

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 28-09-2020

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR). CIG: 8307849DDD - CUP: I64B18000000006
-----------------	---

Oggi, giorno 28-09-2020 ore 11:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

1. Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
2. Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
3. Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 234 del 30/12/2019, a firma del RUP Ing. Alfio Russo, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura ristretta ai sensi dell'art. 61, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 del codice e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta, a seguito della manifestazione di interesse in scadenza il 3/08/2020, le seguenti ditte:

	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	OFFICINE RESTAURO SRL PIAZZA DUOMO 10 - 97100 RAGUSA	info@officinerestauro.com
2	IMPRESA EDILE ARTIGIANA MARIO FUCILE c/da rena rossa op 12 95043 Militello in Val di Catania (CT)	impresamariofucile@pec.it
3	BELLANCA S.R.L. Via Liguria n. 15 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	bellancas.r.l@pec.it
4	CASARIL GIACOMO VIA DEI CRISTOFORI 11 00168 Roma Capitale (ROMA)	casarilgiacomo@cert.cna.it
5	EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S. via dante 69 90141 Palermo	edilmare@postecert.it
6	LI.RI. SRL via aldo moro n. 168 92026 Favara (Agrigento)	lirisrl@pec.it
7	KERMES CONSERVAZIONE DIAGNOSTICA E RESTAURO S.R.L. C/DA TRIBASTONI SNC 97100 (Ragusa)	01071470882.ragusa@pec.ance.it
8	CORETTO ENNIO Strada Valle Luvia n.12 15010 Morsasco (Alessandria)	ennio.coretto@sicurezzapostale.it
9	GERACI RESTAURI SRL Via SS. Annunziata C.da Conca d'Oro 98168 Messina	geracirestaurisrl@pec.it
10	LARES - Lavori di Restauro S.r.l. S.RE SANTA CROCE N. 521 30135 VENEZIA	mail@pec.lares-restauri.it
11	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL CORSO SICILIA N. 24 95024 ACIREALE (CT)	agoraa@pec.impresecatania.it
12	TECNICON S.R.L. VIA INNOCENZO XI 00165 Roma Capitale (Roma)	tecnicon@pec.cgn.it
13	CONSORZIO JONICO SCARL via A D'Agata 14 95123 Catania	consorziojonico@impresapec.it
14	SCALI MARIA via Madonna di Fatima n. 33 95030 Gravina di Catania (CT)	scalsimaria57@pec.it
15	FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L. Via Alessandro Volta 55 - 95047 Paternò (CT)	finrestaurimonumentali@legalmail.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:30 del giorno 28-09-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web

Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it n. 14 offerte dai seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A..	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
OFFICINE RESTAURO SRL PIAZZA DUOMO 10 - 97100 RAGUSA	01625830888	24 settembre 2020 07:42:39
FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L. Via Alessandro Volta 55 95047 Paternò (Catania)	04802140873	24 settembre 2020 15:56:57
LI.RI. SRL via Aldo Moro n. 168 92026 Favara (AG)	01943560845	24 settembre 2020 16:55:37
Geraci Restauri Srl Via SS. Annunziata C.da Conca d'Oro 98168 (Messina)	02146980830	25 settembre 2020 09:28:33
Bellanca s.r.l. Via Liguria n. 15 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	01844660850	25 settembre 2020 11:54:22
CORETTO ENNIO Strada Valle Luvia n.12 15010 Morsasco (Alessandria)	01408660064	25 settembre 2020 15:26:26
consorzio Jonico scarl via A D'Agata 14 95123 Catania (Catania)	05450940878	25 settembre 2020 16:33:21
CONSORZIO STABILE AGORAA SRL VIA ALCIDE DE GASPERI N.9/11	04870080878	25 settembre 2020 17:05:22
TECNICON S.R.L. VIA INNOCENZO XI 00165 Roma Capitale (Roma)	01392451009	25 settembre 2020 17:46:24
EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S. via dante 69 90141 (PA)	03035280829	25 settembre 2020 18:29:21
CASARIL GIACOMO VIA DEI CRISTOFORI 11 00168 Roma Capitale (ROMA)	09778270588	26 settembre 2020 11:36:38
Kermes conservazione diagnostica e restauro s.r.l. C/DA TRIBASTONI SNC 97100 (Ragusa)	01071470882	26 settembre 2020 11:48:18
SCALI MARIA via Madonna di Fatima n. 33 95030 Gravina di Catania (CT)	02463090874	26 settembre 2020 16:28:52
LARES - Lavori di Restauro S.r.l. S.RE SANTA CROCE N. 521 30135 (VENEZIA)	00163960271	28 settembre 2020 08:41:04

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate anomalie nelle offerte degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	OFFICINE RESTAURO SRL PIAZZA DUOMO 10 - 97100 RAGUSA	AMMESSO
2	FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L. Via Alessandro Volta 55 95047 Paternò (Catania)	AMMESSO
3	LI.RI. SRL via Aldo Moro n. 168 92026 Favara (AG)	AMMESSO
4	Geraci Restauri Srl Via SS.Annunziata C.da Conca d'Oro 98168 (Messina)	AMMESSO
5	Bellanca s.r.l. Via Liguria n. 15 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	AMMESSO
6	CORETTO ENNIO Strada Valle Luvia n.12 15010 Morsasco (Alessandria)	AMMESSO
7	consorzio Jonico scarl via A D'Agata 14 95123 Catania (Catania)	AMMESSO
8	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL VIA ALCIDE DE GASPERI N.9/11	AMMESSO
9	TECNICON S.R.L. VIA INNOCENZO XI 00165 Roma Capitale (Roma)	AMMESSO
10	EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S. via dante 69 90141 (PA)	AMMESSO
11	CASARIL GIACOMO VIA DEI CRISTOFORI 11 00168 Roma Capitale (ROMA)	AMMESSO
12	Kermes conservazione diagnostica e restauro s.r.l. C/DA TRIBASTONI SNC 97100 (Ragusa)	AMMESSO
13	SCALI MARIA via Madonna di Fatima n. 33 95030 Gravina di Catania (CT)	AMMESSO
14	LARES - Lavori di Restauro S.r.l. S.RE SANTA CROCE N. 521 30135 (VENEZIA)	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
OFFICINE RESTAURO SRL	€ 383.203,46	19.280%
FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	€ 357.857,53	24.619%
LI.RI. SRL	€ 379.680,95	20.022%

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
GERACI RESTAURI SRL	€ 370.262,27	22.006%
BELLANCA S.R.L.	€ 374.083,86	21.201%
CORETTO ENNIO	€ 372.555,23	21.523%
CONSORZIO JONICO SCARL	€ 387.608,97	18.352%
CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	€ 364.133,49	23.297%
TECNICON S.R.L.	€ 372.901,78	21.450%
EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S.	€ 390.727,96	17.695%
CASARIL GIACOMO	€ 376.044,51	20.788%
KERMES CONSERVAZIONE DIAGNOSTICA E RESTAURO S.R.L.	€ 377.492,44	20.483%
SCALI MARIA	€ 381.727,04	19.591%
LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	€ 372.768,86	21.478%

Preso atto delle offerte pervenute, così come previsto dal disciplinare di gara si procede al calcolo della soglia di aggiudicazione in conformità a quanto previsto dall'art. 4 della L.R. 19 Luglio 2019 n. 13.

Come previsto dall'art. 4 comma 2 della suddetta legge i ribassi sono ammessi fino alla terza cifra decimale, mentre le medie sono troncate alla quarta cifra decimale.

SOGLIA DI AGGIUDICAZIONE RILEVATA 19,1196

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

	Partecipante	Ribasso	Importo offerto €	Offerte ammesse	Ribassi ammessi
1	EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S.	17,695	390.727,96		
2	CONSORZIO JONICO SCARL	18,352	387.608,97		
3	OFFICINE RESTAURO SRL	19,280	383.203,46	AMMESSA	19,280
4	SCALI MARIA	19,591	381.727,04	AMMESSA	19,591
5	LI.RI. SRL	20,022	379.680,95	AMMESSA	20,022
6	KERMES CONSERVAZIONE DIAGNOSTICA E RESTAURO S.R.L.	20,483	377.492,44	AMMESSA	20,483



7	CASARIL GIACOMO	20,788	376.044,51	AMMESSA	20,788
8	BELLANCA S.R.L.	21,201	374.083,86	AMMESSA	21,201
9	TECNICON S.R.L.	21,450	372.901,78	AMMESSA	21,450
10	LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	21,478	372.768,86	AMMESSA	21,478
11	CORETTO ENNIO	21,523	372.555,23	AMMESSA	21,523
12	GERACI RESTAURI SRL	22,006	370.262,27	AMMESSA	22,006
13	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	23,297	364.133,49		
14	FINRESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	24,619	357.857,53		

Rilevata la presenza di almeno 10 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di aggiudicazione e propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR), all'operatore economico **Consorzio Jonico scarl** con sede in Via A. D'Agata 14 - 95123 (Catania), C.F. e P.I. n. 05450940878, che ha presentato un ribasso del -18,352% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 387.608,97 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 56.239,05.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 443.848,02** oltre I.V.A.. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 14:20 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Geom. Antonio Alibrando)

Giuseppe Cotruzzola
Guido Di Blasi
Antonio Alibrando

