



# COMUNE DI MALFA

SALINA – ISOLE EOLIE (ME)

"Eolie – Patrimonio dell'Umanità"



ATTI U.T.

## 4° Settore Tecnico

Determinazione Reg. Gen. le n. 308 /2019 del 19-08-2019

TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. ar.l.	
PROTOCOLLO N. <u>632/e</u>	DATA <u>19.08.19</u>

DETERMINAZIONE U.T. n. 144 /2019

**OGGETTO:** Procedura ristretta per l'affidamento dei "lavori di efficientamento energetico del Palazzo Municipale" – Comune di Malfa (ME).

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**CUP:** J83I10000110006

**CIG:** 775681670E

### IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE TECNICO

**VISTA** la Determina Sindacale n. 53 del 12.12.2017 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per il "Progetto per l'Efficientamento Energetico del Palazzo Municipale", il geom. Arturo Ciampi;

**VISTO** il "Progetto per l'Efficientamento Energetico del Palazzo Municipale", redatto ad un livello esecutivo e trasmesso a questo Ente in data 09.01.2018 prot. n. 94, dell'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 549.550,37 per lavori a base d'asta compreso oneri per la sicurezza e manodopera ed € 250.449,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** il Decreto DDG 801 del 26/09/2018 con cui è stato approvato l'elenco dei progetti ammessi a contributo, e tra i quali era previsto il progetto di cui all'oggetto per un importo complessivo di € 800.000,00;

**VISTO** il Decreto DDG 1112 del 26/11/2018 con cui è stata approvata la Convenzione che regola i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento dell'Energia e il Comune di Malfa per la realizzazione dell'operazione "Efficientamento Energetico del Palazzo Municipale";

**CONSIDERATO** con la Determina U.T. n. 217/2018 del 14/12/2018 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico professionale per l'attività di Supporto esterno al Rup al Geom. Girolamo Giglio;

**CONSIDERATO** che l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità della Regione Siciliana con prot. 47429 del 18/12/2018, ha trasmesso la notifica del Decreto DDG 1112 del 26/11/2018 con cui è stata approvata la Convenzione che regola i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento dell'Energia e il Comune di Malfa per la realizzazione dell'operazione "Efficientamento Energetico del Palazzo Municipale";

**VISTA** la nota comunale prot. n. 5325 del 27.12.2018 con la quale è stata richiesta al Dipartimento dell'Energia la prima trancia dell'anticipazione del 5% del finanziamento, per come previsto nella Convenzione sopra citata;

**VISTO** la DDG n. 6 del 01.02.2019 con la quale quest'Ente ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. ed approvato il relativo Regolamento Istitutivo della Centrale Unica di Committenza – Disciplina e Funzionamento;

**VISTA** la Determina n. 52 del 21.02.2019, a firma del Responsabile del 4° Settore Tecnico Geom. Arturo Ciampi, si chiedeva alla Centrale Unica di Committenza c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto del servizio in oggetto;

**CONSTATATO** che con la determina a contrarre n. 53 del 21/02/2019, a firma del RUP Geom. Arturo Ciampi, si chiedeva alla Centrale Unica di Committenza c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;

**CONSTATATO** che la modalità di scelta del contraente è avvenuto ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, come previsto dall'art. 97 comma 8 del Codice;

**CONSIDERATO** che, il Servizio Finanziario dell'Ente a seguito dell'approvazione del bilancio, giusta Delibera di C.C. n. 17 del 28.03.2019, ha istituito il nuovo Capitolo 3240 – 00 ove verranno incamerate le somme del finanziamento;

**PRESO ATTO** che in data 07.05.2019 il Dipartimento dell'Energia ha accreditato la somma richiesta come prima trancia del finanziamento per un importo di € 40.000,00, giusto provvisorio d'entrata n. 434 del 07.05.2019;

**VISTA** la Lettera di Invito redatta dalla Centrale Unica di Committenza in data 22.03.2019 con la quale, tra l'altro, indicava:

- Data di pubblicazione : 22.03.2019 ore 9,00
- Termine ultimo per presentare quesiti 01.04.2019 ore 9,00
- Data scadenza per presentare offerte 08.04.2019 ore 9,00
- Data apertura buste 08.04.2019 ore 9,00

**PRESO ATTO** che la Lettera di Invito è stata pubblicata anche all'Albo Pretorio del Comune da 22.03.2019 al 06.04.2019, giusta attestazione del Messo Comunale;

**PRESO ATTO** che dal verbale di gara di che trattasi, espletata dal seggio di gara in data 05/06/2019 e 12/06/2019, risulta che l'appalto per l'affidamento dei lavori di "Efficientamento Energetico del Palazzo Municipale" – Comune di Malfa (ME), veniva aggiudicato in via provvisoria all'operatore economico **ISOR COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Roma 43 - Favara (AG), C.F. e P.I. n. 02488860848, che ha presentato un ribasso del -28.8977% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 381.568,99 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 12.902,48;

**PRESO ATTO** che il suddetto verbale è stato pubblicato all'albo Pretorio della C.U.C. dal 12/06/2019 per 15 gg consecutivi, giusta certificazione di pubblicazione del 12/06/2019;

**PRESO ATTO** della verifica sulla regolarità contributiva (DURC), regolarità fiscale nonché Casellario Giudiziale dell'operatore economico **ISOR COSTRUZIONI SRL** ;

**VISTA** la richiesta della Centrale Unica di Committenza prot. n. 629/C del 26.06.2019 con la quale richiede alla Ditta Isor Costruzioni srl, risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto, il pagamento per l'espletamento del servizio di affidamento, della somma pari a € 5.917,07 oltre IVA al 22%, per un totale di € 7.218,83;

**VISTO** il NULLAOSTA alla stipula del Contratto d'Appalto con la ditta di cui sopra, rilasciato dalla Centrale Unica di Committenza a seguito del pagamento richiesto alla Ditta, giusta nota prot. n. 653/C del 04.07.2019;

**RITENUTO** di poter aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto alla Ditta Isor Costruzioni srl di Favara (Ag);

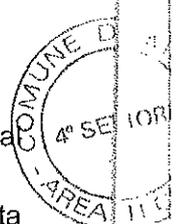
**CONSIDERATO** che necessita procedere anche all'impegno della superiore somma di €394.471,62 oltre IVA, per l'importo complessivo pari ad € 433.918,62 e che le stesse risultano previste nel Quadro Economico del Progetto;

**VISTI** gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciuti regolari;

**VISTO** il D.Lgs. n° 50/2016;

**VISTO** il D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

**DETERMINA**



SE  
DE

Di approvare la superiore premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 1) **DI APPROVARE**, per i motivi esposti in narrativa, il verbale di proposta di aggiudicazione della gara del 05/06/2019 e del 12/06/2019 per l'appalto relativo all'affidamento dei lavori di "Efficientamento Energetico del Palazzo Municipale" – Comune di Malfa (ME), che resta aggiudicato in via definitiva all'operatore economico **ISOR COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Roma 43 - Favara (AG), C.F. e P.I. n. 02488860848, che ha presentato un ribasso del-28.8977% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 381.568,99 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 12.902,48;
- 2) **DI DARE ATTO** che l'importo di cui sopra, oltre IVA, per un importo complessivo di € 433.918,62, previsti nel Quadro Economico del Progetto e risultano disponibili al Cap.3240-00 ove verranno incamerate le somme del finanziamento;
- 3) **DI DARE ATTO** infine, che l'aggiudicazione definitiva può essere dichiarata efficace, avendo già la C.U.C. provveduto ad effettuare la verifica dei prescritti requisiti, e che la stessa ha avuto riscontro positivo, come si evince dalla documentazione trasmessa dalla C.U.C.;
- 4) **DI DARE ATTO** che, avendo questo Ente ricevuto il NULLAOSTA rilasciato dalla Centrale Unica di Committenza "Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. Cons. a r.l." prot. n. 653/C del 04.07.2019 attestante che la Ditta aggiudicatrice **ISOR COSTRUZIONI SRL** ha assolto l'obbligo del versamento del corrispettivo alla Centrale Unica di Committenza, come previsto dall'art. 6 del regolamento della stessa e dall'atto unilaterale d'obbligo allegato ai documenti di gara per complessivi € 7.218,83, si può procedere alla stipula del contratto d'appalto;
- 5) **DI TRASMETTERE** alla C.U.C. copia della presente aggiudicazione definitiva ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 6) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'albo pretorio dell'Ente.
- 7) **DI NOTIFICARE** il presente atto, all'operatore economico **ISOR COSTRUZIONI SRL** con sede in Via Roma 43 - Favara (AG) ;
- 8) **DI DICHIARARE** la presente immediatamente esecutiva.

**Il Supporto Esterno al RUP**  
Geom. **Giralamo Giullo**



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
Geom. **Arturo Ciampi**



=====

Sulla presente Determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art.151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D.Lgs 267/2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE in quanto l'importo rientra tra le somme del finanziamento regionale di cui al DDG n. 801 del 26.09.2018.

**IL RAGIONIERE COMUNALE**  
Rag. **Adriana La Mancusa**