

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 15-11-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori di adeguamento della Scuola G. La Pira ubicata in Via A. Diaz n. 14" - Comune di Sant'Alfio (CT). <b>CIG:</b> 882553450D - CUP: D13H18000090002
-----------------	--

Oggi, giorno 15-11-2021 ore 11:20 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Geom. Antonio Alibrando, Vice Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

*Non sono presenti* rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 111 del 08/07/2021, il Comune di Sant'Alfio (CT), ha determinato l'affidamento dei "Lavori di adeguamento della Scuola G. La Pira ubicata in Via A. Diaz n. 14", attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, modificato dalla legge n. 108 del 29/07/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76.

*Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.*

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:



N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL Via Asiago n. 121 95031 Adrano (CT)	bertolonecostruzioni@legalmail.it
2	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL Via Alcide De Gasperi n. 9/11 95030 Tremestieri Etneo (CT)	gare.agoraa@pec.it
3	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. Piazza G. Lupis n. 9 95010 Santa Venerina (CT)	dimariacostruzionisrl@pec.buffetti.it
4	FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L. Via Trinacria n. 7 95030 Tremestieri Etneo (CT)	finocchiarocostruzioni@legalmail.it
5	C.S. COSTRUZIONI SRL Via Cavallaro n. 19 95010 Santa Venerina (CT)	c.s.costruzionisrl@pec.it
6	COSPIN SRL UNIPERSONALE Corso Sicilia n. 40 95131 Catania	cospin@pec.it
7	EDILCUNDARI SRL Via Annunziata sn 98030 Castelmola (ME)	societa.edilcundarisrl@legalmail.it
8	C & C INFRASTRUTTURE S.R.L. Via Stretto Case Cicciari n. 26 98051 Barcellona P.G. (ME)	ccinfrastrutture srl@pec.it
9	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE Via Liguria n. 3 93014 Mussomeli (CL)	srl.genco@pec.it
10	DAL.MA. SRL Via S. Antonio 90011 Bagheria (PA)	dalmasrl@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 15/11/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web

[Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 4 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	R.T.I. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - FORLEO S.R.L. UNIPERSONALE - Capofila: GENCO S.R.L. UNIPERSONALE Via Liguria n. 3 93014 Mussomeli (CL)	01989330855	12 novembre 2021 11:12:25
2	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL Via Alcide De Gasperi n. 9/11 95030 Tremestieri Etneo (CT)	04870080878	12 novembre 2021 18:30:51
3	C.S. COSTRUZIONI SRL Via Cavallaro n. 19 95010 Santa Venerina (CT)	04180190870	14 novembre 2021 18:43:45
4	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL Via Asiago n. 121 95031 Adrano (CT)	04809980875	15 novembre 2021 08:43:52

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono* state rilevate



anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	R.T.I. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - FORLEO S.R.L. UNIPERSONALE - Capofila: GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
2	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	AMMESSO
3	C.S. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	% RIBASSO
1	R.T.I. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - FORLEO S.R.L. UNIPERSONALE - Capofila: GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	€ 669.508,25	- 33.802 %
2	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	€ 676.638,42	- 33.097 %
3	C.S. COSTRUZIONI SRL	€ 816.885,42	- 19.230 %
4	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	€ 780.405,22	- 22.837 %

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	R.T.I. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - FORLEO S.R.L. UNIPERSONALE - Capofila: GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	€ 669.508,25	- 33.802 %
2	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	€ 676.638,42	- 33.097 %
3	Bertolone Costruzioni SRL	€ 780.405,22	- 22.837 %
4	C.S. COSTRUZIONI SRL	€ 816.885,42	- 19.230 %

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di adeguamento della Scuola G. La Pira ubicata in Via A. Diaz n. 14" - Comune di Sant'Alfio (CT), all'operatore economico **R.T.I. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - FORLEO S.R.L. UNIPERSONALE - Capofila: GENCO S.R.L. UNIPERSONALE**, con



sede in Via Liguria, N. 3 93014 Mussomeli (CL), C.F. e P.I. n. 01989330855, che ha presentato un ribasso del - 33.802% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 669.508,25 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso apri ad € 28.703,57.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 698.211,82** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:40 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

