

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 15-09-2020

OGGETTO:	Affidamento dei lavori relativi alle "Opere di urbanizzazione primaria e secondarie a servizio degli alloggi popolari siti nel centro storico con recupero dei quartieri degradati ai fini di una migliore vivibilità ed integrazione sociale. 1° Stralcio". Comune di Limina (ME). CIG: 8335882B6E - CUP: G56D15003130001
-----------------	---

Oggi, giorno 15-09-2020 ore 10:45 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

- Arch. Giuseppe Cotruzzola, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
- Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 175 del 24/07/2020 a firma del RUP Arch. Domenico Costa è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei lavori relativi alle "Opere di urbanizzazione primaria e secondarie a servizio degli alloggi popolari siti nel centro storico con recupero dei quartieri degradati ai fini di una migliore vivibilità ed integrazione sociale. 1° Stralcio" - Comune di Limina (ME), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	PUCA COSTRUZIONI SRL Via San Giovanni N. 141 98057 Milazzo (Messina)	pucacostruzioni@pec.it
2	SOC. COOP. EDIL SICULA Via Gabriele D'Annunzio 98061 Brolo (Messina)	edilsicula@pec.it
3	LOTO S.R.L. Via Ing. S. Cutroni 28 98051 Barcellona P.G. (Messina)	lotosrl@gigapec.it
4	ASTREA S.R.L. Viale Don Minzoni N.110 95014 Catania	astreasrlunipersonale@legalpec.me
5	G. R. COSTRUZIONI SRL Via Ettore Majorana 98040 Torregrotta (Messina)	grcostruzionisrl@legalmail.it
6	COSTANZO LEOPOLDO GAETANO Via Matteo Carruba N. 12 98070 Alcara Li Fusi (Messina)	impresacostanzoleopoldo@pec.it
7	PREVITI S.R.L. Via Calabrella Castanea 98155 Messina	previtisrl@pec.it
8	CO.VE.CA. S.R.L. Via Cicerone, 133 93012 Gela (Caltanissetta)	coveca@pec.it
9	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO Via Sabin Angolo Via Milicia Sn 95045 Misterbianco (Catania)	siemi@pec.it
10	DITTA OLIVERI GIUSEPPE Via A. Volta N. 2/A 95018 Riposto (Catania)	oliverigiuseppe@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 10:30 del giorno 15-09-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it n. 6 offerte dai seguenti Operatori economici:

N	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	SOC. COOP. EDIL SICULA Via Gabriele D'Annunzio 98061 Brolo (Me)	01526090830	10 settembre 2020 20:29:11
2	PREVITI S.R.L. - COGEDIS S.R.L. - Capofila: Previti s.r.l. Via Calabrella Castanea 98155 Messina	02157930831	11 settembre 2020 11:49:36
3	CAPOGRUPPO COSTANZO LEOPOLDO GAETANO - IMPRESA MANDANTE BONINA SRL - Capofila: COSTANZO LEOPOLDO GAETANO Via Matteo Carruba N. 12 98070 Alcara Li Fusi (Me)	00441670833	13 settembre 2020 16:17:09
4	DITTA OLIVERI GIUSEPPE Via A. Volta N. 2/A 95018 Riposto (Ct)	03363570874	13 settembre 2020 20:49:20
5	ATI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO PUCA COSTRUZIONI SRL - IMPRESA MANDANTE PAGANO COSTRUZIONI SRL - Capofila: PUCA COSTRUZIONI SRL Via San Giovanni N. 141 98057 Milazzo (Me)	02846690838	14 settembre 2020 12:37:02
6	LOTO S.R.L. Via Ing. S. Cutroni 28 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (Me)	02948810839	14 settembre 2020 16:05:30

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate anomalie nelle offerte degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	SOC. COOP. EDIL SICULA	AMMESSO
2	PREVITI S.R.L. - COGEDIS S.R.L. - Capofila: Previti s.r.l.	AMMESSO
3	CAPOGRUPPO COSTANZO LEOPOLDO GAETANO - IMPRESA MANDANTE BONINA SRL - Capofila: COSTANZO LEOPOLDO GAETANO	AMMESSO
4	DITTA OLIVERI GIUSEPPE	AMMESSO
5	ATI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO PUCA COSTRUZIONI SRL - IMPRESA MANDANTE PAGANO COSTRUZIONI SRL - Capofila: PUCA COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	LOTO S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	% RIBASSO
1	SOC. COOP. EDIL SICULA	€ 548.181,83	-18.734%
2	PREVITI S.R.L. - COGEDIS S.R.L. - Capofila: Previti s.r.l.	€ 512.174,21	-24.072%
3	CAPOGRUPPO COSTANZO LEOPOLDO GAETANO - IMPRESA MANDANTE BONINA SRL - Capofila: COSTANZO LEOPOLDO GAETANO	€ 535.243,91	-20.652%
4	DITTA OLIVERI GIUSEPPE	€ 500.673,09	-25.777%
5	ATI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO PUCA COSTRUZIONI SRL - IMPRESA MANDANTE PAGANO COSTRUZIONI SRL - Capofila: PUCA COSTRUZIONI SRL	€ 495.209,22	-26.587%
6	LOTO S.R.L.	€ 453.569,09	-32.760%

Il Presidente rileva che per il calcolo delle soglie di anomalia, essendo i partecipanti meno di 5, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 29.12640 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

Operatore economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
LOTO S.R.L.	€ 453.569,09	32.760%	Escluso	✓
Soglia di anomalia: 29.12640 %				
1 ATI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO PUCA COSTRUZIONI SRL - IMPRESA MANDANTE PAGANO COSTRUZIONI SRL - Capofila: PUCA COSTRUZIONI SRL	€ 495.209,22	26.587%	Aggiudicatario	
2 DITTA OLIVERI GIUSEPPE	€ 500.673,09	25.777%		
3 PREVITI S.R.L. - COGEDIS S.R.L. - Capofila: Previti s.r.l.	€ 512.174,21	24.072%		
4 CAPOGRUPPO COSTANZO LEOPOLDO GAETANO - IMPRESA MANDANTE BONINA SRL - Capofila: COSTANZO LEOPOLDO GAETANO	€ 535.243,91	20.652%		
5 SOC. COOP. EDIL SICULA	€ 548.181,83	18.734%		

Rilevata la presenza di almeno 5 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto sotto le riserve di legge, per l'affidamento dei lavori relativi alle "Opere di urbanizzazione primaria e secondarie a servizio degli alloggi popolari siti nel centro storico con recupero dei quartieri degradati ai fini di una migliore vivibilità ed integrazione sociale. 1° Stralcio" - Comune di Limina (ME), all'operatore economico **ATI TIPO VERTICALE - IMPRESA CAPOGRUPPO PUCA COSTRUZIONI SRL - IMPRESA MANDANTE PAGANO COSTRUZIONI SRL - Capofila: PUCA COSTRUZIONI SRL**, con sede in Via San Giovanni N. 141 98057 Milazzo (Me), C.F. e P.I. n. 02846690838, che ha presentato un ribasso del - 26.587 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 495.209,22 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.109,89.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 501.399,11** oltre I.V.A..



Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alle ore 11:45 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

- Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)
- Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)
- Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)