

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 01-04-2019

OGGETTO:	Lavori di "Riqualificazione ambientale e paesaggistica della Via Nazionale e della Via Antonello da Messina" – Comune di Villafranca Tirrena (ME). CIG: 7750228A76 - CUP: D77H18001970005
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggi, giorno 01-04-2019 ore 10:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio – Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
3. Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 24 del 27/12/2018, a firma del RUP Ing. Alfredo Russo, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione ambientale e paesaggistica della Via Nazionale e della Via Antonello da Messina" – Comune di Villafranca Tirrena (ME), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono state invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

- MONDELLO COSTRUZIONI SRL
- DITTA SILLA SALVATORE

- EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE
- ANTIUM COSTRUZIONI SRL
- BECAM COSTRUZIONI SRL
- FC BIOEDIL SRLS
- EREDI RAGUSA ANGELO SRL
- I.CO.GE.M. SRL
- C.G.C. S.R.L.
- SASE S.R.L.
- SICIL TECNO IMPIANTI SRL
- SILVA COSTRUZIONI SRL
- IMPREGIDA S.R.L.
- SO.P.A.S. SRL
- DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 12:00 del giorno 30-03-2019 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 6** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE:
1	BE CAM COSTRUZIONI SRL	Via Campidoglio, 73 98076 Sant'Agata Militello (ME)
2	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Via Don Luigi Sturzo N. 46 98049 Villafranca Tirrena (ME)
3	I.CO.GE.M. SRL	Corso Umberto 226 95034 Bronte (CT)
4	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	Via Porticella N.26 A/B 98057 Milazzo (ME)
5	SASE S.R.L.	Via VIII Traversa n. 43 95032 Belpasso (CT)
6	A.T.I. VERTICALE - Capofila: ditta Silla Salvatore	Via Duca D'Aosta 98076 Sant'Agata di Militello (ME)

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dai partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Alle ore 10:55 si sospendono le operazioni di gara.

Alle ore 15:30 si riprendono le operazioni di gara.

Durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate anomalie nelle offerte dei seguenti Operatori economici: **NESSUNA.**

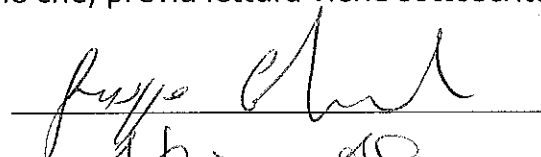
Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSA /NON AMMESSA
1	BECAM COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
2	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	AMMESSA
3	I.CO.GE.M. SRL	AMMESSA
4	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
5	SASE S.R.L.	AMMESSA
6	A.T.I. VERTICALE - Capofila: ditta Silla Salvatore	AMMESSA

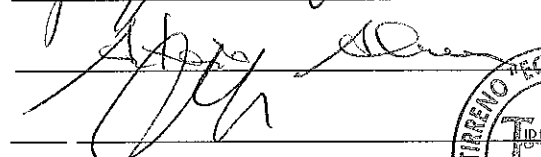
Alle ore 12:25 la seduta viene sospesa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

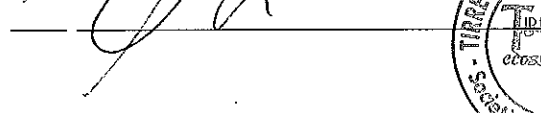
Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)



Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)



Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2**SEDUTA del 10-04-2019**

OGGETTO:	Lavori di "Riqualificazione ambientale e paesaggistica della Via Nazionale e della Via Antonello da Messina" - Comune di Villafranca Tirrena (ME). CIG: 7750228A76 - CUP: D77H18001970005
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggi, giorno 10-04-2019 ore 12:10 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
3. Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa presente che:

nella prima seduta del 01/04/2019 la Commissione ha iniziato e concluso la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Pertanto, la situazione era la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSA /NON AMMESSA
1	BECAM COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
2	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	AMMESSA
3	I.CO.GE.M. SRL	AMMESSA
4	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
5	SASE S.R.L.	AMMESSA
6	A.T.I. VERTICALE - Capofila: ditta Silla Salvatore	AMMESSA

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

1	BECAM COSTRUZIONI SRL Importo: € 294.671,92 - Percentuale di ribasso: -16.1211%
2	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE Importo: € 221.965,90 - Percentuale di ribasso: -36.8170%
3	I.CO.GE.M. SRL Importo: € 214.926,78 - Percentuale di ribasso: -38.8207%
4	ANTIUM COSTRUZIONI SRL Importo: € 229.715,37 - Percentuale di ribasso: -34.6111%
5	SASE S.R.L. Importo: € 236.614,68 - Percentuale di ribasso: -32.6472%
6	A.T.I. VERTICALE - Capofila: ditta Silla Salvatore Importo: € 288.071,22 - Percentuale di ribasso: -18.0000%

Il Presidente rileva che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente dalla piattaforma telematica la formula definita alla **lettera C)** dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 33.92828 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

Graduatoria

Operatore Economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Offerta anomala
I.CO.GE.M. SRL	€ 214.926,78	38.8207%	✓
EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	€ 221.965,90	36.8170%	✓
ANTIUM COSTRUZIONI SRL	€ 229.715,37	34.6111%	✓
Soglia di anomalia: 33.92828 %			
SASE S.R.L.	€ 236.614,68	32.6472%	
A.T.I. VERTICALE - Capofila: ditta Silla Salvatore	€ 288.071,22	18.0000%	
BECAM COSTRUZIONI SRL	€ 294.671,92	16.1211%	

Il Presidente rileva che le prime tre offerte risultano anomale.

Pertanto, ricorrendo i presupposti di Legge, si sospende la procedura di aggiudicazione e si richiede all'operatore economico primo in graduatoria le giustificazioni sul ribasso offerto.

Al ricevimento delle stesse, e comunque al superamento del termine di Legge, si



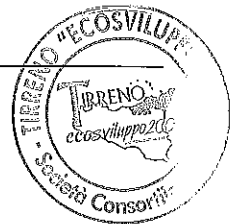
procederà a riconvocare la Commissione per il completamento della procedura di aggiudicazione.

Alle ore 13:30 la seduta è sospesa, per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3

SEDUTA del 24-04-2019

OGGETTO:	Lavori di "Riqualificazione ambientale e paesaggistica della Via Nazionale e della Via Antonello da Messina" – Comune di Villafranca Tirrena (ME).
	CIG: 7750228A76 - CUP: D77H18001970005

Oggi, giorno 24-04-2019 ore 09:40 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **seduta riservata**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
3. Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

Il Presidente premette quanto segue:

- nella seduta di gara del giorno 10/04/2019 a seguito della valutazione delle offerte economiche, è stato verificato che l'operatore economico I.CO.GE.M. SRL, ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- la commissione pertanto ha chiesto al concorrente, le spiegazioni sul ribasso proposto. La data ultima per la presentazione dei documenti richiesti era la seguente: ore 09:30 del 24/04/2019;
- l'operatore economico I.CO.GE.M. SRL ha fatto pervenire le richieste spiegazioni in data 23/04/2019 tramite piattaforma telematica e pertanto in tempo utile.

A seguito dell'attenta valutazione della stessa, la Commissione valuta le giustificazioni presentate esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso NON ANOMALA, dunque si ritiene congruo il ribasso offerto sull'importo posto a base d'asta e pertanto le spiegazioni prodotte dimostrano la validità, la sostenibilità e la realizzabilità del servizio e l'offerta viene quindi ritenuta congrua.

Alle ore 10:30 si chiude la seduta di gara.

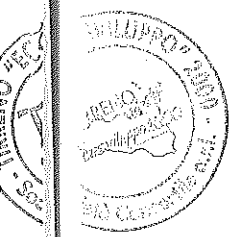
Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)

Giuseppe Cotruzzola
[Signature]



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 4

SEDUTA del 24-04-2019

OGGETTO:	Lavori di "Riqualificazione ambientale e paesaggistica della Via Nazionale e della Via Antonello da Messina" - Comune di Villafranca Tirrena (ME).
	CIG: 7750228A76 - CUP: D77H18001970005

Oggi, giorno 24-04-2019 ore 10:35 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **seduta pubblica**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
3. Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti delle Ditte partecipanti:

Il Presidente fa presente che:

- nella seduta di gara del 10/04/2019 a seguito della valutazione delle offerte, è stato verificato che l'operatore economico I.CO.GE.M. S.R.L. primo in graduatoria, ha presentato un'offerta che presentava carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- la commissione pertanto ha chiesto al concorrente, le spiegazioni sul ribasso proposto. La data ultima per la presentazione dei documenti richiesti era la seguente: ore 09:00 del 24/04/2019;
- l'operatore economico I.CO.GE.M. S.R.L. ha fatto pervenire le richieste spiegazioni in data 23/04/2019 tramite piattaforma e pertanto in tempo utile;

A seguito della valutazione delle stesse, la Commissione, nella seduta riservata del 24/04/2019, ha ritenuto valide le spiegazioni prodotte e l'offerta è stata ritenuta valida, come rilevabile dal suddetto verbale.

La Commissione pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente, sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione ambientale e paesaggistica della Via Nazionale e della Via Antonello da Messina" - Comune di Villafranca Tirrena (ME), all'operatore economico **I.CO.GE.M. s.r.l., con sede in** Corso Umberto I° n. 226 - 95034 Bronte (CT), C.F. e P.I. n. 05287330871, che ha presentato un ribasso del 38.8207 % e quindi un'offerta economica pari ad importo netto di € 214.926,78 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.504,49.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 231.431,27** oltre IVA.

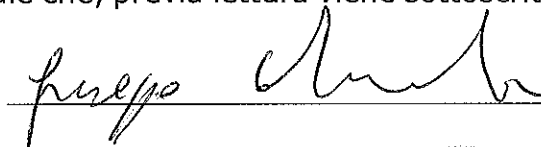
Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, la comunicazione ai partecipanti, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

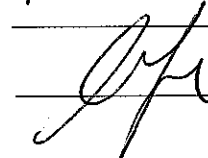
Alle ore 11:05 la gara è conclusa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)



Il Componente (Geom. Alibrando Antonio)



Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)

