

| | |
|---|--------------------|
| TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc.Cons. ar.l. | |
| PROTOCOLLO N. 952/e | DATA 14/12/2020 |

| | |
|---|---|
|  | <h1>COMUNE DI LIMINA</h1> <p>CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA</p> <p>Piazza XXV Aprile – 98030 Limina (ME) Tel. 0942.726055 – Fax 0942.726023</p> <p>www.comune.limina.me.it - PEC: protocollo@pec.comune.limina.me.it</p> |
|---|---|

| | |
|----------------|--|
| N. 270 | OGGETTO |
| Del 10/12/2020 | Lavori di "recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico "quartiere Annunziata. Aggiudicazione definitiva. CUP: G51E18000090002 - CIG: 8293013AD0 |

**DETERMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
E RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – STAZIONE APPALTANTE**

Premesso;

Che l'Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando Pubblico per la predisposizione di un Programma Regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture, per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana - Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n- 22 - Parte I del 18/05/2018;

Che il Comune di Limina ha preso parte con il progetto esecutivo dei lavori di "Recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico "Quartiere Annunziata" - CUP: G51E18000090002;

Che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 132 del 12/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo di cui in oggetto;

Che da nota n. 50852 del 11/10/2019 inviata dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative, acquisita al protocollo dell'Ente in data 14/10/2019 n. 378.3, si comunicava l'approvazione, in via definitiva, con D.D.G. n. 1950 del 06/08/2019 delle graduatorie relative al programma regionale di finanziamento, dove il progetto del Comune di Limina si trova utilmente inserito in graduatoria;

Che al fine dell'emissione del Decreto di finanziamento è stato richiesto l'adeguamento del progetto esecutivo presentato al Prezziario Unico regionale per i lavori pubblici approvato con D.A. n. 04/Gab del 16/08/2019 e smi, pubblicato nella GURS del 01/02/2019, e la verifica del Quadro Tecnico Economico;

Che per la redazione del progetto esecutivo l'Amministrazione Comunale aveva dato incarico all'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Responsabile dell'Area Urbanistica arch. Domenico Costa, dotato del necessario livello di inquadramento giuridico e di competenze professionali adeguate;

Che con Determina Sindacale n. 31 del 17/10/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Sebastiano Costa Responsabile dell'Area Tecnica / L.L.P.P, di questo Comune;

Che il progetto prevede la manutenzione straordinaria dell'antico Quartiere storico della Piazza Annunziata" e quella di un fabbricato esistente di proprietà comunale per finalità socio-culturali ai fini di un più ampio progetto di "Paese Diffuso" volto ad incentivare le potenzialità turistico-ricettive dell'abitato;

Che con nota n. 14715 del 06/04/2020 inviata dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative, acquisita al protocollo dell'Ente in data 09/04/2020 n. 1.334, si comunicava che il Dipartimento ha avviato le procedure amministrative finalizzate alla copertura finanziaria per l'emissione del relativo Decreto di finanziamento e che al fine di accelerare le procedure finalizzate all'attuazione della spesa si autorizzava il Comune di Limina ad avvalersi della facoltà conferita dall'art. 1, comma 5, del D.L. n. 32/2019 (ed. Decreto sblocca cantieri), come modificato con la Legge di conversione 14 giugno 2019 n. 55, il quale recita testualmente: "I soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo";

Che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 121 del 11/11/2019 è stata approvata la revisione ed adeguamento al prezzario unico regionale 2019 del Quadro Economico del progetto esecutivo dei lavori in narrativa;

Preso atto:

Che l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Istruttore Direttivo Tecnico arch. Domenico Costa, ha effettuato l'adeguamento e la verifica del progetto esecutivo così come richiesto con la suddetta nota inviata dal Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative del Dipartimento delle Infrastrutture prot. 50852 del 11/10/2019;

Che per detto progetto esecutivo sono stati acquisiti i pareri, autorizzazioni e attestazioni per come segue:

- parere favorevole prot. n. 5680 del 03/10/2018 della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina;
- parere di conformità alla normativa sismica ai sensi dell'art. 93 del DPR 380/2001 e del D.M. 14/01/2008 (ex art 17 L. 02/02/1974, n° 64) da parte del Dipartimento Regionale Tecnico / Genio Civile di Messina prot. n. 212888 del 10/10/2018;
- l'intervento in progetto, ricadente nella Zona Omogenea "A" (Centro Storico), è conforme allo strumento urbanistico vigente (PRG); CHE il progetto è inserito nel vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2020/2022, così come quelli precedenti; CHE il progetto esecutivo ha riportato il parere favorevole in Linea Tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 3 della LR. n. 12/2011 da parte del RUP in data 12/10/2018, così come la revisione e l'adeguamento del Quadro Economico del progetto esecutivo aggiornato in data 11/11/2019;

Che il progetto esecutivo ha riportato la validazione e la verifica progettuale con esito positivo in data 12/10/2018 da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, così come la revisione e l'adeguamento del Quadro Economico del progetto esecutivo aggiornato in data 11/11/2019;

Che l'opera prevede di utilizzare terreni privati dei quali il Comune di Limina ne ha acquisito la disponibilità volontaria, per cui non occorre intraprendere procedure espropriative;

Che a seguito della revisione progettuale e l'adeguamento del Quadro Economico del progetto esecutivo l'importo complessivo invariato dei lavori è di €. 709.000,00 di cui €. 477.156,89 per lavori ed €. 231.843,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Determina Sindacale n. 31 del 17/10/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Sebastiano Costa Responsabile dell'Area Tecnica / L.L.P.P, di questo Comune, cessato dall'incarico per scadenza contrattuale;

Che l'opera di che trattasi è stata già appalta ed è in corso la produzione della documentazione di rito;

Che il Comune di Limina ha chiesto ed ottenuto da parte del Comune di Graniti il nulla osta per l'utilizzo del Geom. Carmelo Blancato - Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Graniti presso il Comune di Limina, giusta delibera di Giunta Municipale n. 171 del 14/10/2020;

Che con Determina Sindacale n. 2 del 14/10/2020 sono state attribuite al Geom. Carmelo Blancato le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Limina ai sensi del comma 3 della Legge 142/90;

Che il Comune di Limina ha chiesto ed ottenuto da parte del Comune di Graniti il nulla osta per l'utilizzo del Geom. Carmelo Blancato - Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Graniti presso il Comune di Limina, giusta delibera di Giunta Municipale n. 171 del 14/10/2020;

Che con Determina Sindacale n. 12 del 10/11/2020 si è proceduto alla sostituzione del precedente R.U.P. Arch. Domenico Costa, in quanto non in servizio presso l'Ente per scadenza del proprio contratto con il Comune di Limina ed è stato sostituito con il Geom. Carmelo Blancato, in atto Responsabile dell'Area Tecnica;

Considerato:

Che con Determina a contrattare del Responsabile Unico del Procedimento n. 108 del 20/056/2020 si è proceduto ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 61, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, con le modalità, con le modalità di scelta del contraente, la procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 61 del codice appalti, preceduta da manifestazione di interesse, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo; ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in presenza di almeno dieci offerte ammesse, come previsto dall'art. 97, commi 2 e 8 del codice, rientrando tale modalità fra quelle ammesse dall'art. 59 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, rispettando nell'avviso e nell'invito di gara le clausole del protocollo di legalità del 12/07/2005 di cui alla circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010 e quanto previsto dal codice in tema di pubblicità ed è stato demandato tutte le procedure di gara per l'appalto dei lavori in argomento ad apposita Centrale Unica di Committenza con la quale il Comune di Limina (ME) abbia deliberato apposita adesione: alla Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Eco sviluppo 2000 Società Consortile a.r.l." con sede a Venetico (ME) in Via Roma n. 7 - Municipio;

Che la Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Eco sviluppo 2000 Società Consortile a.r.l." con sede a Venetico (ME) in Via Roma n. 7 ha espletato le relative procedure con la relativa proposta di aggiudicazione provvisoria in favore dell'operatore economico La Rondine S.R.L. Via Cortile Argento N.4 - 94013 Leonforte (EN) - C.F./P.I.V.A. "01152930861", che ha offerto un ribasso del 22,272%, quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di €. 364.657,68 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di €. 8.011,05 per cui un importo contrattuale di €. 372.668,73 oltre I.V.A. giusto verbale di gara del 20/08/2020 e successiva comunicazione di proposta di aggiudicazione provvisoria del 10/09/2020, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Che si è proceduto ad effettuare la verifica dei requisiti secondo quanto disposto dall'art. 32 comma 7) del D.Lgs. n. 50/2016, operate della C.U.C.;

Ritenuto:

- di provvedere a confermare la proposta di aggiudicazione ex art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 così come risulta dal verbale di gara sopra citato, di cui si è preso atto;
- di dare comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e della sua efficacia all'operatore economico aggiudicatario dei lavori e agli altri contro interessati, nei termini di legge;
- di procedere in merito;

Visto:

- la Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2010 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (Decreto Semplificazioni);
- il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

- l'articolo 56 della legge 142190, come recepito dalla legge regionale 48/91 e modificato dall'art. 13 della legge 30/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;
- la L.R. 12/2011
- l'art. 24 della L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/2010;
- il vigente ordinamento amministrativo E.E.L.L., della Regione Siciliana; Vista:

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto di quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina e qui si intende integralmente riportato e confermato.
- 2) Dato atto che si è proceduto ad effettuare al verifica dei requisiti secondo quanto disposto dall'art. 32 comma 7) del D.Lgs. n. 50/2016
- 3) Di aggiudicare i lavori di cui in oggetto all'operatore economico La Rondine S.R.L. Via Cortile Argento N.4 - 94013 Leonforte (En) - C.F./P.I.V.A. "01152930861", che ha offerto un ribasso del 22,272%, quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di €. 364.657,68 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di €. 8.011,05 per cui un importo contrattuale di €. 372.668,73 oltre I.V.A. giusto verbale di gara del 20/08/2020, giusto verbale di gara del 20/08/2020;
- 4) Di dare comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e della sua efficace all'operatore economico aggiudicatario dei lavori e agli altri contro interessati, nei termini di legge ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016;
- 5) Di dare atto che alla spesa complessiva per i lavori di cui sopra pari ad €. 454.655,85, si farà fronte con le risorse con le risorse del Programma Regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture, per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nel Comuni della Regione Siciliana - Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n- 22 - Parte I del 18/05/2018, come da approvazione della graduatoria definitiva dei progetti ammessi con D.D.G. n. 1950 del 06/08/2019 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative;;
- 6) Di trasmettere il presente atto alla Centrale Unica di Committenza (Consorzio Tirreno Eco sviluppo 2000 Società Consortile a.r.l." con sede a Venetico (ME) in Via Roma n. 7) che ha espletato le procedure di gara per gli adempimenti consequenziali.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Responsabile Stazione Appaltante

(Gron. Carmelo Blancato)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO il 5° comma dell'art. 55 della legge 142/90, recepito con l'art. 1 lettera "i" della L.R. 48/91,
come sostituito dall'art. 6 comma 11 della legge 127/97, recepita dalla L.R. 23/98;

VISTO l'art. 151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto
legislativo n. 267/2000;

ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria Imp. 682 Codice 08.02.2

Competenze _____ Residui X _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA



Rag. Antonino Curcuruto

