



TERRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. ar.l.	
PROTOCOLLO N. 088/e	DATA 25/01/2021

COMUNE DI SANTA LUCIA DEL MELA

Città Metropolitana di Messina

**DETERMINAZIONE
SETTORE TECNICO
N. 44 DEL 21-01-2021 REG.GEN
N. 12 DEL 21/01/2021**

OGGETTO:

Aggiudicazione definitiva efficace a seguito di verifica dei requisiti dei lavori per il "Restauro conservativo del Santuario Santa Maria della Neve". CUP: C63C18000030008 – CIG: 8336403960. Cod. CARONTE: SI_1_16838.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- con D.D.G. n. 1002 del 03/05/2018 il Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti ha approvato il *Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana*, pubblicato sulla GURS n. 22 del 18/05/2018;
- l'art. 4 del succitato Bando – Linea di intervento A, punto 3) – prevede tra le tipologie di intervento ammissibili il recupero di Chiese, mediante il restauro conservativo, l'abbattimento delle barriere architettoniche ed il miglioramento statico e strutturale;
- il Seminario Arcivescovile San Pio X, Ente Ecclesiastico con sede in Messina, con nota a firma del legale rappresentante Rev. Can. Lo Nardo Alessandro, acquisita agli atti del Comune di Santa Lucia del Mela in data 25/09/2018 al n. 13587, ha richiesto a questo Ente territorialmente competente la nomina del Responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento in oggetto, cui riferirsi per tutti gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'Amministrazione Comunale intendendo partecipare al suddetto Bando ha avviato il relativo iter tecnico – amministrativo finalizzato a proporre al competente Assessorato il progetto dell'intervento in oggetto segnato;
- con Determina Sindacale n. 31 del 26/09/2018 è stato stabilito che le funzioni di responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento in oggetto siano espletate dal Responsabile del Settore 3 - Tecnico, Ing. Letterio Lipari, dipendente del Comune di Santa Lucia del Mela, in possesso della laurea in ingegneria civile e della relativa abilitazione professionale;
- con Determina Dirigenziale n. 246/Settore 3 del 26/09/2018 (RGN. 765 del 26/09/2018) è stato nominato il gruppo di lavoro, interno all'UTC, incaricato della redazione del progetto esecutivo in argomento;
- l'Ufficio Tecnico ha redatto il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro conservativo del Santuario Santa Maria della Neve sito in Santa Lucia del Mela" per l'importo complessivo di € 763.471,85# di cui € 588.314,39# per lavori e € 175.157,46# per somme a disposizione Amministrazione;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro conservativo del Santuario Santa Maria della Neve sito in Santa Lucia del Mela" redatto dall'UTC per l'importo complessivo di € 763.471,85# di cui € 588.314,39# per lavori e € 175.157,46# per somme a disposizione Amministrazione Comunale;

Vista la Delibera GM. n. 316 del 12/10/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale in progetto esecutivo in argomento, munito dei pareri prescritti dalle leggi vigenti, nonché verificato, validato e approvato in linea tecnica dal Rup, è stato approvato in linea amministrativa per l'importo complessivo di € 763.471,84#;

Dato atto che con la medesima Delibera GM. n. 316/2018, il Sindaco, n.q. di legale rappresentante dell'Ente, è stato autorizzato a presentare istanza di finanziamento e partecipazione al Bando di cui al D.D.G. n. 1002 del 03/05/2018 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, in nome e per conto dell'Ente Ecclesiastico "Seminario Arcivescovile San Pio X", con sede in Messina con il progetto esecutivo in argomento assegnando allo stesso PRIORITÀ I;

Vista l'istanza di finanziamento e partecipazione al Bando di cui al D.D.G. n. 1002 del progetto di che trattasi, inoltrata al Dipartimento Regionale delle Infrastrutture giusta nota prot. n. 14647 del 12/10/2018;

Atteso che il competente Dipartimento con nota prot. n. 50465 del 09/10/2019, acquisita al Protocollo generale dell'Ente in data 10/10/2019 al n. 14683 e registrata al protocollo del Settore Tecnico in data 14/10/2019 al n. 2810, nel comunicare che l'intervento in argomento rientra tra quelli utilmente inseriti in graduatoria, ha invitato l'Amministrazione ad adeguare i prezzi al nuovo Prezzario unico regionale per i lavori pubblici approvato con D.A. n. 04/Gab. del 16/01/2019 e s.m., nonché a verificare alcuni aspetti del QTE procedendo alla sua approvazione in linea tecnica ed amministrativa ai sensi della normativa vigente;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro conservativo del Santuario Santa Maria della Neve sito in Santa Lucia del Mela" adeguato dall'UTC al nuovo Prezzario unico regionale anno 2019 per l'importo complessivo immutato pari ad € 763.471,84#, di cui € 593.571,94# per lavori e € 169.899,90# per somme a disposizione Amministrazione Comunale;

Vista la Delibera GM. n. 378 del 11/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale in progetto esecutivo aggiornato, munito dei pareri prescritti dalle leggi vigenti, nonché verificato, validato e approvato in linea tecnica dal Rup, è stato approvato in linea amministrativa per l'importo complessivo immutato di € 763.471,84#;

VISTO il D.D.G. n. 1950 del 06/08/2019 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative, di approvazione della graduatoria definitiva degli interventi ammessi a finanziamento, tra i quali quello oggettivato per l'importo complessivo di € 763.471,84#;

ATTESO che l'art. 1, comma 5, del D.L. 18/04/2019, n.32, come modificato in sede di conversione con Legge n. 55/2019, recita testualmente che: *"i soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo"*;

CHE è intenzione di questo Ente avvalersi di quanto disposto dall'art. 1, comma 5, del D.L. 18/04/2019, n. 32, come modificato in sede di conversione con Legge n. 55/2019, nelle more di conclusione dell'iter del decreto di finanziamento;

VISTA la nota prot. n. 41668 del 06/05/2020, a firma congiunta degli Assessori Regionali delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica e delle Infrastrutture e della Mobilità, avente ad oggetto *"Emergenza pandemica da COVID-19: semplificazione delle procedure affidamento degli appalti pubblici"*, con la quale, nel richiamare il documento ANAC del 22/04/2020 *"Ricognizione delle disposizioni acceleratorie e di semplificazione presenti nel Codice dei contratti pubblici e nell'attuale quadro normativo, al fine di fornire indicazioni alle stazioni appaltanti per agevolare lo svolgimento delle procedure di affidamento"*, viene indicata la possibilità per gli acquirenti pubblici di avvalersi di una considerevole riduzione dei termini per le procedure di affidamento nell'attuale situazione di emergenza;

RITENUTO che sussistano nel caso in esame ambedue le condizioni richieste dall'ANAC, *urgenza e adeguata motivazione*, in considerazione che trattasi di intervento a tutela del patrimonio storico, artistico, culturale, in contingente emergenza pandemica da COVID-19;

CONSIDERATO che il Comune di Santa Lucia del Mela, giusta Delibera CC. n. 28 del 07/07/2016, ha aderito alla Centrale unica di committenza istituita ai sensi dell'art. 37, comma 4 - lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. con sede in Via Roma, 7 - Municipio - 98040 Venetico (ME);

VISTA la Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza stipulata tra il Comune di Santa Lucia del Mela e il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l., regolante la disciplina e il funzionamento della CUC, nonché la ripartizione delle competenze;

ATTESO che questo Ente ha inteso avvalersi delle competenze della CUC per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, ivi compresa la predisposizione del bando e del disciplinare di gara e della modulistica di partecipazione alla procedura;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 149/468 del 11/06/2020 (RGN. 23 del 14/01/2020) con la quale è stato dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13/2019;

VISTA la nota prot. n. 8382 del 11/06/2020 con la quale, in virtù della convenzione stipulata dall'Ente con il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 scarl, la superiore determina, unitamente al CIG e al N. Gara, è stata trasmessa alla C.U.C. per la predisposizione del Bando e del Disciplinare di gara;

VISTI il Bando e il Disciplinare di gara, così come redatti dalla CUC e trasmessi a questo Settore in data 03/08/2020 – prot. n. 11569;

RILEVATO dal suddetto bando che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 17/08/2020 alle ore 9:00, con apertura delle buste in data 17/08/2020 alle ore 9:05;

VISTI i verbali di procedura telematica (sedute nn. 1, 2 e 3) del 21/08/2020, 01/09/2020 e del 10/09/2020, trasmessi dalla C.U.C. in data 23/09/2020 con nota assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 15030 del 24/09/2020, con i quali si propone l'aggiudicazione dei lavori di "Restauro conservativo del Santuario Santa Maria della Neve sito in Santa Lucia del Mela" in favore dell'operatore economico Spinelli Costruzioni \$ Architetture S.r.l. (abbr. S.C.A. S.r.l.), con sede in Via Balatelle n. 27 – 91011 Alcamo (TP), partita IVA 00061850814, che ha presentato un ribasso del -19,357% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 429.527,46 oltre oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 60.943,62. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 490.471,08 oltre IVA;

DATO ATTO che il suddetto verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio della C.U.C. per 15 gg consecutivi a decorrere senza opposizioni e/o reclami;

DATO ATTO, altresì, che la C.U.C., ai fini dell'aggiudicazione definitiva, ha proceduto ad effettuare sul portale AVCPass dell'ANAC le verifiche di legge sull'operatore economico aggiudicatario in via provvisoria, e che le stesse hanno avuto riscontro positivo;

CHE questo Ente ha, a sua volta, effettuato ulteriori verifiche sull'O.E. aggiudicatario in via provvisoria e che le stesse hanno avuto riscontro positivo;

VISTI gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciuti gli stessi regolari;

VISTO il D.D.G. n. 2783 del 21/09/2020 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative di finanziamento dell'intervento;

ATTESO che l'aggiudicazione in argomento trova copertura con i fondi di cui al finanziamento concesso con D.D.G. n. 2783/2020 sopracitato;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, negli articoli tuttora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

DETERMINA

PRENDERE ATTO E APPROVARE, per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Restauro conservativo del Santuario Santa Maria della Neve sito in Santa Lucia del Mela" in favore dell'operatore economico Spinelli Costruzioni \$ Architetture S.r.l. (abbr. S.C.A. S.r.l.), con sede in Via Balatelle n. 27 – 91011 Alcamo (TP), partita IVA 00061850814, che ha presentato un ribasso del -19,357% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 429.527,46 oltre oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 60.943,62. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 490.471,08 oltre IVA;

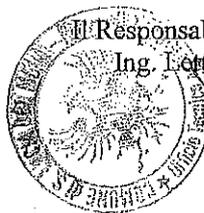
AGGIUDICARE, in esito alle verifiche effettuate ed in via definitiva, efficace ai sensi di legge, l'appalto lavori di "Restauro conservativo del Santuario Santa Maria della Neve sito in Santa Lucia del Mela" in favore dell'operatore economico Spinelli Costruzioni \$ Architetture S.r.l. (abbr. S.C.A. S.r.l.), con sede in Via Balatelle n. 27 – 91011 Alcamo (TP), partita IVA 00061850814, che ha presentato un ribasso del -19,357% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 429.527,46 oltre oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 60.943,62. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 490.471,08 oltre IVA;

DARE ATTO che la superiore aggiudicazione trova copertura con i fondi di cui al finanziamento concesso con D.D.G. n. 2783 del 21/09/2020 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative;

TRASMETTERE alla C.U.C. copia della presente aggiudicazione definitiva, efficace ai sensi di legge, ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e per la pubblicazione all'Albo Pretorio della Centrale;

TRASMETTERE altresì copia del presente atto alla Spinelli Costruzioni & Architetture S.r.l. (abbr. S.C.A. S.r.l.) a mezzo PEC, a cura degli Uffici del Settore Tecnico;

PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio dell'Ente.



Il Responsabile del Settore
Ing. Letterio Lipari