

## VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 09-12-2020

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di risanamento strutturale e funzionale dell'edificio pubblico destinato a biblioteca comunale" - Comune di Malfa (ME).
	<b>CIG:</b> 849830819E - <b>CUP:</b> J85B18002120006

Oggi, giorno 09-12-2020 ore 15:45 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

*Il Presidente fa presente che:*

a seguito del decreto del RUP n. 91 del 11/06/2020, è stata autorizzata la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di risanamento strutturale e funzionale dell'edificio pubblico destinato a biblioteca comunale" - Comune di Malfa (ME), attraverso un sistema di gara telematica.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 61, 91, 95 comma 3 lett. b) e 157 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:



N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	Arch. Prestipino Annamaria C.da Piano 53 98050 Lipari (Me)	archannamariaprestipino@pec.it
2	Arch. Giuseppina Vinci Viale Principe Umberto n.49 98122 Messina	giuseppina.vinci@archiworldpec.it
	Ing. Buglisi Francesco Via Fonte di Venere n. 19 98050 Terme Vigliatore (ME)	francesco.buglisi@pec.eppi.it
	Ing. Sebastiano Mazzeo Via Maceo 167 98050 Terme Vigliatore (ME)	sebastiano.mazzeo@ingpec.eu
5	Arch. Alessandra Lauria Via Giordano Bruno, 45 98123 Messina	alessandra.lauria@archiworldpec.it

*Il Presidente rileva che:*

entro le ore 09:30 del giorno 09-12-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 2 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	Arch. Giuseppina Vinci Viale Principe Umberto n.49 98122 Messina	01879000832	05 dicembre 2020 14:10:49
2	Ing. Sebastiano Mazzeo Via Maceo 167 98050 Terme Vigliatore (Me)	01541880835	07 dicembre 2020 08:58:06

I membri della Commissione, tenuto conto anche dell'operatore economico partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dall'operatore economico partecipante a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa nella partecipazione dell'Operatore Economico Arch. Giuseppina Vinci, è stata rilevata la seguente irregolarità:

- non risulta in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal bando, nello specifico: esecuzione servizi categoria S.03, inoltre non si rileva il possesso dei requisiti professionali previsti dall'art 98 D.lgs. 81/2008 per il ruolo di coordinatore sicurezza, pertanto l'Operatore economico viene escluso dalle successive fasi di gara.

Pertanto, la situazione è la seguente:



N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	Arch. Giuseppina Vinci	NON AMMESSO
2	Ing. Sebastiano Mazzeo	AMMESSO

Alle ore 16:40 si chiude la fase di valutazione della documentazione amministrativa di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

- Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)
- Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)
- Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

*Giuseppe Cotruzzola*  
*Antonio Alibrando*  
*Maria Grosso*



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2**

**SEDUTA del 11-01-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di risanamento strutturale e funzionale dell'edificio pubblico destinato a biblioteca comunale" - Comune di Malfa (ME).
	<b>CIG:</b> 849830819E - <b>CUP:</b> J85B18002120006

Oggi, giorno 11-01-2021 ore 09:45 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **seduta riservata**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Russo Maria Grazia, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Ruggeri Daniela, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

il seggio di gara e la presente commissione giudicatrice sono stati costituiti con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza.

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche ai fini della valutazione delle stesse.

Si omette di effettuare la verifica delle buste tecniche in seduta pubblica in quanto, nelle procedure telematiche, le buste tecniche possono essere aperte in seduta riservata.

A tal proposito, il Consiglio di Stato (*cfr., Consiglio di Stato, sez. V, 21 novembre 2017, n. 5388*) ha affermato tra l'altro il principio che: "l'utilizzo di gare interamente telematiche comporta la "tracciabilità" di tutte le operazioni e che la correttezza e l'intangibilità risulta, in questo caso, garantita dal sistema, con esclusione di ogni rischio di alterazione nello svolgimento delle operazioni, anche in assenza dei concorrenti."



Sullo stesso tema il Consiglio di Stato, con diverse sentenze (*Cons.Stato, V°, 29/10/2014, 5377 - Cons.Stato, III°, 5/12/2014, 6018*), conferma che, nel caso di procedure telematiche, l'apertura delle buste può avvenire anche in sede riservata.

Secondo il Supremo Collegio, infatti, le gare telematiche, oltre a fornire certezza in ordine all'identità del concorrente, dotato di specifiche password "personali", assicurano l'immodificabilità delle offerte, permettendo di tracciare qualsivoglia apertura dei file recanti i documenti di gara, pertanto è possibile derogare al principio di pubblicità, ovvero all'obbligo d'apertura delle buste (*amministrative, tecniche ed economiche*) in seduta pubblica, in quanto il dispositivo elettronico utilizzato consente, di per sé, il rispetto del principio di trasparenza ed imparzialità come obbligatoriamente previsti in tutte le procedure d'appalto.

In proposito, la giurisprudenza amministrativa si è espressa, ormai da tempo, nel senso della non necessarietà, nell'ambito delle procedure telematiche, di sedute pubbliche per l'apertura delle offerte (*Consiglio di Stato, sez. III, 3 ottobre 2016, n. 4050; id., sez. III, 25 novembre 2016, n. 4990*).

Il suddetto orientamento è stato recepito, a livello normativo, nell'art. 295, comma 7, D.P.R. 207/2010 e successivamente dall'art. 58 D.Lgs. 50/2016 che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata, relativamente alle offerte tecniche, sulla base dei criteri di seguito indicati:

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	MAX PUNTI 70
CRITERIO	PUNTEGGIO CRITERIO
1) Professionalità e adeguatezza dell'offerta	40
2) Modalità delle prestazioni	30
<b>TOTALE</b>	<b>70</b>

Si iniziano, in seduta riservata, le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica, al fine di attribuire, per ciascun criterio, il relativo, punteggio.

Il punteggio finale assegnato sarà costituito dalla media dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, per ciascun criterio.



1. Ing. Sebastiano Mazzeo:

OFFERTA TECNICA	
1) Qualità della professionalità	20.00
2) Modalità delle prestazioni	12.00
<b>TOTALE</b>	<b>32.00</b>

Ultimata la valutazione dell'offerta tecnica alle ore 10:55 la seduta riservata viene chiusa.

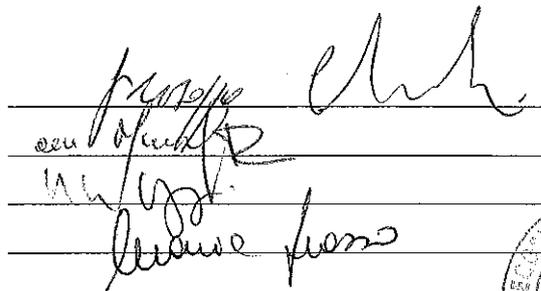
Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

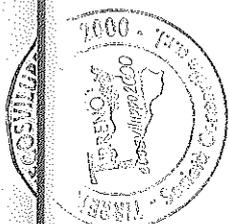
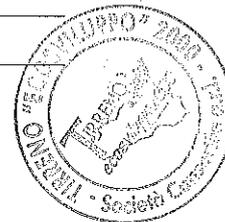
Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Avv. Maria Grazia Russo)

Il Componente (Ing. Daniela Ruggeri)

Il Segretario (Rag. Maria Grosso)





**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3**

**SEDUTA del 11-01-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di risanamento strutturale e funzionale dell'edificio pubblico destinato a biblioteca comunale" - Comune di Malfa (ME).
	<b>CIG:</b> 849830819E - <b>CUP:</b> J85B18002120006

Oggi, giorno 11-01-2021 ore 11:00 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Russo Maria Grazia, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Ing. Ruggeri Daniela, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

I Partecipanti sono stati invitati a seguire la seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente provvede a pubblicare sulla piattaforma di gara i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dell'operatore economico partecipante:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	Ing. Sebastiano Mazzeo	32.00

Si passa alle operazioni di valutazione dell'offerta economica.

Il Presidente di gara procede allo sblocco telematico dell'offerta economica pervenuta.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) dell'offerta economica ai fini dell'attribuzione del punteggio come previsto dal disciplinare di gara.

Di seguito viene riportata l'offerta ricevuta:



	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	Ing. Sebastiano Mazzeo	€ 67.013,46	- 4.000%

Preso atto dell'offerta pervenuta e dei punteggi assegnati, la graduatoria risulta essere la seguente:

	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	% ribasso
1	Ing. Sebastiano Mazzeo	32.00 (70.00 riparametrato)	30.00	100.00	€ 67.013,46	- 4.000%

Visto il numero di offerte pervenute, il Presidente comunica che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, in presenza di offerte di numero inferiore a TRE non si effettua la verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto, propone l'aggiudicazione sotto le riserve di legge, dell'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di risanamento strutturale e funzionale dell'edificio pubblico destinato a biblioteca comunale" - Comune di Malfa (ME), all'operatore economico **Ing. Sebastiano Mazzeo**, con sede in Via Maceo 167 98050 Terme Vigliatore (ME), Part. I.V.A.: 01541880835, che ha ottenuto il punteggio di 100 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 67.013,46.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 67.013,46**, oltre I.V.A. e oneri assistenziali e previdenziali.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni ai partecipanti, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 11:15 si conclude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto



come segue:

- Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)
- Il Componente (Avv. Maria Grazia Russo)
- Il Componente (Ing. Daniela Ruggeri)
- Il Segretario (Rag. Grosso Maria)

*Giuseppe Cotruzzolà*  
*Avv. Maria Grazia Russo*  
*Ing. Daniela Ruggeri*  
*Rag. Grosso Maria*

