

TRIVENETO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. ar.l.	
PROTOCOLLO N. 0891e	DATA 25/01/2021

Originale



COMUNE DI SANTA LUCIA DEL MELA

Città Metropolitana di Messina

**DETERMINAZIONE
SETTORE TECNICO
N. 1204 DEL 24/12/2020 REG. GEN
N. 453 DEL 23/12/2020**

OGGETTO:

Aggiudicazione definitiva efficace a seguito di verifica dei requisiti dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento funzionale del centro culturale ex chiesa S. Sebastiano della Parrocchia di S. Maria Assunta in Santa Lucia del Mela". CUP: C64E15000820002 - CIG: 8170948F95; Codice Caronte: SI_1_17240

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO CHE:

- il progetto esecutivo delle opere in oggetto, è stato redatto in data 03/06/2015 dai progettisti incaricati dal legale rappresentante della Parrocchia Chiesa di S. Maria Assunta, Ing. Sebastiano Mazzeo e Arch. Clara Dublo, per l'importo complessivo di € 700.208,19#, di cui € 452.043,95# per lavori da appaltare ed € 248.164,24# per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
- il succitato progetto, munito dei pareri di rito, previa verifica e validazione, veniva approvato in linea tecnica dal Rup con parere del 28/09/2015 per l'importo rimodulato di € 689.205,62#, di cui € 442.041,61# per lavori da appaltare ed € 247.164,01# per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
- la Parrocchia S. Maria Assunta, in Santa Lucia del Mela, ha partecipato al bando pubblico dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, emanato con D.D.G. n. 793 del 16/04/2015, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 24/04/2015, per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana, linea d'intervento b) rivolta agli enti di Culto;
- con D.D.G. n. 2442 del 7 ottobre 2016 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative, è stata approvata la graduatoria di merito degli interventi utilmente selezionati, tra i quali quello in argomento per l'importo richiesto di € 689.205,62#;
- il Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti con nota prot. n. 50064 del 25/10/2016 indirizzata al Legale Rappresentante della Parrocchia S. Maria Assunta e al Rup presso il Comune di Santa Lucia del Mela ha richiesto l'aggiornamento del progetto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con nota del 29/06/2018, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 02/07/2018 al n. 9359, i progettisti incaricati hanno trasmesso gli elaborati progettuali aggiornati e adeguati al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'importo complessivo immutato di € 689.205,62#, di cui € 467.548,74# per lavori da appaltare ed € 221.656,88# per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO della dichiarazione del Parroco - legale rappresentante della Parrocchia S. Maria Assunta di Santa Lucia del Mela - resa in data 17/10/2018, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesta che le somme inerenti il pagamento delle competenze tecniche relative alla progettazione definitiva-esecutiva dei lavori in oggetto e del relativo coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione sono ad esclusivo carico della Parrocchia stessa;

VISTA la Delibera GM. n. 339 del 30/10/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Sebastiano Mazzeo e dall'Arch. Clara Dublo, adeguato e aggiornato al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'importo complessivo di € 689.205,62#, di cui € 467.548,74# per lavori da appaltare ed € 221.656,88# per somme a disposizione dell'Amministrazione, già munito di pareri, verifica e validazione del 23/10/2018 e approvazione in linea tecnica del 30/10/2018;

ATTESO che con D.A. Infrastrutture e Mobilità del 16/01/2019 è stato emanato il "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici 2019", pubblicato sul S.O. alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 5 dell'1 febbraio 2019 (n. 8), e che il pertanto il progetto in argomento necessita del relativo aggiornamento nei prezzi applicati alle singole categorie di lavoro;

VISTO il progetto esecutivo aggiornato al Prezzario 2019 da parte dei progettisti incaricati e, in particolare nei seguenti elaborati datati 30/07/2019:

1. RELAZIONE DESCRITTIVA
4. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
6. INCIDENZA MANODOPERA
7. COMPUTO METRICO
8. QUADRO ECONOMICO
9. ELENCO PREZZI
10. ANALISI PREZZI
11. SPECIFICHE COMPETENZE

mantenendo inalterati gli altri elaborati progettuali, come già trasmessi e approvati, per l'importo complessivo immutato di € 689.205,62#, di cui € 472.933,09# per lavori da appaltare ed € 216.272,53# per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

VISTA la Delibera GM. n. 263 del 01/08/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto in argomento, munito di pareri e di verbale di verifica, validazione e parere tecnico datati 31/07/2019;

ATTESO che da un esame analitico delle somme a disposizione presenti nel quadro economico del progetto approvato è risultata un'incongruenza nel calcolo dell'Iva relativa alle spese tecniche per direzione lavori, collaudi e monitoraggio geologico;

CHE, pertanto, si è proceduto a modificare e riapprovare il quadro economico del progetto in argomento, mantenendo inalterati gli altri elaborati progettuali già approvati, il cui importo complessivo è immutato e pari a € 689.205,62#, giusta Determina Dirigenziale n. 291 del 12/09/2019 (RGN. 889);

VISTA la D.D. n. 291 del 12/09/2019 (RGN. 889) di approvazione in linea amministrativa della rimodulazione del Quadro economico di progetto;

VISTO il D.D.G. n. 2424 del 26/09/2019 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative, notificato a mezzo PEC in data 15/10/2019, di finanziamento dei lavori in argomento per l'importo complessivo di € 689.205,62#;

RILEVATO che col superiore decreto e giusti "Orientamenti per la gestione dell'intervento" trasmessi con nota prot. n. 17045 del 21/11/2019, questo Comune è stato autorizzato a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori;

CONSIDERATO che il Comune di Santa Lucia del Mela, giusta Delibera CC. n. 28 del 07/07/2016, ha aderito alla Centrale unica di committenza istituita ai sensi dell'art. 37, comma 4 - lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. con sede in Via Roma, 7 - Municipio - 98040 Venetico (ME);

VISTA la Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza stipulata tra il Comune di Santa Lucia del Mela e il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l., regolante la disciplina e il funzionamento della CUC, nonché la ripartizione delle competenze;

ATTESO che questo Ente ha inteso avvalersi delle competenze della CUC per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, ivi compresa la predisposizione del bando e del disciplinare di gara e della modulistica di partecipazione alla procedura;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 12 del 13/01/2020 (RGN. 23 del 14/01/2020) con la quale è stato dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto,

mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la nota prot. n. 1267 del 24/01/2020 con la quale, in virtù della convenzione stipulata dall'Ente con il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 scarl, la superiore determina, unitamente al CIG, al N. Gara e alla scheda riportante criteri di valutazione dell'offerta e relativi punteggi, è stata trasmessa alla C.U.C. per la predisposizione della lettera d'invito e per l'espletamento della gara di che trattasi;

VISTI il Bando e il Disciplinare di gara, così come redatti dalla CUC e trasmessi a questo Settore in data 16/04/2020;

RILEVATO dal suddetto bando che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 15/06/2020 alle ore 9:30, con apertura delle buste in data 18/06/2020 alle ore 9:30;

VISTI i verbali di procedura telematica (sedute nn. 1, 2, 3, 4 e 5) del 14/07/2020, 21/07/2020, del 04/08/2020 e del 19/08/2020, trasmessi dalla C.U.C. in data 19/10/2020 con nota assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 16684, con i quali si propone l'aggiudicazione dei lavori di *"Ristrutturazione e adeguamento funzionale del centro culturale ex chiesa S. Sebastiano della Parrocchia di S. Maria Assunta in Santa Lucia del Mela"* in favore dell'operatore economico Società Cooperativa Archeologia brevemente detta "Cooperativa Archeologia" con sede in Via Luigi La Vista n. 5 - 50133 Firenze prov. (FI), partita IVA 03185890484, che ha ottenuto il punteggio di 97.0237, una riduzione sui tempi di esecuzione pari a 53 gg, e ha presentato un ribasso sull'offerta economica del -3,000% pari ad un importo offerto di € 440.013,50 oltre oneri di sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 19.310,93. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 459.324,43 oltre IVA;

DATO ATTO che il suddetto verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio della C.U.C. per 15 gg consecutivi a decorrere senza opposizioni e/o reclami;

DATO ATTO, altresì, che la C.U.C., ai fini dell'aggiudicazione definitiva, ha proceduto ad effettuare sul portale AVCPass dell'ANAC le verifiche di legge sull'operatore economico aggiudicatario in via provvisoria, e che le stesse hanno avuto riscontro positivo;

CHE questo Ente ha, a sua volta, effettuato ulteriori verifiche sull'O.E. aggiudicatario in via provvisoria e che le stesse hanno avuto riscontro positivo;

VISTI gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciuti gli stessi regolari;

ATTESO che l'aggiudicazione in argomento trova copertura con i fondi di cui al finanziamento concesso con D.D.G. n. 2424 del 26/09/2019 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, negli articoli tuttora in vigore;

VISTO l'O.R.AA.EE.LL., siccome tuttora vigente;

DETERMINA

PRENDERE ATTO E APPROVARE, per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di *"Ristrutturazione e adeguamento funzionale del centro culturale ex chiesa S. Sebastiano della Parrocchia di S. Maria Assunta in Santa Lucia del Mela"* in favore dell'operatore economico Società Cooperativa Archeologia brevemente detta "Cooperativa Archeologia" con sede in Via Luigi La Vista n. 5 - 50133 Firenze prov. (FI), partita IVA 03185890484, che ha ottenuto il punteggio di 97.0237, una riduzione sui tempi di esecuzione pari a 53 gg, e ha presentato un ribasso sull'offerta economica del -3,000% pari ad un importo offerto di € 440.013,50 oltre oneri di sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 19.310,93. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 459.324,43 oltre IVA;

AGGIUDICARE, in esito alle verifiche effettuate ed in via definitiva, efficace ai sensi di legge, l'appalto lavori di *"Ristrutturazione e adeguamento funzionale del centro culturale ex chiesa S. Sebastiano della Parrocchia di S. Maria Assunta in Santa Lucia del Mela"* all'operatore economico Società Cooperativa Archeologia brevemente detta "Cooperativa Archeologia" con sede in Via Luigi La Vista n. 5 - 50133 Firenze prov. (FI), partita IVA 03185890484, che ha ottenuto il punteggio di 97.0237, una riduzione sui tempi di esecuzione pari a 53 gg, e ha presentato un ribasso sull'offerta economica del -3,000% pari ad un

importo offerto di € 440.013,50 oltre oneri di sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 19.310,93. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 459.324,43 oltre IVA;

DARE ATTO che la superiore aggiudicazione trova copertura con i fondi di cui al finanziamento concesso con D.D.G. n. 2424 del 26/09/2019 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative;

TRASMETTERE alla C.U.C. copia della presente aggiudicazione definitiva, efficace ai sensi di legge, ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e per la pubblicazione all'Albo Pretorio della Centrale;

TRASMETTERE altresì, a cura degli Uffici del Settore Tecnico, copia del presente atto a mezzo PEC alla Società Cooperativa Archeologia brevemente detta "Cooperativa Archeologia" e al Dipartimento Regionale Infrastrutture;

PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio dell'Ente.



Il Responsabile del Settore

Lipari Ing. Letterio

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.55 della Legge n. 142 / 90, così come recepita con la L.R. 48/91, si
ATTESTA che il presente atto ha copertura finanziaria nel modo seguente

Anno	Imp / Sub	Codice P.F.	Cap.	Art.	Importo €
2020	434 /	05.01-2.05.99.99.999	2728		560.375,81

Santa Lucia del Mela, li 23/12/2020

Il responsabile
Famà Rag. Elisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e dell'art. 12 comma 3 della L. R. n. 5/2011, è stato pubblicato all'Albo Pretorio On-Line dell'Ente (www.comune.santaluciadelmela.me.it) per quindici giorni interi e consecutivi dal 28/12/2020 al 12/01/2021 Reg. n. 2028.

Santa Lucia del Mela, li _____

Il Responsabile del Procedimento
L. M. P. S. *Stalmone*

Il Responsabile del Settore
Affari Generali e Amministrativi