



# COMUNE DI FURCI SICULO

(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)

Gemellata con Octeville Sur Mer - Francia

C.A.P. 98023 Via Roma 56 P. IVA 00361970833 TEL/FAX 0942-794122

TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc.Cons. ar.l.	
PROTOCOLLO	DATA
N. 231/E	30.6.2021

## AREA TECNICA

Responsabile Arch Crisafulli Claudio

Determinazione n. 280 del 4 AGO. 2021

N. Registro Generale 536 del 4 AGO. 2021

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva ed efficace "Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale" - Comune di Furci Siculo (ME) - CUP: C19J16000490003 - CIG: 8491962CB8

## IL RESPONSABILE D'AREA

Visti:

- l'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/1997 ed il D. Lgs 165/2001 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili d'Area;
- l'art. 2 "Attuazione nella Regione Siciliana di norme della legge 127/1997" della L.R. 23/1998, il quale conferisce ai Responsabili dei Servizi anche la competenza per gli atti di gestione finanziaria concernenti l'assunzione di impegni di spesa e di liquidazione e la competenza per l'adozione di atti di amministrazione.

Viste le leggi regionali 3.12.1991 n. 44, 11.12.1991 n. 48, 07.09.1998 n. 23 e 23.12.2000 n. 30.

Visto il provvedimento Sindacale n. 20 del 03/12/2020 con il quale sono stati affidati al Responsabile apicale dell'area gli atti di gestione, ai sensi dell'art. 51 della Legge n.142 dell'8 Giugno 1990, introdotto con Legge Regionale 11 Dicembre 1991 n.48 come sostituito con l'art. 6, comma 3 della Legge 15 Maggio 1997 n.127, recepito con Legge Regionale n.23 del 7 Settembre 1998;

Visto il D. Lgs.vo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

Vista il D.lgs 50 del 18 aprile 2016.

Vista la circolare prot. 86313/DRT del 4/5/2016 a firma del Dirigente Generale del DRT e dell'Assessore regionale pro-tempore alle infrastrutture e mobilità, con la quale si danno disposizioni circa l'applicazione sul territorio della Regione Siciliana del D.lgs. n° 50/2016;

Vista l'allegata proposta di determinazione del responsabile del procedimento, avente ad oggetto: "Aggiudicazione definitiva ed efficace *"Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale"* – Comune di Furci Siculo (ME)". CUP: C19J16000490003 - CIG: 8491962CB8

Visto il Regolamento di Contabilità Comunale.

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi.

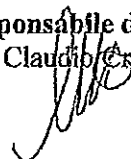
Visto lo Statuto Comunale.

Visto il vigente O.EE.LL. della Regione Sicilia.

## D E T E R M I N A

- 1) Approvare ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e far propria l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, avente ad oggetto: "Aggiudicazione definitiva ed efficace *"Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale"* – Comune di Furci Siculo (ME)". CUP: C19J16000490003 - CIG: 8491962CB8;
- 2) Dare atto che la presente, in duplice copia, viene registrata in ordine cronologico e con numerazione progressiva e conservata in originale nell'apposita raccolta generale degli atti di questo ufficio, mentre l'altro originale viene inviato all'ufficio di Segreteria per la pubblicazione;
- 3) Trasmettere copia della presente determina agli uffici di competenza.

Il Responsabile di Area  
(Arch. Claudio Crisafulli)





# COMUNE DI FURCI SICULO

(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)

Gemellato con Odetville Sur Mer - Francia

C.A.P. 98023 Via Roma 56 P. IVA 00361970833 TEL/FAX 0942-794122

**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva ed efficace "*Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale*" - Comune di Furci Siculo (ME) - CUP: C19J16000490003 - CIG: 8491962CB8

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

### Premesso che:

- Con Delibera 3 marzo 2017 del Comitato interministeriale per la programmazione economica (CIPE), registrata alla Corte dei Conti in data 14/06/2017 e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 147 del 26/06/2017, avente ad oggetto "*Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014 - 2020 Assegnazione di risorse al «Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie», ai sensi dell'art. 1 comma 141, legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Legge di bilancio 2017- Delibera n. 2/2017)*", sono state assicurate le risorse necessarie al finanziamento dell'intero Programma;
- il Comune di Furci Siculo ha partecipato al predetto bando, trasmesso con nota prot. 7361 del 05/08/2016, tramite la Città Metropolitana di Messina, con la proposta progettuale denominata "*lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale*", approvata con Deliberazione di G.C. n. 217 del 03/08/2016, per il complessivo importo di € 750.000,00;
- Con Determina Sindacale n. 24 del 29/07/2016 è stato nominato R.U.P. l'Arch. Crisafulli Claudio dell'Ufficio tecnico comunale;
- Con Determina Sindacale n. 24 del 29/07/2016 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori di che trattasi all' Ing. Foti Francesco dell'Ufficio Tecnico comunale;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 197 del 03/08/2016 è stato approvato il progetto esecutivo per l'importo complessivo di 750.000,00 di cui € 593.172,48 per lavori, compreso oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 21.340,50 ed € 106.029,00 per oneri sulla manodopera non soggetti a ribasso, oltre € 156.827,50 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con Decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Messina n. 125 del 21/04/2017 è stata approvata la graduatoria dei progetti di cui al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta, all'interno della quale figura, al 13° posto e quindi in posizione utile all'ammissione a finanziamento, la proposta progettuale del Comune di Furci Siculo;
- Con la delibera di Giunta Comunale n. 154 del 28/05/2018 è stato approvato l'aggiornamento dei prezzi in virtù del prezzario unico regionale dei lavori pubblici anno 2018 per l'importo complessivo di € 750.000,00 di cui € 595.082,10 per lavori, compreso oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 14.670,51 oltre € 154.917,90 per som-

- me a disposizione dell'amministrazione;
- Ai sensi dell'art. 10 comma 2 del citato bando, è stata stipulata in data 08/04/2019 la Convenzione, che modifica quella dell'08/02/2018, tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Messina, finalizzata a disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, la rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti;
  - Che la predetta Convenzione è stata oggetto di presa atto con deliberazione G.C. n. 253 del 18/09/2019;
  - Previa deliberazione di G.C. n. 254 del 18/09/2019, è stato sottoscritto dalla Città Metropolitana di Messina con il Comune di Furci Siculo il *Patto di attuazione integrativo del progetto "periferie" finanziato dal programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie*;
  - È stato stipulato il contratto di prestito con Cassa Depositi e Prestiti, Società per azione (CDP S.p.a.) il 20/12/2019 Pos. n. 6060517 ai sensi degli art. 11,12 e 13 de Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 06 Ottobre 2004, al fine dell'anticipazione di liquidità necessaria alla realizzazione delle opere relative ai "Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale";
  - Con determina a contrarre n. 240 del 28/10/2020, reg. gen. N. 497 del 02/11/2020, è stata indetta procedura telematica per l'affidamento dei "*Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale*" - Comune di Furci Siculo (ME) CUP: C19J16000490003 - CIG:8491962CB8;
  - Con determina n. 251 del 12/11/2020, reg. gen. N. 529 del 13/11/2020, è stato rimodulato il Quadro economico del progetto dei "*Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale*" - Comune di Furci Siculo (ME) CUP: C19J16000490003, per l'importo complessivo di € 750.000,00 di cui € 595.082,10 per lavori, compreso oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 14.670,51 oltre € 154.917,90 per somme a disposizione dell'amministrazione.

**Constatato** che con la precitata Determina a contrarre, è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente privato mediante procedura ristretta ex art 61 del D.Lgs. 50/2016 (c.d. codice) a seguito di manifestazione di interesse, da aggiudicare con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del codice e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del codice in presenza di almeno cinque offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, rispettando nell'invito di gara le clausole del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" del 12/07/2005 di cui alla circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006;

**Considerato che:**

- Sono stati esperiti gli atti relativi alla procedura di gara e che, come risulta dal verbale in data 24-02-2021, è risultato primo in graduatoria dei lavori di che trattasi l'operatore economico **ZAPPIETRO PAOLO ANTONIO**, con sede in Via P. Virgilio n. 3 93012 Gela (CL), Parto I.V.A.: 01363660851, che ha presentato un ribasso del 22,573%, e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 449.395,28, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 14.670,51, a favore del quale la commissione ha proposto di aggiudicare i predetti lavori sotto le riserve di legge;
- La ditta aggiudicataria risulta in regola del possesso dei requisiti di ordine generale, giusta documentazione agli atti acquisita tramite AVCPASS;

- che relativamente alla comunicazione antimafia è stata inoltrata richiesta tramite AVCPASS e che la ditta risulta inserita nella White List – Prefettura Caltanissetta con scadenza iscrizione 18-01-2022;

Visti gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciutoli regolari;

Visto il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed il D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020;

Vista la Circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 04/05/2016, prot. 86313/DRT, recante disposizioni applicative del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;

Visto l'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17/05/2016 recante "Modifiche alla Legge Regionale 12 Luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 05 Ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, nelle parti non abrogate;

Visto il Regolamento d'esecuzione ed attuazione della L.R. 12/07/2011 n. 12, di cui al D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

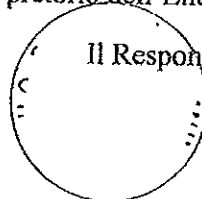
Vista la Legge Regionale 23/98 e la circolare n. 2 del 29/01/1999 dell'Assessorato Regionale EE. LL., gr. 5° prot. n. 78;

Vista la Legge Regionale n. 30/2000;

#### PROPONE

- 1. DI APPROVARE**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per i motivi esposti in narrativa, il verbale di proposta di aggiudicazione della gara del 24/02/2021 per l'affidamento dell'appalto relativo ai "*Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale*" – Comune di Furci Siculo (ME) CUP: C19J16000490003 - CIG:8491962CB8, che resta aggiudicato in via definitiva alla Ditta ZAPPIETRO PAOLO ANTONIO, con sede in Via P. Virgilio n. 3 93012 Gela (CL), Parto I.V.A.: 01363660851, per l'importo netto per l'importo di € 449.395,28 per lavori, oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 14.670,51, ovvero per un importo pari ad €464.065,79 oltre IVA, e quindi per un importo complessivo pari ad €566.160,26;
- 2. DI DARE ATTO** infine, che ai sensi e per gli effetti di quanto previsto al comma 7 dell'art.32 del D.Lgs.50/2016, l'aggiudicazione può essere dichiarata efficace, avendo già la C.U.C. provveduto ad effettuare la verifica dei prescritti requisiti, e che la stessa ha avuto riscontro positivo, come si evince dalla documentazione trasmessa dalla C.U.C.;
- 3. DI TRASMETTERE** alla C.U.C. copia dell'aggiudicazione definitiva ed efficace ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 4. DI DARE ATTO** che la somma per i lavori di che trattasi per l'importo complessivo di €566.160,26 è garantita a valere sul Patto di Attuazione del progetto "Periferie", con le risorse di cui al Fondo per la coesione 2014-2020 art. 1, comma 141, legge n. 232 del 11/12/2016, con il quale il progetto esecutivo in parola è stato ammesso a finanziamento, attingendo alla Cassa Depositi e Prestiti per l'anticipazione di liquidità;
- 5. DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'albo pretorio dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento





**COMUNE DI FURCI SICULO**  
Città Metropolitana di Messina

C.A.P. 98023 P.IVA 00361970833 Tel./Fax 0942 794122  
*GEMELLATO CON OCTEVILLE SUR MER (F)*

AREA TECNICA  
SERVIZIO I°

DETERMINAZIONE N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva ed efficace "Lavori di riqualificazione villa comunale con annessa cavea per il recupero e la valorizzazione di un'area di primario interesse turistico e culturale" - Comune di Furci Siculo (ME) - CUP: C19J16000490003 - CIG: 8491962CB8

Sulla presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del vigente D.lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Missione 8 Programma 1 Titolo 2 Livello \_\_\_\_\_ (Cap. 2957/4) Comp./Res. \_\_\_\_\_ Imp. Def.  
n. 529/20 € 750.000,00

Missione \_\_\_\_\_ Programma \_\_\_\_\_ Titolo \_\_\_\_\_ Livello \_\_\_\_\_ (Cap. \_\_\_\_\_) Comp./Res. \_\_\_\_\_ Imp. Def.  
n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Si verifica altresì il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Li. 04/08/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Responsabile Area Economica Finanziaria

**COMUNE DI FURCI SICULO**  
**(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)**

**Attestazione e certificazione di avvenuta pubblicazione**

*N. Registro Generale* \_\_\_\_\_ *del* \_\_\_\_\_

*Determinazione n.* \_\_\_\_\_ *del* \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, del Regolamento Comunale Albo Pretorio on-line, si attesta e certifica che la presente determinazione:

- è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ ed annotata al n. \_\_\_\_\_ del Reg. di Repertorio.
- è rimasta pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del procedimento**

Lì, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile sito istituzionale**

Lì, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

Lì, \_\_\_\_\_