



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 20-07-2020

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Realizzazione copertura a falde inclinate degli alloggi popolari Comunali di Via Rosario Pollicina" - Comune di Piedimonte Etneo (CT).
	CIG: 8357307BE6 - CUP: I83I19000070002

Oggi, giorno 20-07-2020 ore 12:00 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in pubblica seduta, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Antonio Alibrando, in qualità di componente;
- Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante.

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 396 del 30/12/2019, a firma del RUP Ing. Vincenzo Barbagallo, è stata autorizzata la gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione copertura a falde inclinate degli alloggi popolari Comunali di Via Rosario Pollicina" - Comune di Piedimonte Etneo (CT), attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del Codice e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del Codice.

Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti Operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	CSB COSTRUZIONI SRL Corso Messina N.57 95017 Piedimonte Etneo (CT)	csbcostruzioni@pec.it

2	PIERARI s.r.l.s. Via Castagneto Vecchio n. 3/A 95017 Piedimonte Etneo (CT)	pierari.srls@pec.it
3	San Fratello Società Cooperativa Via Coll. A Messina 12 95017 Piedimonte Etneo (CT)	sanfratellocooperativa@pec
4	FERRARA SALVATORE SRL Via Regia Corte 9 95017 Piedimonte Etneo (CT)	salvatoreferrarasrl@pec.it
5	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L. Via Roma n. 35 95035 Maletto (CT)	visa.costruzioni@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 20-07-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 3** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	CSB COSTRUZIONI SRL Corso Messina N.57 95017 Piedimonte Etneo (CT)	05441790879	17 luglio 2020 13:38:40
2	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L. Via Roma n. 35 95035 Maletto (CT)	05124350876	17 luglio 2020 16:15:23
3	FERRARA SALVATORE SRL Via Regia Corte 9 95017 Piedimonte Etneo (CT)	04287370870	19 luglio 2020 20:27:58

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	CSB COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
2	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
3	FERRARA SALVATORE SRL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta:



N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
	CSB COSTRUZIONI SRL	€ 102.022,53	-20.000%
	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 94.828,66	-25.641%
	FERRARA SALVATORE SRL	€ 98.069,16	-23.100%

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	Operatore Economico	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
1	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 94.828,66	-25.641%
2	FERRARA SALVATORE SRL	€ 98.069,16	-23.100%
3	CSB COSTRUZIONI SRL	€ 102.022,53	-20.000%

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di "Realizzazione copertura a falde inclinate degli alloggi popolari Comunali di Via Rosario Pollicina" - Comune di Piedimonte Etneo (CT), all'operatore VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Roma n. 35 95035 Maletto (CT), C.F. e P.I. n. 05124350876, che ha presentato un ribasso del -25.641% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 94.828,66 oltre oneri non soggetti a ribasso pari ad € 5.730,48.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 100.559,14** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:25 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)

Proprio
Stato
Giuseppe