



COMUNE DI MERI'

Città Metropolitana di Messina

III SETTORE «TECNICO – MANUTENTIVO»

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

PEC.: protocollo@pec.comune.meri.me.it

- Partita IVA 00460150832 - Cod. Fisc.: 83000690830

Prot. N. _____

Allegati N. 1

98040 li, / /2021

OGGETTO: Appalto dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale – CORPO B".

Cod. C.U.P.: J33G14000220004 - Cod. C.I.G.: 86946170EE.

Trasmissione Determina di aggiudicazione Reg d'Ord. A.T. n. 90 – R.G. n. 403 del 27/10/2021.

COMUNE DI MERI'
PROTOCOLLO GENERALE
N.0010181 - 28.10.2021
CAT. X CLASSE 9 PARTENZA

Uffici: 3° SETTORE - AREA TECNICO

SPETT.LE TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 SOC. CONS. A R.L.

VIA ROMA, 7 MUNICIPIO

(98040) VENETICO (ME)

Trasmessa a mezzo PEC. tirrenoecosviluppo@pec.it

Unitamente alla presente si trasmette la determina di cui in oggetto relativa all'approvazione verbali di gara – conclamazione efficace di aggiudicazione e approvazione Quadro Tecnico Economico post gara, relativi alla procedura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE



(Ing. Giuseppe MAZZA)



COMUNE DI MERI'

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Partita IVA 00460150832

III SETTORE «TECNICO – MANUTENTIVO»

* SERVIZIO LAVORI PUBBLICI *

DETERMINA REGISTRO D'ORD. A.T. N. 90 DEL 27/10/2021

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE ANNO 2021

N. 403 DEL 27/10/2021

OGGETTO: Approvazione verbali di gara - conclamazione efficacia aggiudicazione e approvazione Quadro Tecnico Economico post gara relativi all'affidamento dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale – CORPO – B –".

- Importo a b.a.: € 222.600,00 – Importo netto contrattuale: € 167.683,36.

COD. CUP: J33G14000220004 - Cod. C.I.G.: 86946170EE.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

VISTA la legge n. 127 del 15/05/1997 e la legge regionale di recepimento n. 23 del 07/09/1998;

VISTA la Determina Sindacale n. 14/2020 del 16/06/2020 con la quale il sottoscritto **Ing. Giuseppe Mazza** è stato riconfermato Responsabile del 3° Settore «Tecnico - Manutentivo» (*Area Tecnica*) e gli sono stati affidati i compiti di cui al vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della G.M. n. 30 del 19/04/2000, esecutiva ai sensi di legge e successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO CHE:

- ✓ Con Determina a Contrarre, Reg. d'Ord. A.T. n. 44 – Reg. Gen. n. 199 del 24/05/2021, è stata definita la procedura per affidamento dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale – CORPO – B –", da effettuarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice, (*procedura negoziata di cui all'art. 63*), e *ss.mm.ii. [art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 - c.d. "Decreto Semplificazioni" - convertito nella legge 120/2020]*, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, per l'importo a b.a. di € 222.600,00.
- ✓ Con la medesima determinazione (*Reg. Gen. n. 199/2021*), questa Stazione Appaltante ha assegnato alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l., con cui questo Ente ha aderito in esecuzione alla delibera di Giunta Municipale n. 32 del 17/03/2021, le attività di selezione del contraente autorizzando la suddetta Centrale a provvedere all'indizione di apposita procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP di questo Ente.
- ✓ Con nota acquisita agli atti di questo Ente a mezzo PEC in data 19/07/2021 con il numero 6497 di protocollo generale, la predetta Centrale Unica di Committenza, ha comunicato l'avvio della procedura di gara, trasmettendo la relativa documentazione predisposta costituita dalla Lettera d'Invito/Disciplinare, definendone il relativo "Timing di Gara".

- ✓ Entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato secondo il prestabilito "Timing di Gara" alla data del 02/08/2021 ore 09:00, sono pervenute n. 3 (tre), rispetto alle cinque ditte invitate, domande di partecipazione alla procedura telematica di che trattasi da parte dei seguenti operatori economici:

N. Ord.	OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE	CARICAMENTO IN PIATTAFORMA TELEMATICA	
		DATA	ORA
1	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	30/07/2021	09:51
2	CA.TI.FRA. S.R.L.I	30/07/2021	11:22
3	COGEL DI LEANZA VINCENZO	31/07/2021	18:23

- ✓ Le operazioni di gara hanno avuto il 02/08/2021 e si sono concluse nella medesima giornata secondo le risultanze di cui al verbale n. 1 redatto in pari data, per mezzo del quale, in relazione ai criteri di cui alla Lettera d'Invito/Disciplinare di gara, è stata formulata la graduatoria finale dei n. 3 concorrenti partecipanti alla gara, ordinata in relazione ai relativi ribassi offerti, come di seguito riportato:

N. Ord.	Denominazione Concorrente rimasti in gara	Ribasso offerto
1	COGEL DI LEANZA VINCENZO	35,996%
2	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	25,100%
3	CA.TI.FRA. S.R.L.I	6,250%

- ✓ A seguito delle risultanze del sopracitato verbale di gara n. 1 del 02/08/2021, redatto dal Presidente Arch. Giuseppe COTRUZZOLA' - componente titolare della commissione di gara, è stata proposta l'aggiudicazione a favore della ditta "COGEL di LEANZA VINCENZO" che ha offerto la percentuale di ribasso pari a 35,996% sull'importo posto a base di gara.
- ✓ In relazione alle risultanze della proposta di aggiudicazione di cui al citato verbale n. 1 e all'entità dell'offerta presentata dall'operatore economico primo classificato (35,996%), si è ritenuto opportuno, tramite piattaforma di gara della C.U.C., avanzare richiesta alla ditta prima classificata finalizzata alla valutazione dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, specificando che in caso di mancato rispetto del termine assegnato (14/09/2021 ore 12:00), ovvero di mancata presentazione delle giustificazioni richieste, si procederà all'esclusione automatica della ditta dalla procedura di gara.
- ✓ Entro i termini assegnati, tramite piattaforma C.U.C. (14/09/2021 ore 12:00), non si è avuto alcun riscontro da parte dell'impresa prima classificata "COGEL di LEANZA VINCENZO", e pertanto al fine di consentire l'automatico scorrimento della graduatoria, è stata avanzata analoga richiesta, tramite stesso mezzo (C.U.C.), alla ditta seconda classificata, "SAN MARCO COSTRUZIONI s.r.l." finalizzata alla valutazione dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, la quale entro il termine assegnato (07/10/2021), ha fatto pervenire validi elementi giustificativi della propria offerta presentata in fase di gara.
- ✓ In relazione a quanto sopra, verificato a cura del R.U.P. che le giustificazioni addotte dall'Impresa seconda classificata risultano esaustive e conducono ad una valutazione di congruenza dell'offerta presentata in sede di gara, con nota prot. n. 8570 del 13/10/2021 il medesimo R.U.P. ha invitato la C.U.C. ad avviare la procedura di propria competenza, finalizzata a produrre nuova proposta di aggiudicazione a seguito esclusione della prima classificata (per i motivi di cui sopra), e scorrimento della graduatoria, al fine di consentire all'Ufficio di adottare i provvedimenti conseguenziali per definire la proclamazione dell'aggiudicazione di che trattasi.

- ✓ In data 20/10/2021 la commissione di gara all'uopo istituita dalla C.U.C., ha convocato una nuova seduta redigendo verbale contenente, per le motivazioni di cui sopra, la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di che trattasi a favore della ditta seconda classificata: "**SAN MARCO COSTRUZIONI s.r.l.**", che ha offerto la percentuale di ribasso pari a 25,100% sull'importo posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alle esaustive valutazioni sulla base delle giustificazioni prodotte.

Tutto ciò Premesso

VISTI i verbali di gara n. 1 e n. 2 di cui in premessa, redatti dal Presidente Arch. Giuseppe COTRUZZOLA' - componente titolare della commissione di gara, e nello specifico, il verbale di gara n. 2 del 20/10/2021 contenente la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di che trattasi a favore della ditta "**SAN MARCO COSTRUZIONI s.r.l.**" che ha offerto la percentuale di ribasso pari a 25,100% sull'importo posto a base di gara.

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e che ai sensi dell'art. 33, comma 1 (primo periodo) del D.Lgs. 50/2016, *"la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente"*.

RITENUTO, pertanto, di approvare i Verbali di Gara n. 1 del 02/08/2021 e n. 2 del 20/10/2021 e conseguentemente la graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione.

CONSIDERATO che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016, dopo la verifica dei prescritti requisiti.

DATO ATTO che si è proceduto alla verifica, con esito positivo, dei prescritti requisiti in possesso dalla ditta "**San Marco Costruzioni s.r.l.**", e pertanto non sussistono motivi ostativi affinché l'aggiudicazione a favore del suddetto Operatore Economico diventi efficace così come previsto dall'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale espressamente recita: " 7. *L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*".

VISTA la Convenzione (ex art. 3 L.R. n. 20 del 21/08/2007), stipulata in data 30/11/2018, tra il Comune di Merì e l'Organismo Paritetico Territoriale (c.d. O.P.T.), per la prevenzione degli infortuni, l'igiene e l'ambiente di lavoro della provincia di Messina, con particolare riguardo alla quota percentuale delle economie dei ribassi d'asta da utilizzare a tale scopo, così come scaglionati al paragrafo B) art. 2 del D.D.G. 392 del 03/11/2016 (*quota percentuale pari al 15% per la fascia di importo a b.a. compresa fra € 201.000,00 e € 500.000,00*) e alla rimodulazione del quadro Tecnico Economico post-gara, provvedendo, fra l'altro, all'inserimento della somma di che trattasi tra le voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione con la seguente dicitura *"quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art 3 della legge regionale n. 20/2007 e ss.mm.ii."*.

RITENUTO di dover procedere contestualmente: all'approvazione verbali di gara - conclamazione efficacia aggiudicazione e approvazione Quadro Tecnico Economico rimodulato post gara; tenendo conto delle economie derivanti e della quota percentuale da inserire tra le voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione afferente le competenze a favore dell'O.P.T. come sopra definita (15% del ribasso d'asta), ai sensi dell'art. 3 della legge regionale n. 20/2007 e ss.mm.ii."

- ✓ **DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno finanziario essendo le necessarie somme scaturenti incluse fra quelle complessive già opportunamente impegnate con precedente Determina a contrarre Reg. d'Ord. 44 – Reg. Gen. 199 del 24/05/2021, con la quale, per la finalità di dare concreto inizio all'intervento di che trattasi, saranno utilizzate parte delle risorse per i quali è stato assunto mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti posizione n. 6051377 del 28/12/2018 (€ 450.000,00 – € 308.000,00= € 142.000,00), mentre per la rimanente quota, pari ad € 158.000,00, mediante apposito capitolo del bilancio comunale che sarà rimpinguato dall'introito derivante dalla prevendita dei loculi stessi che coprirà la medesima rimanente quota, giusto il seguente schema riepilogativo:

A) Spazi finanziari destinati per costruzione celle cimiteriali di cui alla delibera di C.C. n. 36 del 28/11/2018 e contratto mutuo CDP € 450.000,00

B) Quota per copertura finanziaria intero progetto esecutivo primo lotto corpo "A" in corso di esecuzione, per intero col mutuo Cassa Depositi e Prestiti € 308.000,00

C) Quota per copertura finanziaria parte progetto esecutivo secondo lotto corpo "B" per la parte residua di mutuo Cassa Depositi e Prestiti per € 142.000,00

TORNANO per copertura spazi finanziari (B + C)= € 450.000,00

D) Quota parte per copertura finanziaria progetto esecutivo secondo lotto corpo "B" mediante apposito capitolo del bilancio comunale che sarà rimpinguato dall'introito derivante dalla prevendita dei loculi stessi (€ 300.000,00 – C)..... € 158.000,00

importo che trova adeguata copertura finanziaria giusta imputazione al Cap. 273600 – Art. 1, del bilancio comunale 2021/2023.

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e aggiornamenti (nell'ambito di applicabilità del TUEL alla Regione Siciliana);

VISTO il nuovo "Codice dei Contratti Pubblici di lavori, forniture e servizi" di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, integrazioni ed eccezioni, di cui alla normativa di recepimento nella Regione Siciliana.

VISTO il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, Il Decreto Legge n. 32/2019 del 18/04/2019, convertito in Legge n. 55 del 14/06/2019 (c.d. "Sblocca cantieri"), e per ultimo, il Decreto Legge n. 76/2020 del 16/07/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni").

ACCERTATA la regolarità tecnica amministrativa e la regolarità contabile del provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis e 151 del D. Lgs. 267/2000 e del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera di C.C. n. 5 del 18/03/2013.

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia e successive modifiche ed integrazioni.

RITENUTO pertanto che debba procedersi all'espletamento degli adempimenti necessari per la finalità di cui in oggetto.

DETERMINA

1. **APPROVARE** quanto riportato in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche sotto il profilo motivazionale.
2. **PRENDERE ATTO** che le operazioni di gara di che trattasi hanno avuto inizio giusto verbale n. 1 del 02/08/2021 e si sono concretamente concluse in data 20/10/2021, giusto verbale di ripresa n. 2 del 20/10/2021 con il quale è stata formulata la graduatoria finale come di seguito riportato:

N. Ord.	Denominazione Concorrente rimasti in gara	Ribasso offerto
1	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	25,100%
2	CA.TI.FRA. S.R.L.I	6,250%
3	COGEL DI LEANZA VINCENZO	ESCLUSO

e, conseguentemente, è stata proposta l'aggiudicazione a favore del concorrente rispondente all'operatore economico "SAN MARCO COSTRUZIONI s.r.l." che ha offerto la percentuale di ribasso pari a 25,100% sull'importo posto a base di gara.

3. **APPROVARE** i verbali di gara n. 1 del 02/08/2021 e n. 2 del 20/10/2020, nonché la graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione, così come meglio sopra riportati, verbali che si allegano al presente provvedimento per costituire parte integrante e sostanziale.
4. **DARE ATTO** che l'efficacia dell'aggiudicazione a favore della ditta "SAN MARCO COSTRUZIONI s.r.l." è stata subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, in relazione alla quale, è stato accertato il possesso in capo all'impresa appaltatrice

dei requisiti soggettivi di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016, verificando che la stessa non incorre in cause che limitano o escludono la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

5. **APPROVARE** l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, in conseguenza all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti e pertanto concludere l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi a favore della Ditta **SAN MARCO COSTRUZIONI SRL**, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Messina con il num. REA: ME – 204160; P.IVA 02954650830; che ha presentato offerta più vantaggiosa e ritenuta congrua, consistente nel ribasso d'asta percentuale del 25,100% (*diconsi venticinque virgola cento percento*) sull'importo a base di gara e quindi per un importo netto contrattuale di pari ad € 167.683,36 (*oltre IVA*), computato giusto il seguente conteggio analitico:

a) Importo dei lavori/forniture	€ 222.600,00
b) Oneri attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso.....	€ 3.808,59
c) Importo soggetto a ribasso d'asta (a - b)	€ 218.791,41
d) Ribasso d'asta [25,100% di c)]	€ 54.916,64
e) Importo netto contrattuale [a) € 222.600,00 – d) € 54.916,64]=	€ 167.683,36
f) Importo comprensivo di IVA al 10% (€ 167.683,36(<i>imp</i>) + € 16.768,34 (<i>IVA</i>)) =...	€ 184.451,70

6. **APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico complessivo rimodulato post gara, così come dettagliatamente di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PRE E POST GARA				
	Q.T.E. PRE GARA		Q.T.E. POST GARA	
A) LAVORI A MISURA:				
A ₁) Importo dei lavori a misura esclusi gli oneri per la sicurezza A ₃) non soggetti a ribasso:	€ 163.021,41		€ 163.021,41	
A ₂) Incidenza manodopera contenuta in A ₁) il 21,24% di A ₃) = € 35.434,47				
A ₃) Oneri per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso 2,2829% di A ₃) :	€ 3.808,59		€ 3.808,59	
A ₄) Totale lavori a misura + sicurezza [A ₁)+A ₃)]	€ 166.830,00		€ 166.830,00	
B) FORNITURE:				
B ₁) Fornitura di batteria di loculi prefabbricati (vedi progetto)	€ 55.770,00		€ 55.770,00	
C) Totale LAVORI A) + FORNITURE B)	€ 222.600,00	€ 222.600,00	€ 222.600,00	
C₁) RIBASSO D'ASTA 25,10% di (C-A₃) = 25,10%x(€ 222.600,00-€ 3.808,59)	=====		€ 54.916,64	
C₂) IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (C-C₁)	=====		€ 167.683,36	€ 167.683,36
D) PER SOMME A DISPOSIZIONE				
D ₁) Per I.V.A. sui lavori + forniture (vedi contratto) 10,00% di C) C ₂):	€ 22.260,00		€ 16.768,34	
D ₂) Per oneri di conferimento in discarica dei materiali di risulta	€ 1.000,00		€ 1.000,00	
D ₃) Imprevisti circa 5,000% di A ₄) :	€ 8.341,00		€ 8.341,00	
D₄) PER COMPETENZE TECNICHE IN FASE ESECUZIONE COMPRESO IVA E ONERI FISCALI :				
D _{4.1} - Direzione lavori; misura e contabilità; redazione certificato di regolare esecuzione; adempimenti connessi alla sicurezza (coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione):	€ 17.358,97			
D _{4.2} - Per collaudo statico in corso d'opera	€ 4.186,73			
sommano	€ 21.545,70			
D _{4.3} - Per I.V.A., oneri fiscali contributo cassa diritti di vidimazione ecc. su (C _{4.1} + C _{4.2})	€ 5.791,48			
sommano	€ 27.337,18	€ 27.337,18	€ 27.337,18	
D ₅) Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii. [2% di C)] di cui:				
D _{5.1} - Per funzioni tecniche com. 3 (80% di D _{5.3})	€ 3.561,60			
D _{5.2} - Per innov. tecnolog. com. 4 (20% di D _{5.3})	€ 890,40			
D _{5.3} - sommano	€ 4.452,00	€ 4.452,00	€ 4.452,00	
D ₆) Per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.900,00		€ 1.900,00	
D ₇) Spese per pubblicità gare ed eventuali commissioni e/o attività di consulenza o di supporto, accertamenti di laboratorio, verifiche ecc..	€ 12.109,82		€ 11.957,02	
D ₈) Per le attività e servizi forniti dall'O.P.T. di cui alla convenzione del 30/11/2018. "Quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 20/2007 e ssmmii", pari al 15% del ribasso d'asta (15% di C ₁)	€ -		€ 8.237,50	
TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 77.400,00	€ 77.400,00	€ 79.993,03	€ 79.993,03
TOTALI - PRE (C + D)	€ 300.000,00	€ 300.000,00	TOTALI - POST (C+D)	€ 247.676,39
ECONOMIE (€ 300.000,00 - € 247.676,39) =				€ 52.323,61

7. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno finanziario essendo le necessarie somme scaturenti incluse fra quelle complessive già opportunamente impegnate con precedente Determina a contrarre Reg. d'Ord. 44 – Reg. Gen. 199 del 24/05/2021, con la quale, per la finalità di dare concreto inizio all'intervento di che trattasi, saranno utilizzate parte delle risorse per i quali è stato assunto mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti posizione n. 6051377 del 28/12/2018 (€ 450.000,00 – € 308.000,00= € 142.000,00), mentre per la rimanente quota, pari ad € 158.000,00, mediante apposito capitolo del bilancio comunale che sarà rimpinguato dall'introito derivante dalla prevendita dei loculi stessi che coprirà la medesima rimanente quota, giusto il seguente schema riepilogativo:

A) Spazi finanziari destinati per costruzione celle cimiteriali di cui alla delibera di C.C. n. 36 del 28/11/2018 e contratto mutuo CDP€ 450.000,00

B) Quota per copertura finanziaria intero progetto esecutivo primo lotto corpo "A" in corso di esecuzione, per intero col mutuo Cassa Depositi e Prestiti€ 308.000,00

C) Quota per copertura finanziaria parte progetto esecutivo secondo lotto corpo "B" per la parte residua di mutuo Cassa Depositi e Prestiti per€ 142.000,00

TORNANO per copertura spazi finanziari (B + C)=€ 450.000,00

D) Quota parte per copertura finanziaria progetto esecutivo secondo lotto corpo "B" mediante apposito capitolo del bilancio comunale che sarà rimpinguato dall'introito derivante dalla prevendita dei loculi stessi (€ 300.000,00 – C)€ 158.000,00

importo che trova adeguata copertura finanziaria giusta imputazione al Cap. 273600 – Art. 1, del bilancio comunale 2021/2023.

8. **DARE ATTO** che sarà data pubblicità della suddetta procedura, nelle forme previste dal D.Lgs. n. 50/2016 per la fattispecie di che trattasi, mediante pubblicazione del presente provvedimento all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale.

9. **TRASMETTERE** la presente Determinazione:

- all'Operatore economico aggiudicatario;
- alla C.U.C. Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. Cons. a r.l.;
- all'Organismo Paritetico Territoriale (c.d. O.P.T.);
- all'Ufficio competente per la pubblicazione, oltre che all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, attenzionando l'Ufficio medesimo ad assolvere:
 - a) agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;
 - b) agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, in apposita sottosezione.

Dalla Residenza Municipale, li 27/10/2021



IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

(ing. Giuseppe MAZZA)



COMUNE DI MERI'

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Partita IVA 00460150832

SETTORE II

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA-TRIBUTARIA

Parere di regolarità contabile ed eventuale attestazione di copertura finanziaria dell'atto determinativo avente per oggetto:

OGGETTO: Approvazione verbale di gara - conclamazione efficacia aggiudicazione e approvazione Quadro Tecnico Economico post gara relativi all'affidamento dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale - CORPO - B -".
 - Importo a b.a.: € 222.600,00 - Importo netto contrattuale: € 167.683,36.
COD. CUP: J33G14000220004 - Cod. C.I.G.: 86946170EE.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/00 e dell'art. 1, comma 1 lettera i) della L.R. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, si esprime il seguente parere di regolarità contabile:

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi:

Non dovuto

con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

Capitolo	Articolo	Anno	Numero impegno	Importo

Meri 11/10/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario
 (Dott. Giovanni MAZZU')

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 02-08-2021

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale - CORPO B" - Comune di Merì (ME). CIG: 86946170EE - CUP: J33G14000220004
-----------------	--

Oggi, giorno 02-08-2021 ore 11:10 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 44 del 24/05/2021, il Comune di Merì (ME) ha determinato di affidare i "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale - CORPO B", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 dell'11/09/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al



numero di offerte ammesse.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L. Via Della Concordia 98057 Milazzo (ME)	sanmarco.srl@arubapec.it
2	CA.TI.FRA. S.r.l. via Stretto I Bartolella 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	catifrasri@cgn.legalmail.it
3	M.E.D. DI CASERTA BASILIO Via S. Silvestre N. 17 98060 Sant'Angelo Di Brolo (ME)	medcasertabasilio@pec.it
4	IMPRESA EDILE STRADALE STANCANELLI MARIO CALOGERO Via Trieste N. 12 98033 Cesarò (ME)	calogero.stancanell@pec.it
5	COGEL DI LEANZA VINCENZO Via Arimondi 95035 Maletto (CT)	vincenzoleanza@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 02-08-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 3** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L. Via Della Concordia 98057 Milazzo (ME)	02954650830	30 luglio 2021 09:51:44
2	CA.TI.FRA. S.r.l. Via Stretto I Bartolella 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	01825880832	30 luglio 2021 11:22:52
3	COGEL DI LEANZA VINCENZO Via Arimondi 95035 Maletto (CT)	04413720873	31 luglio 2021 18:23:04

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state* rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti;

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:



N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
2	CA.TI.FRA. S.r.l.	AMMESSO
3	COGEL DI LEANZA VINCENZO	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 163.874,77	-25.100%
2	CA.TI.FRA. S.R.L.	€ 205.116,95	-6.250%
3	COGEL DI LEANZA VINCENZO	€ 140.035,25	-35.996%

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	COGEL DI LEANZA VINCENZO	€ 140.035,25	-35.996%
2	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 163.874,77	-25.100%
3	CA.TI.FRA. S.R.L.	€ 205.116,95	-6.250%

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale - CORPO B" - Comune di Merì (ME), all'operatore economico **COGEL DI LEANZA VINCENZO**, con sede in Via Arimondi 95035 Maletto (CT), C.F. e P.I. n. 04413720873, che ha presentato un ribasso del - 35.996% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di €



140.035,25 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.808,59.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 143.843,84** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:05 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Alibrando Antonio)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso).

Handwritten signatures and stamps of the officials mentioned in the text.



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2

SEDUTA del 20-10-2021

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale - CORPO B" - Comune di Merì (ME). CIG: 86946170EE - CUP: J33G14000220004
-----------------	---

Oggi, giorno 20-10-2021 ore 16:50 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Maria Grosso, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

Il Presidente rileva che:

la presente seduta di gara è stata convocata a seguito della nota del RUP, prot. N. 0008570 del 13/10/2021 acquisita al ns. prot. N. 1080/C in pari data, avente ad oggetto "attivazione procedure consequenziali alla valutazione risultanza offerte primo e secondo classificato".

Premesso:

- che a seguito delle risultanze del verbale di gara e conseguente proposta di aggiudicazione, visto il ribasso offerto, il RUP ha ritenuto opportuno avanzare richiesta di spiegazioni sul prezzo offerto, all'operatore economico primo classificato, COGEL DI LEANZA VINCENZO, finalizzata alla valutazione dell'offerta ai sensi dell'art.

97 del Dlgs 50/2016;

- che entro i termini assegnati, l'operatore economico primo classificato non ha ottemperato a quanto richiesto;

al fine di consentire l'automatico scorrimento della graduatoria, il RUP ha avanzato analoga richiesta all'operatore economico secondo classificato, SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L., il quale ha fatto pervenire entro i termini assegnati quanto richiesto.

Premesso quanto sopra, questa Commissione nella seduta odierna, preliminarmente procede all'esclusione dell'operatore economico COGEL DI LEANZA VINCENZO.

Verificato da parte del RUP che le giustificazioni dall'operatore economico secondo classificato, SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L., risultano esaustive e conducono ad un valutazione di congruenza dell'offerta presentata, la Commissione propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di costruzione di un edificio funerario a più livelli con realizzazione di loculi colombari, da ubicare sull'area appositamente delimitata nell'intervento di ampliamento e completamento del cimitero comunale - CORPO B" - Comune di Merì (ME), all'operatore economico **SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Della Concordia 98057 Milazzo (ME), Part. I.V.A.: 02954650830, che ha presentato un ribasso del -25.100% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 163.874,77 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.808,59.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 167.683,36 oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 17:15 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:



Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



Giuseppe Cotruzzola
Antonio Alibrando
Maria Grosso

OSVIL
TIRRENO
ecosviluppo
Società Co

2000
Società Co

OSVIL
TIRRENO
ecosviluppo
Società Co