



COMUNE DI PACE DEL MELA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

ORIGINALE

AREA 3 - TECNICA

LAVORI PUBBLICI

TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. ar.l.	
PROTOCOLLO N. 177/E	DATA 26/02/2020

Oggetto:	Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola via G. Di Vittorio - C.U.P. n. J24D18000000008 Aggiudicazione definitiva
----------	--

CIG: 806425301A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Area 55 del 24-02-2020

N. Generale 81 del 24-02-2020

Il Responsabile dell'Area

Premesso

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 13/06/2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola via G. Di Vittorio", per l'importo complessivo di € 454.000,00 di cui € 319.383,90 per lavori e € 134.616,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

		Parziali	Totali
A	IMPORTO DELLE OPERE		€ 319.383,90
a.1)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 319.383,90	
a.2)	Costi per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 29.670,02	
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA a.1) - a.2)	€ 289.713,88	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 134.616,10
1	Imprevisti sui lavori (max 5,00%) comprensivi di IVA 10%	€ 15.969,19	
2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure e contabilità. Compreso IVA ed oneri previdenziali	€ 45.079,84	
3	Spese tecniche per redazione diagnosi <i>post intervento</i> e certificazione energetica. Compreso IVA ed oneri previdenziali	€ 9.516,00	
4	Fondo incentivo per le funzioni tecniche da ripartirsi secondo il comma 3 dell'art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 6.387,68	
5	Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 31.938,39	
6	Contributo ANAC	€ 225,00	

Copia del documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato, realizzata ai sensi dell'art. 23, c. 2bis del D.Lgs. 82/2005 CAD. Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.
Responsabile della conservazione dei dati:

7	Spese per pubblicità di gara e cartellonistica per la pubblicazione dell'agevolazione	€ 3.000,00	
8	Spese per connessione e pratiche di allaccio dell'impianto fotovoltaico	€ 2.500,00	
9	Spese per verifica funzionale degli impianti	€ 5.000,00	
10	Lavori in economia, rimborso, previa fattura, per oneri conferimento a discarica e caratterizzazione dei materiali	€ 15.000,00	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 134.616,10	
	TOTALE LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 454.000,00	

Dato atto

che il Comune di Pace del Mela è proprietario dell'immobile destinato a Scuola Secondaria di I° Grado sita in via Giuseppe Di Vittorio n.33;

che con D.D.G. n° 880 del 11/10/2017, l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia, ha approvato "Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore degli Enti locali per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche";

che il suddetto avviso è stato pubblicato nella GURS n° 44 del 20/10/2017;

che con D.D.G. n° 801 del 26/09/2018 del Dipartimento Regionale dell'Energia è stata approvata la graduatoria definitiva dei progetti ammessi al finanziamento;

che il Comune di Pace del Mela rientra tra i beneficiari del finanziamento per un importo complessivo dell'intervento pari ad €. 454.000,00;

che con D.D.G. n° 1114 del 26/11/2018 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Pace del Mela e la Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Energia, notificata con nota prot. n°47242 del 17/12/2018 ed assunta al protocollo dell'Ente in data 21/12/2018 con n° 17578, relativamente all'intervento di "Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della scuola via G. Di Vittorio";

Dato atto

che con Determinazione del Funzionario Responsabile n.771 del 08.11.2019, è stata stabilita la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett c del codice appalti, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

che con medesima Determinazione tutte le procedure di gara per l'appalto dei lavori in argomento sono state demandate alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., cui quest'Ente aderisce in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 25/01/2019;

Atteso

che a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c, del D.Lgs. 50/2016, indetta dalla Centrale Unica di Committenza - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., in data 03/01/2020 è stato redatto il verbale di procedura telematica dal quale si evince che l'offerta vincitrice è risultata quella dell'Operatore Economico Costruzioni Calascione Carmelo Snc, con

Copia del documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato, realizzata ai sensi dell'art. 23, c. 2bis del D.Lgs. 82/2005 CAD. Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

Responsabile della conservazione dei dati:

sede in Via Roccazze n. 6 - 98057 Milazzo (ME), C.F. e P.IVA 02851070835, il quale offre il ribasso percentuale del 40,8263% sul prezzo a base d'asta di € 289.713,88, con un conseguente ribasso di € 118.279,46, oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza per € 29.670,02 e Iva. Pertanto, il prezzo netto contrattuale dell'appalto è di € 201.104,44 oltre I.V.A., comprensivo di € 29.670,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Tenuto conto

che con nota prot. gen. 1573 del 29.01.2020, viste le risultanze del verbale di procedura telematica del 03.01.2020 della Centrale Unica di Committenza Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Scarl, ai sensi del comma 1 dell'art. 97 del D. Lgs.50/2016, è stato richiesto all'Operatore Economico Costruzioni Calascione Carmelo Snc di fornire spiegazioni sul prezzo offerto per i lavori al fine di valutarne la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità;

ritenute valide le giustificazioni trasmesse con nota prot. gen. 2510 del 14.02.2020;

Dato atto

che si è provveduto alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti nei confronti dell'Operatore Economico Costruzioni Calascione Carmelo Snc, che tali riscontri non hanno evidenziato motivi di esclusione e pertanto non esistono impedimenti per procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori;

che in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto alcune lavorazioni e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo proroga ove ricorrano giustificati motivi;

Ritenuto pertanto

di procedere all'approvazione del suddetto verbale di gara, che forma parte integrale e sostanziale del presente atto, e contestualmente all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e, s.m.i., dei "*Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola via G. Di Vittorio*", a favore dell'Operatore Economico Costruzioni Calascione Carmelo Snc, con sede in Via Roccazze n. 6 - 98057 Milazzo (ME), C.F. e P.IVA 02851070835, il quale offre il ribasso percentuale del 40,8263% sul prezzo a base d'asta di € 289.713,88, con un conseguente ribasso di € 118.279,46, oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza per € 29.670,02 e Iva. Pertanto, il prezzo netto contrattuale dell'appalto è di € 201.104,44 oltre I.V.A., comprensivo di € 29.670,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Acquisito

il DURC dell'Operatore Economico Costruzioni Calascione Carmelo Snc con validità fino al 12/05/2020, comprovante l'assolvimento da parte della ditta Appaltatrice degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti degli enti previdenziali;

Visto

l'art.76, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016, a norma del quale l'aggiudicazione definitiva deve essere comunicata tempestivamente, e comunque entro un termine non superiore a 5 giorni, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara;

Copia del documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato, realizzata ai sensi dell'art. 23, c. 2bis del D.Lgs. 82/2005 CAD. Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

Responsabile della conservazione dei dati:

Dato atto

che a norma dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016, si dovrà procedere alla sottoscrizione del contratto entro il termine di 60 giorni dalla data di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, e comunque non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Visti

il D.Lgs. 50/2016 – “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (articoli ancora vigenti) – “Regolamento”;
il T.U.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

D E T E R M I N A

di approvare l'articolato che segue, del quale la superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale;

di approvare il verbale di gara redatto dalla Centrale Unica di Committenza - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., in data 03.01.2020, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e quindi di aggiudicare definitivamente i “*Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico della Scuola via G. Di Vittorio*”, a favore dell'Operatore Economico Costruzioni Calascione Carmelo Snc, con sede in Via Roccazze n. 6 - 98057 Milazzo (ME), C.F. e P.IVA 02851070835, il quale offre il ribasso percentuale del 40,8263% sul prezzo a base d'asta di € 289.713,88, con un conseguente ribasso di € 118.279,46, oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza per € 29.670,02 e Iva. Pertanto, il prezzo netto contrattuale dell'appalto è di € 201.104,44 oltre I.V.A., comprensivo di € 29.670,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

di dare atto che i dovuti controlli di legge effettuati sulla documentazione presentata dall'Operatore Economico Costruzioni Calascione Carmelo Snc, hanno avuto esito positivo, come da documentazione depositata agli atti dell'Area Tecnica;

di dare atto che, a norma dell'art.76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva verrà comunicata tempestivamente, e comunque entro un termine non superiore a giorni 5, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara, comunicazione che verrà inoltrata dalla Centrale Unica di Committenza - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l.;

di dare atto che alla complessiva spesa di € 454.000,00 si farà fronte con impegno assunto con D.D.G. 1114 del 26/11/2018 del Dipartimento Regionale dell'Energia dell'Assessorato Regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità, e pervisti nel bilancio comunale al capitolo 1055 art.1;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione di 1° livello “Provvedimenti” ai sensi del D.Lgs. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016. A tal fine si provvederà tramite il Responsabile del Procedimento di Pubblicazione;

di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, sezione “Pubblicità notizia”, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 22/2008 e ss.mm.ii., tramite il Responsabile del procedimento di pubblicazione.

Il Responsabile del procedimento

Antonino Campestre

(Firmato elettronicamente)

Copia del documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato, realizzata ai sensi dell'art. 23, c. 2bis del D.Lgs. 82/2005 CAD. Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

Responsabile della conservazione dei dati:

Il Resp.le di Area
Ing. Arturo Alonci

(Firmato digitalmente)

Copia del documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato, realizzata ai sensi dell'art. 23, c. 2bis del D.Lgs. 82/2005 CAD. Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.
Responsabile della conservazione dei dati:

Comune di Pace Del Mela (ME) - Determinazione n. 81 del 24-02-2020 - Pag. 5

