



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 27-09-2021

OGGETTO:	Riqualificazione accessi pedonali e carrabili all'area portuale, viabilità di interconnessione tra il Porto e la S.S. 113 lato Est e aree a parcheggio. Affidamento dei lavori relativi al lotto 3 "Rifunzionalizzazione del pontile e riqualificazione del lungomare Barche Grosse" - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME). CIG: 8878837813 - CUP: H29J17000050005
-----------------	---

Oggi, giorno 27-09-2021 ore 15:30 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 255/2021 del 23/08/2021, il Comune di Santo Stefano di Camastra, ha determinato di affidare i lavori di riqualificazione accessi pedonali e carrabili all'area portuale, viabilità di interconnessione tra il Porto e la S.S. 113 lato Est e aree a parcheggio - lotto 3 "Rifunzionalizzazione del pontile e riqualificazione del lungomare Barche Grosse", attraverso un sistema di gara telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
	LASER S.R.L. Via Vincenzo Madonia n. 50 90049 Terrasini (Palermo)	lasersrl@pec.it
	PREVE COSTRUZIONI SpA Via Provinciale Boves n. 12 12018 Roccavione (Cuneo)	prevecostruzioni@legalmail.it
3	CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL Via Michele Amari n. 3 98076 Sant'Agata di Militello (Messina)	info.infratech@pec.it
4	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. Via P. Mattarella n. 14 97019 Vittoria (Ragusa)	consorziogalileo@pec.it
5	EUROFER COSTRUZIONI S.R.L. Contrada Mersa SN 98061 Brolo (Messina)	eurofercostruzionisrl@pec.it
6	TECNO COSTRUZIONI SRL Via Liguria n. 9 90024 Gangi (Palermo)	tecnocostruzionisrl@gigapec.it
7	ECOL 2000 S.R.L. Via Oratorio Della Pace n. 3 98122 (Messina)	ecol2000srl@pec.it
8	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. Via Enrico Mattei n. 1/c 30020 Marcon (Venezia)	rossirenzocostruzioni@legalmail.it
9	BCM CONSORZIO STABILE C/Da Cavarretta n. 143 98076 Sant'Agata di Militello (Messina)	bcmconsorzio@pec.it
10	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Via Marco Emilio Lepido 182/2 40132 Bologna	gare_integra@pec.it
11	MA.GE.CO SRL Via Tolmezzo n. 15 95100 Catania	magecosrl@pec.it
12	TECNOLAVORI S.R.L. Via Atlante n. 9 90151 Palermo	tecnolavori@legalmail.it
13	CIPAR SRL Via Trazzera Marina 573 98071 Capo D'Orlando (Messina)	cipar@pec.it
14	FRANCO GIUSEPPE S.R.L. Via Sonnino 13 89047 Roccella Ionica (Reggio di Calabria)	francogiuseppesrl@legalmail.it
15	VENUMER SRL Via Aldo Moro n. 12 98044 San Filippo del Mela (Messina)	venumer@pec.buffetti.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 27-09-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 10** offerte dai seguenti Operatori economici:



N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. Via P. Mattarella n. 14 - 97019 Vittoria (Ragusa)	01310050883	21 settembre 2021 18:39:25
2	PREVE COSTRUZIONI SpA Via Provinciale Boves n. 12 12018 Roccavione (CN)	00185120045	23 settembre 2021 11:47:12
3	TECNOLAVORI S.R.L. Via Atlante n. 9 90151 Palermo	04408610824	23 settembre 2021 11:59:33
4	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l. Via Enrico Mattei n. 1/c 30020 Marcon (Venezia)	02813030273	24 settembre 2021 10:09:26
5	FRANCO GIUSEPPE S.R.L. Via Sonnino n. 13 89047 Roccella Ionica (RC)	01290430808	24 settembre 2021 17:18:16
6	ATI BCM CONSORZIO STABILE ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL - Capofila: BCM CONSORZIO STABILE C/da Cavarretta n. 143 98076 Sant'Agata di Militello (Me)	03645160833	25 settembre 2021 11:00:31
7	LASER S.R.L. Via Vincenzo Madonia n.50 90049 Terrasini (Pa)	04446910822	25 settembre 2021 12:41:40
8	TECNO COSTRUZIONI SRL Via Liguria n. 9 90024 Gangi (Palermo)	04335830826	25 settembre 2021 18:24:28
9	CONSORZIO STABILE INFARTECH - Capofila: CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL Via Michele Amari, 3 98076 Sant'Agata di Militello (Me)	03256190830	26 settembre 2021 20:19:18
10	CIPAR SRL Via Trazzera Marina 573 98071 Capo D'Orlando (Me)	03365580830	27 settembre 2021 08:57:17

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state* rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	AMMESSO
2	PREVE COSTRUZIONI SPA	AMMESSO



3	TECNOLAVORI S.R.L.	AMMESSO
4	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSO
5	FRANCO GIUSEPPE S.R.L.	AMMESSO
6	ATI BCM CONSORZIO STABILE ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL - Capofila: BCM CONSORZIO STABILE	AMMESSO
7	LASER S.R.L.	AMMESSO
8	TECNO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
9	CONSORZIO STABILE INFARTECH - Capofila: CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL	AMMESSO
10	CIPAR SRL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	% RIBASSO
1	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	€ 1.856.633,68	-30.121%
2	PREVE COSTRUZIONI SPA	€ 2.245.102,90	-15.500%
3	TECNOLAVORI S.R.L.	€ 2.178.679,74	-18.000%
4	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.	€ 2.181.336,66	-17.900%
5	FRANCO GIUSEPPE S.R.L.	€ 2.157.132,06	-18.811%
6	ATI BCM CONSORZIO STABILE ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL - Capofila: BCM CONSORZIO STABILE	€ 2.151.605,66	-19.019%
7	LASER S.R.L.	€ 2.201.449,60	-17.143%
8	TECNO COSTRUZIONI SRL	€ 2.179.981,63	-17.951%
9	CONSORZIO STABILE INFARTECH - Capofila: CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL	€ 2.126.789,96	-19.953%
10	CIPAR SRL	€ 2.138.799,27	-19.501%

Il Presidente rileva che per il calcolo della soglia di anomalia, essendo i partecipanti inferiori a 15, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 22.24170 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:



Operatore economico	Importo offerta economica €	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	1.856.633,68	30.12100%	Escluso	✓
Soglia di anomalia: 22.24170 %				
1 CONSORZIO STABILE INFRA TECH - Capofila: CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL	2.126.789,96	19.95300%	AGGIUDICATARIO	
2 CIPAR SRL	2.138.799,27	19.50100%		
3 ATI BCM CONSORZIO STABILE ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL - Capofila: BCM CONSORZIO STABILE	2.151.605,66	19.01900%		
4 FRANCO GIUSEPPE S.R.L.	2.157.132,06	18.81100%		
5 TECNOLAVORI S.R.L.	2.178.679,74	18.00000%		
6 TECNO COSTRUZIONI SRL	2.179.981,63	17.95100%		
7 ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.	2.181.336,66	17.90000%		
8 LASER S.R.L.	2.201.449,60	17.14300%		
9 PREVE COSTRUZIONI SPA	2.245.102,90	15.50000%		

Rilevata la presenza di almeno 5 imprese ammesse, come previsto dall'art. 1 c. 3 del DL 16/07/2020 n. 76, ricorrono i presupposti per l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di anomalia e propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di riqualificazione accessi pedonali e carrabili all'area portuale, viabilità di interconnessione tra il Porto e la S.S. 113 lato Est e aree a parcheggio - lotto 3 ""Rifunionalizzazione del pontile e riqualificazione del lungomare Barche Grosse"" - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME), all'operatore economico **CONSORZIO STABILE INFRA TECH - Capofila: CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL**, con sede in Via Michele Amari, n. 3 - 98076 Sant'Agata di Militello (ME), C.F. e P.I. n. 03256190830, che ha presentato un ribasso del - 19.953% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di €

2.126.789,96 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 41.145,00.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € **2.167.934,96** oltre I.V.A..

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

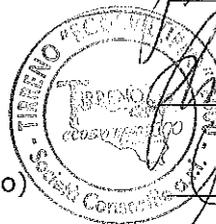
Alle ore 17:10 si chiude la seduta di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



Giuseppe Cotruzzola
Guido Di Blasi
Maria Grosso