gramsci" - Comune di Ferla (SR).
	CIG: 7829246230 - CUP: C34J17000010006

Oggi, giorno 27-06-2019 ore 09:30 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Scolaro Santo, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Saitta Mario, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa rilevare che:

nella prima seduta di gara del 19/06/2019 la Commissione ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante le verifiche della documentazione amministrativa sono state inviate richieste di soccorso istruttorio, ai seguenti operatori economici:

- COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL in quanto non risultava dichiarato il possesso del requisito di partecipazione per la cat. OS6.

La commissione, nella data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'Operatore economico COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL, trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 21/06/2019 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'Operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

- SPAMPINATO GROUP S.R.L. in quanto non risultava dichiarato il possesso del requisito di partecipazione per la cat. OS19.

La commissione, nella data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'Operatore economico SPAMPINATO GROUP S.R.L., trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 25/06/2019 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'Operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

- CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. in quanto non risultava dichiarato il possesso sei requisiti di partecipazione per le categorie OG9 e OS19.

La commissione, nella data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'Operatore economico CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L., trasmessa tramite la piattaforma informatica di gara in data 21/06/2019 e quindi in tempo utile, la ritiene esaustiva e pertanto l'Operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

Pertanto, lo stato della procedura è il seguente:

N. Ord.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO
2	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	AMMESSO
3	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	AMMESSO

Il Presidente di gara procede allo sblocco telematico delle offerte tecniche pervenute.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it delle offerte tecniche ai fini della verifica della validità delle stesse.

Alle ore 10:00 si chiude la fase di valutazione della documentazione amministrativa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Scolaro Santo)

Il Componente (Ing. Saitta Mario)

Il segretario (Geom. Alibrando Antonio)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3

SEDUTA del 27-06-2019

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali stralcio intervento per ecoefficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio comunale di via Gramsci" - Comune di Ferla (SR).
	CIG: 7829246230 - CUP: C34J17000010006

Oggi, giorno 27-06-2019 ore 10:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **seduta riservata**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Scolaro Santo, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Saitta Mario, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente di gara procede allo sblocco telematico delle offerte tecniche pervenute.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it delle offerte tecniche ai fini della valutazione delle stesse.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata, relativamente all'offerta tecnica, sulla base dei criteri di seguito indicati:

1) ELEMENTI QUALITATIVI		Max 75 punti
A	Miglioramento/integrazione degli aspetti della progettazione, finalizzati alla ottimizzazione dei costi di manutenzione e gestione dei locali e degli impianti.	Max punti 40
	<i>A1 - qualità e funzionalità degli impianti e dei materiali;</i>	Max punti 20
	<i>A2 - miglioramento prestazioni energetiche;</i>	Max punti 10
	<i>A -3 soluzioni migliorative a favore dell'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro</i>	Max punti 10
B	Condizioni di esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere.	Max punti 15
	<i>B1 - organizzazione delle aree di cantiere e dei lavori che preveda la minima interferenza con le attività comunali, i dipendenti ed i fruitori, lasciando sempre funzionale ed operativa una parte del complesso ad uso uffici</i>	Max punti 5
	<i>B2 - misure volte a ridurre l'impatto delle lavorazioni e il possibile disturbo sul personale comunale e sul contesto esterno circostante (ad es. polveri, rumori, accesso mezzi e utilizzo attrezzature etc.); la comunicazione al pubblico dei lavori in corso; la cura estetica del cantiere; lo standard di sicurezza del cantiere, anche attraverso l'uso di specifiche</i>	Max punti 5

	<i>attrezzature</i>	
	<i>B3 - efficienza, qualità ed esperienza dello staff tecnico e delle maestranze effettivamente utilizzate nell'esecuzione dei lavori. Saranno particolarmente apprezzate la costituzione di squadre di lavoro altamente qualificate e l'effettivo apporto di direzioni tecniche specialistiche in relazione alle lavorazioni da effettuarsi</i>	Max punti 5
C	Servizi di garanzia ed assistenza successivi al collaudo	Max punti 20
	<i>C1 - durata delle condizioni di garanzia post-collaudo aggiuntive rispetto a quelle previste.</i>	Max punti 10
	<i>C2 - modalità di espletamento della garanzia post-collaudo</i>	Max punti 10

Si iniziano, in seduta riservata, le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, al fine di attribuire, per ciascun criterio e sub-criterio, il relativo punteggio.

Alle ore 13:20 la seduta viene chiusa.

Le operazioni di gara riprenderanno, sempre in seduta riservata, giorno 03/07/2019 alle ore 09:30.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Scolaro Santo)

Il Componente (Ing. Saitta Mario)

Il segretario (Geom. Alibrando Antonio)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 4

SEDUTA del 03-07-2019

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali stralcio intervento per ecoefficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio comunale di via Gramsci" - Comune di Ferla (SR).
	CIG: 7829246230 - CUP: C34J17000010006

Oggi, giorno 03-07-2019 ore 09:35 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **seduta riservata**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Scolaro Santo, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Saitta Mario, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Si continua, in seduta riservata, alle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, durante la quale ogni Commissario, dovrà attribuire, per ciascun criterio, il proprio punteggio.

Il punteggio finale assegnato sarà costituito dalla media dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, per ciascun criterio.

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

1. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL:

1) ELEMENTI QUALITATIVI		Max 75 punti
A	Miglioramento/integrazione degli aspetti della progettazione, finalizzati alla ottimizzazione dei costi di manutenzione e gestione dei locali e degli impianti.	
	A1 - qualità e funzionalità degli impianti e dei materiali;	16
	A2 - miglioramento prestazioni energetiche;	0
	A3 - soluzioni migliorative a favore dell'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	6
B	Condizioni di esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere.	
	B1 - organizzazione delle aree di cantiere e dei lavori	2
	B2 - misure volte a ridurre l'impatto delle lavorazioni e il possibile disturbo sul personale comunale e sul contesto esterno	2
	B3 - efficienza, qualità ed esperienza dello staff tecnico e delle maestranze effettivamente utilizzate nell'esecuzione dei lavori.	2
C	Servizi di garanzia ed assistenza successivi al collaudo	
	C1 - durata delle condizioni di garanzia post-collaudo aggiuntive rispetto a quelle previste.	5
	C2 - modalità di espletamento della garanzia post-collaudo	2
TOTALE		35



2. SPAMPINATO GROUP S.R.L.:

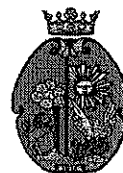
1) ELEMENTI QUALITATIVI		Max 75 punti
A	Miglioramento/integrazione degli aspetti della progettazione, finalizzati alla ottimizzazione dei costi di manutenzione e gestione dei locali e degli impianti.	
	A1 - qualità e funzionalità degli impianti e dei materiali;	11
	A2 - miglioramento prestazioni energetiche;	8
	A3 - soluzioni migliorative a favore dell'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	8
B	Condizioni di esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere.	
	B1 - organizzazione delle aree di cantiere e dei lavori	5
	B2 - misure volte a ridurre l'impatto delle lavorazioni e il possibile disturbo sul personale comunale e sul contesto esterno	5
	B3 - efficienza, qualità ed esperienza dello staff tecnico e delle maestranze effettivamente utilizzate nell'esecuzione dei lavori.	5
C	Servizi di garanzia ed assistenza successivi al collaudo	
	C1 - durata delle condizioni di garanzia post-collaudo aggiuntive rispetto a quelle previste.	8
	C2 - modalità di espletamento della garanzia post-collaudo	8
TOTALE		58

3. ANTIUM COSTRUZIONI SRL:

1) ELEMENTI QUALITATIVI		Max 75 punti
A	Miglioramento/integrazione degli aspetti della progettazione, finalizzati alla ottimizzazione dei costi di manutenzione e gestione dei locali e degli impianti.	
	A1 - qualità e funzionalità degli impianti e dei materiali;	9
	A2 - miglioramento prestazioni energetiche;	4
	A3 - soluzioni migliorative a favore dell'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	0
B	Condizioni di esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere.	
	B1 - organizzazione delle aree di cantiere e dei lavori	2
	B2 - misure volte a ridurre l'impatto delle lavorazioni e il possibile disturbo sul personale comunale e sul contesto esterno	2
	B3 - efficienza, qualità ed esperienza dello staff tecnico e delle maestranze effettivamente utilizzate nell'esecuzione dei lavori.	5
C	Servizi di garanzia ed assistenza successivi al collaudo	
	C1 - durata delle condizioni di garanzia post-collaudo aggiuntive rispetto a quelle previste.	8
	C2 - modalità di espletamento della garanzia post-collaudo	5
TOTALE		35

4. CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.

1) ELEMENTI QUALITATIVI		Max 75 punti
A	Miglioramento/integrazione degli aspetti della progettazione, finalizzati alla ottimizzazione dei costi di manutenzione e gestione dei locali e degli impianti.	
	A1 - qualità e funzionalità degli impianti e dei materiali;	15
	A2 - miglioramento prestazioni energetiche;	8
	A3 - soluzioni migliorative a favore dell'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	8
B	Condizioni di esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere.	
	B1 - organizzazione delle aree di cantiere e dei lavori	2
	B2 - misure volte a ridurre l'impatto delle lavorazioni e il possibile disturbo sul personale comunale e sul contesto esterno	2
	B3 - efficienza, qualità ed esperienza dello staff tecnico e delle maestranze effettivamente utilizzate nell'esecuzione dei lavori.	2
C	Servizi di garanzia ed assistenza successivi al collaudo	
	C1 - durata delle condizioni di garanzia post-collaudo aggiuntive rispetto a quelle previste.	6
	C2 - modalità di espletamento della garanzia post-collaudo	2
TOTALE		45



Ultimata la seduta di valutazione delle offerte tecniche alle ore 11:50 la seduta riservata viene chiusa.

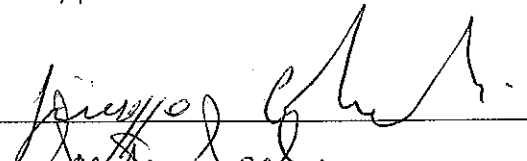
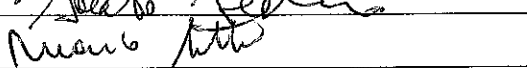
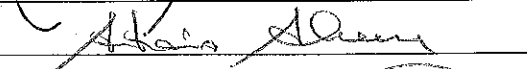

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Scolaro Santo)

Il Componente (Ing. Saitta Mario)

Il segretario (Geom. Alibrando Antonio)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 5

SEDUTA del 03-07-2019

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali stralcio intervento per ecoefficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio comunale di via Gramsci" - Comune di Ferla (SR).
	CIG: 7829246230 - CUP: C34J17000010006

Oggi, giorno 03-07-2019 ore 12:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Scolaro Santo, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Saitta Mario, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente, in seduta pubblica, preliminarmente da lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica del partecipante:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	35
2	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	58
3	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	35
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	45

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente di gara procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it delle offerte economiche ai fini dell'attribuzione del punteggio come previsto dal disciplinare di gara.

Di seguito vengono riportate le offerte ricevute:



1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL Importo: € 395.649,24 - Percentuale di ribasso: -5.2019%
2	SPAMPINATO GROUP S.R.L. Importo: € 378.002,84 - Percentuale di ribasso: -9.4300%
3	ANTIUM COSTRUZIONI SRL Importo: € 393.570,37 - Percentuale di ribasso: -5.7000%
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. Importo: € 333.887,90 - Percentuale di ribasso: -20.0000%

Preso atto delle offerte pervenute, e dei punteggi assegnati, la graduatoria risulta essere la seguente:

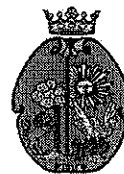
Nome ditta	Punteggio offerta tecnica	Importo off. economica	% Ribasso	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Stato
SPAMPINATO GROUP S.R.L.	58.00 (75.00 riparametrato)	378.002,84	9.4300 %	Punteggio da importo: 8.83295 Punteggio da offerta tempo: 15.00000	98.83295	Aggiudicatario
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	45.00 (59.73 riparametrato)	333.887,90	20.0000 %	Punteggio da importo: 10.00000 Punteggio da offerta tempo: 8.33000	78.05727	
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	35.00 (46.09 riparametrato)	395.649,24	5.2019 %	Punteggio da importo: 8.43899 Punteggio da offerta tempo: 10.00000	64.52990	
ANTIUM COSTRUZIONI SRL	35.00 (45.27 riparametrato)	393.570,37	5.7000 %	Punteggio da importo: 8.48356 Punteggio da offerta tempo: 6.67000	60.42629	

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA

Soglia punteggio tecnico: 60 - Soglia punteggio economico: 20

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che l'operatore economico primo classificato ha presentato un'offerta che non presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico edifici comunali stralcio intervento per ecoefficienza e la riduzione di consumi di energia primaria edificio comunale di via



Gramsci" - Comune di Ferla (SR), all'operatore economico **SPAMPINATO GROUP S.R.L.**, con sede in Via Sciarelle, N.108/A 95047 PATERNO' (CT), C.F. e P.I. n. 04726470877, che ha ottenuto il punteggio di 98.8329 ed ha presentato un ribasso sull'offerta economica del - 9.4300% pari ad un importo offerto di € 378.002,84, oltre oneri non soggetti a ribasso pari ad € 8.400,25.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 386.403,09 oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione provvisoria e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali. Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 13:10 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Scolaro Santo)

Il Componente (Ing. Saitta Mario)

Il segretario (Geom. Alibrando Antonio)

