



TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. ar.l.	
PROTOCOLLO N. 754/e	DATA 08.10.2020

COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

Provincia di Siracusa

Settore terzo - Area tecnica

U. O.: ING. CAPO

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE			
Registro interno di settore		Registro generale	
N. 267	Data: 09-09-2020	N. 1067	Data: 08.10.2020

Oggetto:	PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" - ZONA OVEST (1° PROGRAMMA) APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AFFIDAMENTO DEFINITIVO DEI LAVORI ALLA R.T.I. 2V COSTRUZIONI S.R.L. (MANDATARIA) E BLAS COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE) - APPROVAZIONE Q.T.E. DOPO L'AFFIDAMENTO DETERMINAZIONE DELLA SPESA.
-----------------	---

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 55 comma 5 L. 142/90, recepito con L.R. 48/91)
BILANCIO ESERCIZIO ANNO 2020

Visto per la regolarità contabile e la copertura finanziaria,
(dato non implementato se il visto non è dovuto)

Il 07-10-2020

IL RESP.LE DEL SERVIZIO FINANZIARIO*

Rag. MAGLIOCCO DANIELA LAURA

LOTTO CIG: 7947199C12



Il Capo del Settore terzo - Area tecnica

VISTO il Decreto 11/07/2008 dell'Assessorato Reg.le dei Lavori Pubblici, pubblicato nella G.U.R.S. del 19/12/2008, n.58, avente a oggetto: Bando pubblico per la realizzazione nella Regione Siciliana di un programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 38 del 05/04/2018, dichiarata ai sensi dell'art.12, c.2, della L.R. n.44/1991, urgente e immediatamente eseguibile, avente a oggetto: *PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" - ZONA OVEST (1° PROGRAMMA) - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'*;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n.8 del 27/04/2018, avente a oggetto: *PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" - ZONA OVEST (1° PROGRAMMA) - APPROVAZIONE PROGRAMMA E PROGETTO DEFINITIVO - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'*;

VISTA il Protocollo d'Intesa sottoscritto il 04/06/2018 tra il Sindaco pro-tempore del Comune di Canicattini Bagni e il Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità' dell'Assessorato suddetto, trasmesso con lettera di pari data prot. n. 28372;

VISTA la deliberazione di G.C. n.58 del 07/06/2018, avente a oggetto: *PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" - ZONA OVEST (1° PROGRAMMA) - PRESA D'ATTO PROTOCOLLO D'INTESA - ATTO DI INDIRIZZO PER I SERVIZI TECNICI.*

DATO ATTO che con Deliberazione di G.C. n.97 del 28/09/2018 è stato approvato il progetto esecutivo, con la conferma della dichiarazione, ai sensi dell'art. 13, c.1, del T.U. Espropriazioni e ai sensi dell'art.6, comma 9 della L.R. n. 12 del 12/07/2011, nella sua interezza di pubblico utilità;

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo che così si compone:

A) IMPORTO LAVORI - Alloggi a canone sostenibile	€ 1.505.006,96
B) IMPORTO LAVORI - Urbanizzazione e Centro Sociale Multifunzione	€ 1.272.140,83
C) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 2.777.147,79
INCIDENZA DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 79.148,71
D) IMPORTO AL NETTO DEGLI ONERI	€ 2.697.999,08
E) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' ENTE APPALTANTE:	
1- Imprevisti e arrotondamenti (max 5% di C)	€ 377,55
2- I.V.A. (10% di C)	€ 277.714,78
3- Competenze tecniche per studio geologico, compreso oneri accessori e IVA	€ 3.500,00
4- Competenze tecniche per Progettazione Definitiva compreso oneri e IVA 22%	€ 48.074,84
5- Competenze tecniche per Progettazione Esecutiva, DD.LL., misure e contabilità compreso oneri e IVA	€ 72.663,80

	22%		
6-	Competenze tecniche per Sicurezza, compreso oneri e IVA 22% e Commissione di Gara Offerta Economicamente più vantaggiosa	€ 20.000,00	
7-	Competenze per Responsabile Unico del Procedimento (2 % di A + B * 25%)	€ 13.885,74	
8-	Competenze tecniche per consulente del Programma e di supporto al R.U.P., compreso oneri ed IVA 22%	€ 24.400,00	
9-	Competenze per commissione di Collaudo del Programma	€ 6.000,00	
10-	Spese per allacci a pubblici servizi (utenze enel, ecc...)	€ 2.500,00	
11-	Competenze per accatastamenti e frazionamenti, compreso oneri e IVA 22%	€ 2.500,00	
12-	Oneri esproprio per pubblica utilità	€ 38.000,00	
13-	Oneri discarica ed ecotasse.	€ 5.000,00	
14-	Decreto di esproprio	€ 2.500,00	
15-	Pubblicità Legale	€ 2.000,00	
		€ 519.116,71	€ 519.116,71
	TOTALE		€ 3.296.264,50

DATO ATTO che con la Determinazione Dirigenziale n. 161 del 06/06/2019 (III Sett.) - RG. n. 536 del 06/06/2019, si è determinato di:

1. DI RIAPPROVARE il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo, modificato, che così si compone:

A)	IMPORTO LAVORI - Alloggi a canone sostenibile	€ 1.005.006,96
B)	IMPORTO LAVORI - Urbanizzazione e Centro Sociale Multifunzione	€ 1.272.140,83
C)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 2.277.147,79
	INCIDENZA DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 79.148,71
D)	IMPORTO AL NETTO DEGLI ONERI	€ 2.197.999,08
D1)	IMPORTO ACQUISTO VILLETTE:	€ 500.000,00
		€ 2.777.147,79

E) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' ENTE APPALTANTE:

1-	Imprevisti e arrotondamenti (max 5% di C)	€ 377,55
2-	I.V.A. (10% di C)	€ 277.714,78
3-	Competenze tecniche per studio geologico, compreso oneri accessori (esente IVA)	€ 2.813,68
4-	Competenze tecniche per Progettazione Definitiva compreso oneri e IVA 22% (par. esente	€ 45.463,06

iva)		
5-	Competenze tecniche per Progettazione Esecutiva, DD.LL., misure e contabilità compreso oneri e IVA 22%	€ 72.663,80
6-	Competenze tecniche per Sicurezza, compreso oneri e IVA 22% e Commissione di Gara Offerta Economicamente più vantaggiosa	€ 20.000,00
7-	Competenze per Responsabile Unico del Procedimento (2% di A + B * 25%)	€ 13.885,74
8-	Competenze tecniche per consulente del Programma e di supporto al R.U.P., compreso oneri e IVA 22%	€ 24.400,00
9-	Competenze per commissione di Collaudo del Programma	€ 6.000,00
10-	Spese per allacci a pubblici servizi (utenze enel, ecc...)	€ 2.500,00
11-	Competenze per accatastamenti e frazionamenti, compreso oneri (esente IVA)	€ 2.500,00
12-	Oneri esproprio per pubblica utilità	€ 38.000,00
13-	Oneri discarica ed ecotasse	€ 5.000,00
14-	Decreto di esproprio	€ 2.500,00
15-	Pubblicità Legale	€ 2.440,00
		€ 519.116,71
		€ 519.116,71
	TOTALE	€ 3.296.264,50

2. DI AUTORIZZARE la stipulazione di un contratto per la scelta dell'esecutore mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii, con il criterio del minor prezzo di cui all'art.36 comma 9-bis) del citato decreto, per l'affidamento del "PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" - ZONA OVEST (1° PROGRAMMA)", il cui importo dei lavori è pari a € 2.277.147,79 di cui € 2.197.999,08 soggetto a ribasso d'asta, oltre € 79.148,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10% -

3. DI DARE ATTO che la gara di cui in oggetto sarà espletata dalla C.U.C. - Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. consortile a.r.l. di Venetico (ME), giusta Convenzione del 10/01/2019, per le motivazioni di cui in premessa;

4. DI DARE ATTO che alla spesa generale del progetto di euro € 3.296.264,50, si farà fronte come di seguito riportato:

	Provvedimento di finanziamento	Programma euro 3.296.264,50	Disponibilità
A)	Ass.to Reg.le Infrastrutture nota del 19/06/2017, prot. gen. n.31854 - Protocollo d'Intesa del 04/06/2018	euro 2.837.432,38 (86%)	Nessun impegno
B)	Comune di Canicattini Bagni -Mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 6049823	euro 458.832,12 (14)%	Nessun impegno

5. DI DARE ATTO che con nota n.8223 del 06/06/2019, il Geom. Giuseppe Cannata già R.U.P. e Responsabile del Programma è stato sostituito dal Geom. Capo Giuseppe Carpinteri – Responsabile del III Settore-Tecnico;
6. DI TRASMETTERE la presente determinazione alla C.U.C., per i successivi adempimenti di gara;
7. DI DARE ATTO che il CIG sarà generato in seguito con l'approvazione del bando e disciplinare di gara;
8. DI DARE ATTO che il *Codice CUP* è il: J97E17000160007-

DATO ATTO che con pec del 06/06/2019 è stata trasmessa alla Centrale Unica di Committenza Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 di Venetico (ME), la documentazione tecnica e l'autorizzazione a eseguire la gara di cui in oggetto con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii, con il criterio dell'aggiudicazione dell'offerta più vantaggiosa;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n.201 del 09/07/2019 – R.G. n. 584 del 11/07/2019 e successiva Determinazione di rettifica del 17/01/2020 n.14 – RG. n. 9/2020, si è affidato il servizio di pubblicità legale della gara alla Ditta Mediagraphic con sede a Barletta;

DATO ATTO che il bando di gara e il disciplinare sono stati pubblicati all'albo pretorio on-line dal 03/09/2020 al 07/10/2020 nn. 1216-1217 e sul sito web della Stazione Appaltante;

DATO ATTO che la C.U.C. ha fissato per il 06/09/2020 la data di pubblicazione del bando e degli atti di gara, che il termine di presentazione delle offerte è stato previsto per il 07/10/2020 ore 9:00 con aperture dei plichi dal 07/10/2020 ore 9:05;

VISTI i Verbali di gara dal 01/2020 al n. 18/2020 e l'ultimo n.19 del 29/05/2020, redatti dalla C.U.C., relativi alla procedura di gara suddetta, dalla quale si propone l'affidamento provvisorio dell'appalto concernente, i lavori di cui in oggetto in favore dell'operatore economico R.T.I.: 2 V Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria al 52%) con sede a Caltanissetta Via Santo Spirito n.86 – P.IVA: 01880810856 e BLAS Costruzioni s.r.l. (mandante al 48%) con sede a Caltanissetta Vicolo Speranza n.19 – P.IVA: 01387910225, che ha presentato in sede di gara il ribasso d'asta del 25,0365% sull'importo di €2.197.999,08 (- € 550.302,04) al netto pari a € 1.647.697,04 + € 79.148,71 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.726.845,75 oltre IVA al 10% pari a € 172.684,58 per un totale complessivo di € 1.899.530,33 (allegato verbale di gara n.19/2020);

DATO ATTO che i verbali di gara relativi alla procedura predetta sono stati pubblicati sul sito on-line della C.U.C.;

DATO ATTO che l'ultimo verbale di gara telematica n.19/2020 del 29/05/2020, relativo alla procedura predetta è stato pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune dal 02/09/2020 al n. 1313 e sul sito web di quest'Ente;

DATO ATTO che la C.U.C. è stata delegata alle verifiche delle dichiarazioni rese in sede di gara da parte delle Imprese 2 V Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria al 52%) con sede a Caltanissetta e BLAS Costruzioni s.r.l. (mandante al 48%);

VISTA la documentazione trasmessa dalla C.U.C. e relativa alle verifiche sulla che qui si elencano:

- Verifica del nulla osta antimafia;
- Certificato del Casellario Giudiziale;

- Certificato annotazioni ANAC;
- Richiesta Banca Dati Nazionale Antimafia;
- ANAC – Informazioni Societarie – Registro Imprese;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Esito verifica regolarità fiscale (positivo);

documentazione in atti d'ufficio;

DATO ATTO che con nota/pec del 01/09/2020 è stato chiesto alla R.T.I.: 2V Costruzioni s.r.l. e alla Blas Costruzioni s.r.l., se sono iscritti alla *Whit List* della Prefettura di Caltanissetta e nel caso di mancata iscrizione di voler trasmettere le dichiarazioni antimafia di cui al modello inviato dall'Ufficio Tecnico; altresì si è comunicato l'aggiudicazione provvisoria e allegato il verbale di gara n.19/2020;

VISTI i documenti unici di regolarità contributiva (DURC) di entrambe le imprese suddette (in atti d'ufficio);

DATO ATTO che con pec del 01/09/2020 è stato comunicato alla R.T.I.: 2V Costruzioni s.r.l. e BLAS Costruzioni s.r.l., l'aggiudicazione provvisoria dei lavori con allegata trasmissione del verbale di gara n.19/2020, e altresì si è chiesta alle imprese l'eventuale iscrizione alla *Whit List* della Prefettura di Caltanissetta o in alternativa apposita dichiarazione sostitutiva antimafia;

VISTE le dichiarazioni antimafia trasmesse a mezzo pec da parte delle imprese citate (in atti d'ufficio);

DATO ATTO che alla data odierna non ci sono motivi ostativi all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

RITENUTO di dover affidare definitivamente, dopo la procedura aperta suddetta, i lavori di cui in oggetto all'operatore economico R.T.I.: 2 V Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria al 52%) con sede a Caltanissetta Via Santo Spirito n.86 – P.IVA: 01880810856 e BLAS Costruzioni s.r.l. (mandante al 48%) con sede a Caltanissetta Vicolo Speranza n.19 – P.IVA: 01387910225, che ha presentato in sede di gara il ribasso d'asta del 25,0365% sull'importo di €2.197.999,08 (- € 550.302,04) al netto pari a € 1.647.697,04 + €79.148,71 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale lavori di € 1.726.845,75 oltre IVA al 10% pari a € 172.684,58 per un totale complessivo di € 1.899.530,33;

DATO ATTO che con l'affidamento dei lavori si è determinata un'economia di spesa dovuta al ribasso d'asta praticato in sede di gara del 25,0365% sull'importo di € 2.197.999,08 quindi pari a € 550.302,04 + IVA al 10% pari a € 55.030,20 per un totale di € 605.332,24 di cui € 520.585,72 relativi alla quota dell'86% dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e € 84.746,52 della quota del Comune;

DATO ATTO di dover modificare alcune voci delle somme a disposizione con gli importi a oggi impegnate per il programma di che trattasi (spese pubblicità legale, spese di gara, r.u.p., ecc);

RITENUTO di dover approvare il quadro tecnico economico dei lavori di cui in oggetto dopo l'aggiudicazione definitiva come di seguito specificato:

A)	IMPORTO LAVORI - Alloggi a canone sostenibile		€ 1.005.006,96
B)	IMPORTO LAVORI - Urbanizzazione e Centro Sociale Multifunzione		€ 1.272.140,83
C)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 2.277.147,79

	INICIDENZA DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 79.148,71
D)	IMPORTO AL NETTO DEGLI ONERI		€ 2.197.999,08
D/a	Detrazione del ribasso d'asta del -25,0365% di D)		€ 550.302,04
D/b	Importo al netto del ribasso d'asta		€ 1.647.697,04
D/c	IMPORTO CONTRATTUALE D/c + costi sicurezza	€ 1.647.697,04+ € 79.148,71	€ 1.726.845,75
D1)	IMPORTO ACQUISTO VILLETTE:		€ 500.000,00
D2)			€ 2.226.845,75
E)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' ENTE APPALTANTE:		
	1-	Imprevisti e arrotondamenti (max 5% di C)	€ 20.679,25
	2-	I.V.A. (10% di D2).	€ 222.684,58
	3-	Competenze tecniche per studio geologico, compreso oneri accessori (esente IVA)	€ 2.813,68
	4-	Competenze tecniche per Progettazione Definitiva compreso oneri e IVA 22% (par. esente iva)	€ 45.463,06
	5-	Competenze tecniche per Progettazione Esecutiva, DD.LL., misure e contabilità compreso oneri e IVA 22%	€ 72.663,80
	6-	Contributo C.U.C. – Commissione di gara.	€ 28.200,00

	7-	Competenze per Responsabile Unico del Procedimento e incentivi tecnici art. 113 D. Lgs n. 50/2016	€ 32.440,93	
	8-	Competenze tecniche per consulente del Programma e di supporto al R.U.P., compreso oneri ed IVA 22%	€ 24.400,00	
	9-	Competenze per commissione di Collaudo del Programma	€ 20.000,00	
	10-	Spese per allacci a pubblici servizi (utenze enel, ecc...)	€ 16.500,00	
	11-	Competenze per accatastamenti e frazionamenti, compreso oneri (esente IVA)	€ 5.000,00	
	12-	Oneri esproprio per pubblica utilità	€ 38.000,00	
	13-	Oneri discarica ed ecotasse	€ 15.000,00	
	14-	Decreto di esproprio	€ 2.500,00	
	15-	Pubblicità Legale	€ 2.487,73	
			€ 548.833,03	€ 548.833,03
			TOTALE	€ 2.775.678,78

DATO ATTO che alla spesa del programma/lavori, pari a € 2.775.678,78, si farà fronte come di seguito indicato:

	Provvedimento di finanziamento	Programma euro 3.296.264,50	Post - affidamento 2.775.678,78
A)	Ass.to Reg.le Infrastrutture nota del 19/06/2017, prot. gen. n.31854 - Protocollo d'intesa del 04/06/2018	euro 2.837.432,38 (86%)	€ 2.316.846,66
B)	Comune di Canicattini Bagni -Mutuo Cassa DD.PP. - Pos. n. 6049823	euro 458.832,12 (14)%	€ 458.832,12

VISTA la deliberazione di G.C. n,1 del 14/01/2020, avente a oggetto: Esercizio provvisorio 2020 – Assegnazione piano esecutivo di gestione (PEG);

VISTO il D. Lgs n.50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e per le parti tuttora vigenti il Regolamento n.207/2010;

VISTA l'art. 24 della L.R. 17 maggio 2016, n.8, in merito all'applicazione dinamica nella Regione Siciliana del D.Lgs n.50/2016 e delle parti ancora efficaci del D.P.R. n.270/2010;

VISTA la Circolare dello 04/05/2016, prot. n. 86313 dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità, in merito all'applicazione dinamica nella Regione Siciliana del D. Lgs n.50/2016;

VISTO il vigente Regolamento interno in merito al conferimento diretto di lavori, forniture di beni e servizi;

VISTI gli artt.107 e 109, c.2, del Decreto Legislativo n.267/00 e la L.R. n.30/2000;

VISTA la Circolare 13 aprile 2001, n.2, dell'Assessorato EE.LL., relativa all'applicazione della L.R. n.30/2000;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dell'art.55 del vigente Statuto Comunale, dell'art.51, comma 3, della Legge n.142/90 come modificato con Legge n.127/97 e recepita con L. R. n.23/98 e L. n.191/98 e ss.mm.ii;

RICHIAMATA la Determinazione Sindacale n.07 del 10/07/2020 – RG. n.355/2020, in merito alla nomina del Geom. Capo Giuseppe Carpinteri quale Responsabile del III Settore – Tecnico;

DETERMINA

DI APPROVARE i verbali di gara dal 01/2020 al n. 18/2020 e l'ultimo verbale n.19 del 29/05/2020, redatti dalla C.U.C. – Tirreno Ecosviluppo 2000, relativi alla procedura di gara suddetta, dalla quale si propone l'affidamento provvisorio dell'appalto concernente, i lavori di cui in oggetto in favore dell'operatore economico R.T.I.: 2 V Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria al 52%) con sede a Caltanissetta Via Santo Spirito n.86 – P.IVA: 01880810856 e BLAS Costruzioni s.r.l. (mandante al 48%) con sede a Caltanissetta Vicolo Speranza n.19 – P.IVA: 01387910225, che ha presentato in sede di gara il ribasso d'asta del 25,0365% sull'importo di € 2.197.999,08 (- € 550.302,04) al netto pari a € 1.647.697,04 + € 79.148,71 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.726.845,75 oltre IVA al 10% pari a € 172.684,58 per un totale complessivo di €1.899.530,33 (allegato verbale di gara n.19/2020);

DI AFFIDARE definitivamente i lavori di cui in oggetto all'operatore economico R.T.I.: 2V Costruzioni s.r.l. (capogruppo mandataria al 52%) con sede a Caltanissetta Via Santo Spirito n.86 – P.IVA: 01880810856 e BLAS Costruzioni s.r.l. (mandante al 48%) con sede a Caltanissetta Vicolo Speranza n.19 – P.IVA: 01387910225, che ha presentato in sede di gara il ribasso d'asta del 25,0365% sull'importo di €2.197.999,08 (- € 550.302,04) al netto pari a € 1.647.697,04 + €79.148,71 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale lavori di € 1.726.845,75 oltre IVA al 10% pari a € 172.684,58 per un totale complessivo di € 1.899.530,33;

DI DARE ATTO che alla spesa del programma/lavori, pari a € 2.775.678,78, si farà fronte come di seguito indicato:

	Provvedimento di finanziamento	Programma euro 3.296.264,50	Post - affidamento 2.775.678,78
A)	Ass.to Reg.le Infrastrutture nota del 19/06/2017, prot. gen. n.31854 – Protocollo d'Intesa del 04/06/2018	euro 2.837.432,38 (86%)	€ 2.316.846,66
B)	Comune di Canicattini Bagni -Mutuo Cassa	euro 458.832,12	€ 458.832,12

DD.PP. - Pos. n. 6049823	(14)%
--------------------------	-------

DI DARE ATTO che all'effettivo impegno di spesa si provvederà con sperate determinazioni con l'accredito delle somme da parte dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e da parte della Cassa Depositi e Prestiti di Roma;

DI DARE ATTO che con l'affidamento dei lavori si è determinata un'economia di spesa dovuta al ribasso d'asta praticato in sede di gara del 25,0365% sull'importo di € 2.197.999,08 quindi pari a € 550.302,04 + IVA al 10% pari a € 55.030,20 per un totale di € 605.332,24 di cui € 520.585,72 relativa alla quota dell'86% dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e € 84.746,52 riguardanti la quota del Comune che non è cassata;

DI APPROVARE il quadro tecnico economico dei lavori di cui in oggetto dopo l'aggiudicazione definitiva come di seguito specificato:

A)	IMPORTO LAVORI - Alloggi a canone sostenibile		€ 1.005.006,96
B)	IMPORTO LAVORI - Urbanizzazione e Centro Sociale Multifunzione		€ 1.272.140,83
C)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 2.277.147,79
	INICIDENZA DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 79.148,71
D)	IMPORTO AL NETTO DEGLI ONERI		€ 2.197.999,08
D/a	Detrazione del ribasso d'asta del -25,0365% di D)		€ 550.302,04
D/b	Importo al netto del ribasso d'asta		€ 1.647.697,04
D/c	IMPORTO CONTRATTUALE D/c + costi sicurezza	€ 1.647.697,04+ € 79.148,71	€ 1.726.845,75
D1)	IMPORTO ACQUISTO VILLETTE:		€ 500.000,00
D2)			€ 2.226.845,75
E)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' ENTE APPALTANTE:		
	1- Imprevisti e arrotondamenti (max 5% di C)	€ 20.679,25	
	2- I.V.A. (10% di D2)	€ 222.684,58	

3-	Competenze tecniche per studio geologico, compreso oneri accessori (esente IVA)	€ 2.813,68
4-	Competenze tecniche per Progettazione	
	Definitiva compreso oneri e IVA 22% (par. esente iva)	€ 45.463,06
5-	Competenze tecniche per Progettazione Esecutiva, DD.LL., misure e contabilità compreso oneri e IVA 22%	€ 72.663,80
6-	Contributo C.U.C. – Commissione di gara.	€ 28.200,00
7-	Competenze per Responsabile Unico del Procedimento e incentivi tecnici art. 113.D. Lgs n. 50/2016	€ 32.440,93
8-	Competenze tecniche per consulente del Programma e di supporto al R.U.P., compreso oneri ed IVA 22%	€ 24.400,00
9-	Competenze per commissione di Collaudo del Programma	€ 20.000,00
10-	Spese per allacci a pubblici servizi (utenze enel, ecc...)	€ 16.500,00
11-	Competenze per accatastamenti e frazionamenti, compreso oneri (esente IVA)	€ 5.000,00
12-	Oneri esproprio per pubblica utilità	€ 38.000,00
13-	Oneri discarica ed ecotasse	€ 15.000,00
14-	Decreto di esproprio	€ 2.500,00
15-	Pubblicità Legale	€ 2.487,73

			€ 548.833,03	€ 548.833,03
			TOTALE	€ 2.775.678,78

DI DARE ATTO che la R.T.I.: 2V Costruzioni s.r.l. e BLAS Costruzioni s.r.l. non risultano iscritti alla *Whit List* della Prefettura di Caltanissetta e che l'affidamento è concesso nelle more delle verifiche di cui alla richiesta prot. ingresso: 0042248_20200720 e 0042246_20200720, dando atto che in caso di segnalazioni interdittive, sospensioni o altro, si procederà all'immediata revoca dei lavori di cui in oggetto;

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla R.T.I.: 2V Costruzioni s.r.l. e BLAS Costruzioni s.r.l., e all'Ufficio Contratti dell'Ente per gli adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che il CIG è il 7947199C12 -

DI DARE ATTO che il *Codice CUP* è il J97E17000160007-

Il presente atto:

- sarà pubblicato all'Albo pretorio comunale, ai sensi dell'art. 35, comma 6, del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- viene trasmesso - se comportante impegno di spesa o diminuzione di entrate - al responsabile del servizio finanziario, per il visto di cui all'art. 55, comma 5, della legge 142/90, come recepito con l'art. 1 della L.R. n. 48/91.

Annotazioni:

- Si attesta che in relazione al presente provvedimento sono assenti conflitti di interesse da parte dei firmatari, ai sensi dell'art. 6/bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Canicattini Bagni.
- La data di emanazione dell'atto, ai sensi dell'art. 18 della l.r. 16-12-2008 n. 22 e successive modifiche e integrazioni, coincide con la data di apposizione del numero di registro generale.

L'Istruttore Responsabile.
*Geometra Capo Carpinteri Giuseppe**



Il Capo del Settore terzo - Area tecnica
*Geometra Capo Carpinteri Giuseppe**

*Ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 12-2-1993, n. 39, la firma autografa sugli atti predisposti dalla P.A. mediante sistemi informativi è sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento, del nominativo del soggetto responsabile.