

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1****SEDUTA del 27-05-2019**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico del municipio di Reitano" - Comune di Reitano (ME).
	<b>CIG:</b> 7858902B15 - <b>CUP:</b> G82C17000130006

Oggi, giorno 27-05-2019 ore 11:53 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Vincenzo Malvaso, in qualità di componente;
3. Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n° 38 del 02/04/2019, a firma del RUP Geom. Rocco Togaro, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico del municipio di Reitano" - Comune di Reitano (ME), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, a seguito della partecipazione alla manifestazione di interesse del 24/04/2019, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO
1	A.I.CO. - società consortile a responsabilità limitata - S.C.A.R.L. Via Merulana N.247 00185 ROMA
2	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA Via Nazionale 166 Giampileri Marina 98141 (ME)
3	EUROINFRASTRUTTURE SRL Via Provinciale n. 8 95010 Santa Venerina (CT)
4	IMPRESA FARANDA PIETRO VIA SAN MARCO N 13 98062 FICARRA (ME)
5	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. VIALE ARTALE ALAGONA N. 75 95126 CATANIA
6	MEDI APPALTI SRL VIA DANTE ALIGHIERI, 20 95030 SANT'AGATA LI BATTIATI (CT)
7	GEOM. CALI' SALVATORE VIA PASUBIO 33 95127 CATANIA
8	IMPRESA FARANDA ANDREA ALESSANDRO VIA GEBBIA N. 11 98062 FICARRA
9	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL Via Cavaliere Giuseppe Longo 42 95014 GIARRE (CT)
10	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL Via Murano, 37 - 95047 Paternò (CT)
11	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. Piazza G. Lupis n. 9 95010 Santa Venerina (CT)
12	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI Via S. Michele n. 1 88046 Lamezia Terme (CZ)
13	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA CONTRADA VANCHITELLO N. 62 92015 RAFFADALI (AG)
14	URANIA COSTRUZIONI S.r.l. Via Cesare Battisti is. 73, n. 374 98122 Messina
15	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL P.zza Chiesa, 169 - Vill. Santo 98148 Messina

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 09:00 del giorno 27-05-2019 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) **n. 8** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE:
1	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	Via Cavaliere Giuseppe Longo 42 95014 GIARRE (CT)
2	EUROINFRASTRUTTURE SRL	Via Provinciale n. 8 95010 Santa Venerina (CT)
3	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA	Via Nazionale 166 Giampileri Marina 98141 Messina
4	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	P.zza Chiesa, 169 - Vill. santo 98148 Messina
5	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	Via Murano, 37 95047 Paternò (CT)
6	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	Viale Artale Alagona N. 75 95126 Catania
7	A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L.	Via Merulana N.247 00185 ROMA
8	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Cesare Battisti is. 73, n. 374 98122 Messina

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle Ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dai partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata rilevata un'anomalia nella documentazione del seguente operatore economico:

**SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL:** non risulta dimostrato il possesso del requisito di partecipazione per la cat. OG9-I richiesto dal disciplinare di gara.

Pertanto, ai fini dell'ammissione del partecipante alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 30/05/2019 ore 09:30, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/ NON AMMESSO
1	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO CON RISERVA
2	EUROINFRASTRUTTURE SRL	AMMESSO
3	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA	AMMESSO
4	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO
5	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	AMMESSO
7	A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L.	AMMESSO
8	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSO

Alle ore 13:30 si chiude l'odierna seduta di gara.

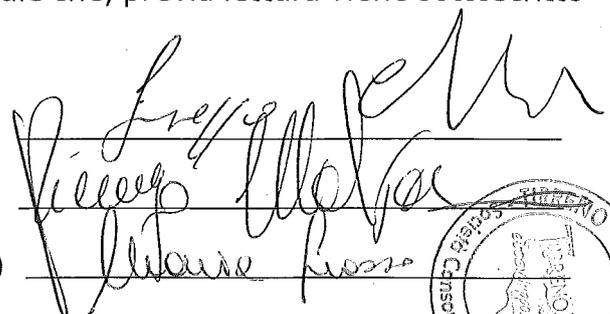
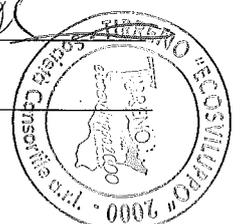
La prossima seduta pubblica di gara viene fissata per il giorno 30/05/2019 ore 09:35.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Geom. Vincenzo Malvaso)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)

## VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

**SEDUTA del 30-05-2019**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico del municipio di Reitano" - Comune di Reitano (ME).
	<b>CIG:</b> 7858902B15 - <b>CUP:</b> G82C17000130006

Oggi, giorno 30-05-2019 ore 10:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Vincenzo Malvaso, in qualità di componente;
3. Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

Durante le verifiche della documentazione amministrativa è stata inviata una richiesta di soccorso istruttorio al seguente operatore economico:

- SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL: in quanto non risultava dimostrato il possesso del requisito di partecipazione per la cat. OG9-I richiesto dal disciplinare di gara. Pertanto, ai fini dell'ammissione del partecipante alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta doveva pervenire entro il giorno 30/05/2019 ore 09:30, per ottemperare a quanto richiesto.

La commissione, nella data odierna, rilevato che l'operatore economico non ha aderito al soccorso istruttorio, lo esclude dalla successiva fase di gara.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/ NON AMMESSO
1	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	<b>NON AMMESSO</b>

2	EUROINFRASTRUTTURE SRL	AMMESSO
3	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA	AMMESSO
4	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	AMMESSO
5	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.RL.	AMMESSO
7	A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L.	AMMESSO
8	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

1	EUROINFRASTRUTTURE SRL Importo: € 160.942,11 - Percentuale di ribasso: -12.6000%
2	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA Importo: € 155.491,44 - Percentuale di ribasso: -15.5600%
3	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL Importo: € 154.954,11 - Percentuale di ribasso: -15.8518%
4	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL Importo: € 156.890,94 - Percentuale di ribasso: -14.8000%
5	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.RL. Importo: € 154.460,23 - Percentuale di ribasso: -16.1200%
6	A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L. Importo: € 152.375,72 - Percentuale di ribasso: -17.2520
7	URANIA COSTRUZIONI S.r.l. Importo: € 154.718,22 - Percentuale di ribasso: -15.9799%

Il Presidente rileva che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata la formula definita alla **lettera c)** dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016.

**SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 17.76975%**

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

## Graduatoria

OPERATORE ECONOMICO	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato
A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L.	€ 152.375,72	- 17.2520%	Aggiudicatario
COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.RL.	€ 154.460,23	- 16.1200%	
URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	€ 154.718,22	- 15.9799%	

COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	€ 154.954,11	- 15.8518%	
COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA	€ 155.491,44	- 15.5600%	
TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	€ 156.890,94	- 14.8000%	
EUROINFRASTRUTTURE SRL	€ 160.942,11	- 12.6000%	

Rilevato che nessuna delle offerte presente carattere di anomalia, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto sotto le riserve di legge, per l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico del municipio di Reitano" - Comune di Reitano (ME), all'operatore economico **A.I.CO. - CONSORZIO STABILE - S.C.A.R.L.**, con sede in Via Merulana N.247 00185 ROMA, C.F. e P.I. n. 14194131000, che ha presentato un ribasso del -17.2520% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 152.375,72 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 16.470,13.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 168.845,85** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 11:10 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Geom. Vincenzo Malvaso)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)

