

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 12-07-2021

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Completamento delle urbanizzazioni nelle aree adiacenti il Palazzo Armao e riqualificazione aree in Zona A1" - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME). CIG: 8789946CE5 - CUP: H21B19000510002
-----------------	---

Oggi, giorno 12-07-2021 ore 11:08 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 194/2021 del 10/06/2021, il Comune Santo Stefano di Camastra (ME), ha determinato di affidare i lavori di "Completamento delle urbanizzazioni nelle aree adiacenti il Palazzo Armao e riqualificazione aree in Zona A1", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:



N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	GEOS S.r.l. Via Sandro Pertini snc 98066 Patti (Me)	geos.srl@pec.it
2	NINA SRL Via Alessio Valore N. 31 98100 Messina	ninasrl20@pec.it
3	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Via Redipuglia n. 8 90144 Palermo	gvbcostruzionisrl@legalmail.it
4	FAREDIL SRL Via San Marco n. 10 98062 Ficarra (Me)	faredil@legalmail.it
5	PAOLO CIAVIRELLA S.R.L. Via Piano Botte n. 8 98077 Santo Stefano di Camastra (Me)	paolociavirellasrl@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 12-07-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it n. 4 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	COLORAMI Srl - Capofila: GEOS S.r.l. Via Sandro Pertini snc 98066 Patti (Me)	0291980832	08 luglio 2021 17:04:12
2	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - Capofila: PAOLO CIAVIRELLA S.R.L. Via Piano Botte n. 8 98077 Santo Stefano di Camastra (Me)	02580700835	08 luglio 2021 17:15:56
3	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Via Redipuglia n. 8 90144 Palermo	06828220829	09 luglio 2021 12:52:32
4	NINA SRL Via Alessio Valore n. 31 98100 Messina	03614840837	09 luglio 2021 14:58:18

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non* sono state rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	COLORAMI Srl - Capofila: GEOS S.r.l.	AMMESSO
2	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - Capofila: PAOLO CIAVIRELLA S.R.L.	AMMESSO
3	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
4	NINA SRL	AMMESSO



Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

Di seguito le offerte pervenute.

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	COLORAMI Srl - Capofila: GEOS S.r.l.	€ 214.477,65	-25.487%
2	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - Capofila: PAOLO CIAVIRELLA S.R.L.	€ 208.637,39	-27.516%
3	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	€ 210.370,18	-26.914%
4	NINA SRL	€ 212.652,74	-26.121%

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE E RIBASSO
1	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - Capofila PAOLO CIAVIRELLA S.R.L.	€ 208.637,39	-27.516%
2	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	€ 210.370,18	-26.914%
3	NINA SRL	€ 212.652,74	-26.121%
4	COLORAMI Srl - Capofila GEOS S.r.l.	€ 214.477,65	-25.487%

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di "Completamento delle urbanizzazioni nelle aree adiacenti il Palazzo Armao e riqualificazione aree in Zona A1" - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME), all'operatore economico **COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - Capofila PAOLO CIAVIRELLA S.R.L.**, con sede in Via Piano Botte n. 8 98077 Santo Stefano di Camastra (Me), C.F. e P.I. n. 02580700835, che ha presentato un ribasso del -27.516 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 208.637,39 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.598,21.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 222.235,60** oltre I.V.A. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni



consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 09:45 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Dott. Di Blasi Guido)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

Giuseppe Cotruzzolà
Guido Di Blasi
Maria Grosso

