

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 12-04-2019

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "consolidamento e restauro dell'architettura con adeguamento liturgico Chiesa San Francesco di Assisi" - Comune di Niscemi (CL). CIG: 7850460488 - CUP: I93C18000190002
-----------------	---

Oggi, giorno 12-04-2019 ore 11:33 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
3. Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 217 del 07/12/2018, a firma del RUP Ing. Concetta Meli, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei lavori di "consolidamento e restauro dell'architettura con adeguamento liturgico Chiesa San Francesco di Assisi" - Comune di Niscemi (CL), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono state invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO
1	CIOTTA COSIMO
2	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.
3	EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L.
4	C.G. COSTRUZIONI S.R.L.
5	BOSCARINO ROSARIO
6	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
7	RE.CO.IM. S.R.L.
8	NASELLO S.R.L.
9	PROG. RES S.R.L.
10	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO
11	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOMETRA RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.
12	IMPRESA BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO
13	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.
14	CINQUEMANI LEONARDO
15	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 12-04-2019 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 4** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE:
1	Nasello srl - TRA ART restauri - Capofila: NASELLO SRL	Via San Paolo n. 14 Gangi
2	Fedra Costruzioni Di Drago Geom. Francesco - Lazzarotti Francesca - Capofila: FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	Via Unione Sovietica 6/A 96100 Siracusa
3	CIOTTA COSIMO	Via Amendola 92029 Ravanusa (AG)
4	Rti - Giada Costruzioni Srl (Capogruppo) - Consorzio Artek (Associata) - Capofila: GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	Via Portella n. 5 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA)

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dai

partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata rilevata un'anomalia nell'offerta del seguente operatore economico:

- Ciotta Cosimo: Cauzione/Fidejussione - Importo della polizza inferiore a quanto previsto dal bando; pertanto ai fini dell'ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 18/04/2019 ore 09:30, per ottemperare a quanto richiesto.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	Nasello srl - TRA ART restauri - Capofila: NASELLO SRL	AMMESSO
2	Fedra Costruzioni Di Drago Geom. Francesco - Lazzarotti Francesca - Capofila: FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	AMMESSO
3	CIOTTA COSIMO	AMMESSO CON RISERVA
4	Rti - Giada Costruzioni Srl (Capogruppo) - Consorzio Artek (Associata) - Capofila: GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO

Alle ore 13:00 si chiude la fase odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2**SEDUTA del 18-04-2019**

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "consolidamento e restauro dell'architettura con adeguamento liturgico Chiesa San Francesco di Assisi" - Comune di Niscemi (CL). CIG: 7850460488 - CUP: I93C18000190002
-----------------	---

Oggi, giorno 18-04-2019 ore 09:55 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
3. Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

nella prima seduta del 12/04/2019 la Commissione ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata inviata richiesta di soccorso istruttorio, al seguente operatore economico:

- Ciotta Cosimo in quanto l'importo della polizza risultava inferiore a quanto previsto dal bando; pertanto ai fini dell'ammissione del concorrente alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, nella data odierna, esaminata la documentazione pervenuta da parte dell'operatore economico Ciotta Cosimo, trasmessa in tempo utile tramite piattaforma in data 16/04/2019, la ritiene esaustiva e pertanto l'Operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	Nasello srl - TRA ART restauri - Capofila: NASELLO SRL	AMMESSO
2	Fedra Costruzioni Di Drago Geom. Francesco - Lazzarotti Francesca - Capofila: FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	AMMESSO
3	CIOTTA COSIMO	AMMESSO
4	Rti - Giada Costruzioni Srl (Capogruppo) - Consorzio Artek (Associata) - Capofila: GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

1	Nasello srl - TRA ART restauri - Capofila: NASELLO SRL Importo: € 348.392,88 - Percentuale di ribasso: -37.2145%
2	Fedra Costruzioni Di Drago Geom. Francesco - Lazzarotti Francesca - Capofila: FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO Importo: € 390.049,88 - Percentuale di ribasso: -29.7073%
3	Ciotta Cosimo Importo: € 356.966,55 - Percentuale di ribasso: -35.6694%
4	Rti - Giada Costruzioni Srl (Capogruppo) - Consorzio Artek (Associata) - Capofila: GIADA COSTRUZIONI S.R.L. Importo: € 341.815,17 - Percentuale di ribasso: -38.3999%

Il Presidente fa presente che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente dalla piattaforma telematica la formula definita alla **lettera B)** dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016.

Considerato che si è in presenza di meno di 5 offerte ammesse, così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Preso atto delle offerte pervenute la graduatoria è la seguente:

N.	Operatore Economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)
1	RTI - Giada Costruzioni Srl (Capogruppo) - Consorzio Artek (Associata) - Capofila: GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 341.815,17	38.3999%
2	Nasello srl - TRA ART restauri - Capofila: NASELLO SRL	€ 348.392,88	37.2145%

N.	Operatore Economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)
3	Ciotta Cosimo	€ 356.966,55	35.6694%
4	Fedra Costruzioni Di Drago Geom. Francesco - Lazzarotti Francesca - Capofila: FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	€ 390.049,88	29.7073%

La Commissione pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dell'appalto per i lavori di "consolidamento e restauro dell'architettura con adeguamento liturgico Chiesa San Francesco di Assisi" - Comune Niscemi (CL) all'operatore economico **RTI - Giada Costruzioni Srl (Capogruppo) Consorzio Artek (Associata) - Capofila: GIADA COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Via Portella n. 5 90020 Ventimiglia di Sicilia (Palermo) C.F. e P.I. n. 05874170821 , che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 341.815,17 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.558,65.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 352.373,82** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 10:40 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e segretario (Rag. Maria Grosso)

