

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 31-05-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei lavori relativi a "Intervento Urgente di messa in Sicurezza, Risanamento Conservativo e Restauro della Chiesa Madre SS. Madonna del Tindari di Condrò" - Comune di Condrò (ME). <b>CIG: 8639424638 – CUP: C16C20000000002</b>
-----------------	--

Oggi, giorno 31-05-2021 ore 15:20 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 75 del 04/05/2021, il Comune Condrò (ME) ha determinato di affidare i lavori relativi a "Intervento Urgente di messa in Sicurezza, Risanamento Conservativo e Restauro della Chiesa Madre SS. Madonna del Tindari di Condrò", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 dell'11/09/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta,

i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	MALFITANO Srl Via Francesco Crispi, N. 56 98063 Gioiosa Marea (ME)	malfitanosrl@pec.it
2	LAZZAROTTI FRANCESCA Via Aurelia Ovesto, N. 68 54100 Massa (MS)	lazzarottirestauri@arubapec.it
3	S.F. COSTRUZIONI S.R.L. Via Lacquari, N. 44 89900 Vibo Valentia (VV)	sfcostruzionisrl@gigapec.it
4	RESTAURI S.R.L. Piazza Della Vittoria N. 6 16121 Genova	restauri@pec.it
5	ACF RESTAURI SRLS Via Dante Alighieri N. 13 86170 Isernia	acf.restauri@pec.it
6	ARTEMA SRL Via Vecchia Pesciatina, N. 608 55100 Lucca	artema-srl@legalmail.it
7	PAM S.R.L. Via F. Sco Ingrao, N. 95 92020 Grotte (AG)	impresapamsrl@pec.it
8	TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP. Via R. Morandi, N. 17 90031 Belmonte Mezzagno (PA)	trinacria.belmonte@cn.legalmail.it
9	BELLI AMEDEO Via Florio N. 46 90146 Palermo	arch.belliamedeo@pec.it
10	K2 SRL Via La Marmora N. 115 97019 Vittoria (RG)	k2srl1@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 31-05-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) **n. 3** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	ARTEMA SRL Via Vecchia Pesciatina, N. 608 55100 Lucca	02575170465	27 maggio 2021 12:20:04
2	K2 SRL Via La Marmora N. 115 97019 Vittoria (RG)	01667290884	28 maggio 2021 10:02:04
3	RESTAURI S.R.L. Piazza Della Vittoria N. 6 16121 Genova	03765960103	28 maggio 2021 14:20:21

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state* rilevate

anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	ARTEMA SRL	AMMESSO
2	K2 SRL	AMMESSO
3	RESTAURI S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	ARTEMA SRL	€ 297.544,78	-29.690%
2	K2 SRL	€ 280.532,54	-33.710%
3	RESTAURI S.R.L.	€ 318.826,99	-24.661%

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	K2 SRL	€ 280.532,54	-33.710%
2	ARTEMA SRL	€ 297.544,78	-29.690%
3	RESTAURI S.R.L.	€ 318.826,99	-24.661%

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori relativi a "Intervento Urgente di messa in Sicurezza, Risanamento Conservativo e Restauro della Chiesa Madre SS. Madonna del Tindari di Condrò" - Comune di Condrò (ME), all'operatore economico **K2 SRL**, con sede in Via La Marmora n. 115 97019 Vittoria (RG), C.F. e P.I. n. 01667290884, che ha presentato un ribasso del -33.710% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 280.532,54 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 46.288,80.



L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € **326.821,14** oltre I.V.A.  
Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, è trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.  
Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.  
Alle ore 16:00 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

