



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 22-03-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori per il recupero, la riqualificazione e il risanamento conservativo della ex Chiesa di Santo Pietro, di proprietà comunale, ubicata nel centro storico del Comune di Roccavaldina" - Comune di Roccavaldina (ME). <b>CIG:</b> 85444997A1 - <b>CUP:</b> J25G18000050002
-----------------	--

Oggi, giorno 22-03-2021 ore 10:40 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 244 del 02/12/2020, il Comune Roccavaldina (ME) ha determinato di affidare i "lavori per il recupero, la riqualificazione e il risanamento conservativo della ex Chiesa di Santo Pietro, di proprietà comunale, ubicata nel centro storico del Comune di Roccavaldina", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata tramite procedura ristretta ai sensi dell'art. 61, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76.

*Vista la sentenza della Corte n. 16/2021, pubblicata in data 11/02/2021, che ha dichiarato incostituzionale l'art. 4 della L.R. 19/07/2019 n. 13, il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.*

Il Presidente rileva che con nota PEC inviata agli operatori economici è stato comunicato che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte inizialmente fissata per il giorno 17/03/2021, veniva spostata alla data odierna.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, a seguito della partecipazione alla manifestazione di interesse del 10/02/2021, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	SA.MA. S.R.L. Via Delle Industrie n. 2 92021 Aragona (AG)	sa.masrl@arubapec.it
2	SURON S.R.L. Vicolo Palma N. 11 90121 Palermo	suronsrl@pec.it
3	BETON MIX SRL Via Messina C. le Enna N. 13 92027 Licata (AG)	betonmixsrl@pec.cgn.it
4	C.A.E.C. Soc. Coop. Via Nunzio Digiacomo N. 36 97013 Comiso (RG)	coopcaec@legalmail.it
5	R.T.I. SCREPIS GIUSEPPE E CANGERI GIUSEPPE - Capofila: SCREPIS GIUSEPPE Via G. Matteotti N. 42 - 94010 Assoro (EN)	impresascrepis@libero.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 22-03-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) **n. 4** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	R.T.I. SCREPIS GIUSEPPE E CANGERI GIUSEPPE - Capofila: SCREPIS GIUSEPPE Via G. Matteotti N. 42 - 94010 Assoro (En)	00567350863	16 marzo 2021 19:38:34
2	SA.MA. S.R.L. Via Delle Industrie N. 2 92021 Aragona (Ag)	02610770840	19 marzo 2021 10:57:40
3	C.A.E.C. Soc. Coop. Via nunzio Digiacomo N. 36 97013 Comiso (Rg)	00573670882	20 marzo 2021 09:22:08
4	BETON MIX SRL Via Messina C. le Enna N. 13 92027 Licata (Ag)	02507220842	20 marzo 2021 10:02:19

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate



anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	R.T.I. SCREPIS GIUSEPPE E CANGERI GIUSEPPE - Capofila: SCREPIS GIUSEPPE Via G. Matteotti N. 42 - 94010 Assoro (En)	AMMESSO
2	SA.MA. S.R.L. Via Delle Industrie N. 2 92021 Aragona (Ag)	AMMESSO
3	C.A.E.C. Soc. Coop. Via nunzio Digiacomo N. 36 97013 Comiso (Rg)	AMMESSO
4	BETON MIX SRL Via Messina C. le Enna N. 13 92027 Licata (Ag)	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	R.T.I. SCREPIS GIUSEPPE E CANGERI GIUSEPPE - Capofila: SCREPIS GIUSEPPE	€ 141.610,40	-28.983%
2	SA.MA. S.R.L.	€ 131.143,71	-34.232%
3	C.A.E.C. Soc. Coop.	€ 145.321,30	-27.122%
4	Beton Mix srl	€ 127.135,70	-36.242%

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	Beton Mix srl	€ 127.135,70	-36.242%
2	SA.MA. S.R.L.	€ 131.143,71	-34.232%
3	R.T.I. SCREPIS GIUSEPPE E CANGERI GIUSEPPE - Capofila: SCREPIS GIUSEPPE	€ 141.610,40	-28.983%
4	C.A.E.C. Soc. Coop.	€ 145.321,30	-27.122%

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori per il recupero, la riqualificazione e il risanamento



conservativo della ex Chiesa di Santo Pietro, di proprietà comunale, ubicata nel centro storico del Comune di Roccavaldina" - Comune di Roccavaldina (ME), all'operatore economico **BETON MIX SRL**, con sede in Via Messina c.le Enna, 13 92027 Licata (AG), C.F. e P.I. n. 02507220842, che ha presentato un ribasso del - 36.242% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 127.135,70 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 15.922,04.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 143.057,74** oltre I.V.A. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:10 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

*Giuseppe Cotruzzola*  
*Antonio Alibrando*  
*Maria Grosso*