

**COMUNE DI LIPARI**

PROVINCIA DI MESSINA

"Eolie Patrimonio dell'Umanità"

III SETTORE - Tecnico - Urbanistico - Sviluppo e Tutela Territoriale

1° e 2° Servizio

ALBO PRETORIO

RICEVUTO IL 15 MAG. 2019

N. CRON. 166



2019

Determina n.	125	del	14 MAG. 2019
--------------	-----	-----	--------------

OGGETTO	Approvazione risultanze di gara – Lavori di manutenzione nella chiesa e nell'attigua casa canonica della parrocchia Purità di Maria S.S. sita nella frazione di Quattropani nell'Isola di Lipari". CIG: 771871986A CUP:H63G15000270002
---------	---

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**Vista/o/e**

- ❖ che D.D.G. n. 793 del 16/04/2015 è stato pubblicato il bando per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Siciliana;
- ❖ le richieste pervenute dai Sacerdoti delle parrocchie interessate dagli interventi, con le quale chiedono la nomina del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini dell'approvazione in linea tecnica dei progetti definitivi fra i quali i "lavori di manutenzione nella chiesa e nell'attigua casa canonica della parrocchia Purità di Maria S.S. sita nella frazione di Quattropani nell'isola di Lipari";
- ❖ che con determina Dirigenziale n. 85 del 21/09/2015 è stato nominato Responsabile Unico del procedimento il geom. Carmelo Antonino Meduri;
- ❖ il Governo della Regione Siciliana con delibera di Giunta Regionale n. 301 del 10/09/2016 ha approvato lo schema di "Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana" che prevede il finanziamento, nel settore prioritario "Infrastrutture" dell'intervento indicato in oggetto;
- ❖ che con deliberazione di Giunta Regionale n. 303 del 21 settembre 2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana – Interventi – Presa d'atto" sono state ripartite le risorse finanziarie disponibili;
- ❖ che con DDG n. 2479 del 12 ottobre 2016, si è data copertura finanziaria agli interventi;
- ❖ che i predetti finanziamenti sono a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 – 2020, assegnato alla Regione Siciliana nella seduta CIPE del 10 Agosto 2016, per gli accordi Interministeriali denominati "Patti per il Sud" e devono essere Cantierabili nel biennio 2016-2017;
- ❖ la nota prot. 38 del 02/01/2017 con la quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e mobilità Dipartimento infrastrutture, mobilità e trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative ha chiesto l'aggiornamento del progetto esecutivo ai sensi della normativa vigente in materia lavori pubblici D. Lgs 50/2016;
- ❖ che in data 08/05/2017 con nota prot. 10030 del Rev.do Sac. Giuseppe Mirabito, n. q. di parroco pro tempore e legale della Parrocchia oggetto dei lavori, ha trasmesso il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione nella chiesa e nell'attigua casa canonica della parrocchia Purità di Maria S.S. sita nella frazione di Quattropani nell'isola di Lipari aggiornato ai sensi del D. Lgs. 50/2016;
- ❖ la nota prot. 10985 del 18/05/2017 con la quale il Sacerdote ha affidato gli incarichi congiuntamente all'arch. Giuseppe Natoli ed al geom. Luigi Alessandro ai sensi dell'art. 91, comma 2e 57, comma 6 del D. Lgs. 163/2006;
- ❖ il progetto esecutivo predisposto dai progettisti Arch. Giuseppe Natoli e Geom. Luigi Alessandro per un importo complessivo di €. 375.296,75;
- ❖ il decreto D.D.G. n 002865/2018 del Dirigente Generale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 15/10/2018 di finanziamento dell'intervento di "lavori di manutenzione nella chiesa e nell'attigua casa canonica della parrocchia Purità di Maria S.S. sita nella frazione di Quattropani nell'isola di Lipari";

Considerato che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitaria trovando applicazione l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. c), consente, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, di procedere mediante la procedura ristretta di cui all'articolo 61 con consultazione di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato;

Precisato che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori in oggetto secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano, quindi, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità;

Stabilito di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal codice, all'affidamento dei lavori mediante procedura ristretta ai sensi dell'articolo 61, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, in presenza di almeno dieci offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del codice;

Richiamata la deliberazione dall'ANAC 21 dicembre 2016, n. 1377, che per l'anno 2017 stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa ANAC ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento;

Preso atto :

- ❖ che questo Comune ha aderito alla CUC istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a.r.l. con delibera di giunta municipale n. 24 del 12/04/2016;
- ❖ che questa stazione appaltante, ai sensi dell'art. 37 del codice, può acquisire lavori, forniture o servizi mediante impiego di una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 38, che potrà:
 1. Aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;
 2. Stipulare accordi quadro ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere per l'aggiudicazione dei propri appalti;
 3. Gestire sistemi dinamici di acquisizione e mercati elettronici;
- ❖ del regolamento istituito della CUC istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a.r.l., che prevede che rientrano nelle competenze della CUC la gestione della procedura di gara per la fase che va dal bando alla proposta di aggiudicazione della gara;
- ❖ che l'affidamento della procedura di che trattasi alla CUC presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 non comporta oneri aggiuntivi per il Comune in quanto il corrispettivo per i servizi resi, nella misura del 1,50% dell'importo aggiudicato è ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, secondo le modalità che saranno indicate negli atti di gara;

VISTO che con determina a contrarre n° 13 del 04/12/2018, a firma del RUP, si demandava alla Centrale Unica di Committenza c/o Il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, l'avvio delle procedure per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;

CONSTATATO che con la precitata Determina a contrarre, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura ristretta ai sensi dell'articolo 61, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, in presenza di almeno dieci offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del Codice;

PRESO ATTO che dai verbali di gara del 27/02/2019, 12/03/2019 e 27/03/2019 risulta che l'affidamento dei "lavori di manutenzione nella chiesa e nell'attigua casa canonica della parrocchia Purità di Maria S.S. sita nella frazione di Quattropani nell'isola di Lipari", viene aggiudicato in via provvisoria alla Ditta COREPP srl, con sede legale in Via Antonio Russell, 5 - 92026 Favara (AG) C.F. e P.I. 02685080844, che ha presentato un ribasso del -38,7500% e quindi un'offerta economica pari ad importo netto di € 150.042,48 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 10.206,97;

DATO ATTO che l'importo contrattuale complessivo dell'appalto provvisoriamente aggiudicato veniva così determinato in €. 160.249,45 oltre IVA;

DATO ATTO che il suddetto verbale è stato pubblicato all'albo Pretorio della C.U.C. dal 27/03/2019 per 15 gg consecutivi;

VISTI gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciuti regolari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/16 del 18/04/2016 e s.m.i., come recepito con L.R. n. 08/16 art. 24;

VISTO il Decreto legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 50/2016";

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL vigente nella Regione Siciliana;

DETERMINA

Per quanto rappresentato nelle premesse di:

1. **APPROVARE**, per i motivi esposti in narrativa, i verbali di gara del 27/02/2019, 12/03/2019 e 27/03/2019 risulta che l'affidamento dei "lavori di manutenzione nella chiesa e nell'attigua casa canonica della parrocchia Purità di Maria S.S. sita nella frazione di Quattropani nell'isola di Lipari";
2. **DARE ATTO** altresì, che il concorrente che segue in graduatoria all'aggiudicatario dell'appalto, pertanto secondo classificato, è la Ditta ZAB Costruzioni srl, con sede in Via G. Rodani, 16 - 92026 Favara (AG);

3. **AGGIUDICARE** definitivamente, alla Ditta COREPP srl, con sede legale in Via Antonio Russell, 5 – 92026 Favara (AG) C.F. e P.I. 02685080844, che ha presentato un ribasso del -38,7500% e quindi un'offerta economica pari ad importo netto di € 150.042,48 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 10.206,97;
4. **TRASMETTERE** alla C.U.C. copia dell'aggiudicazione definitiva ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
5. **TRASMETTERE** al servizio finanziario, all'Albo on-line e al RUP il presente atto per atti consequenziali.



Il servizio
della U.O. (Dott. Carmelo Antonino)