



COMUNE DI SANTA LUCIA DEL MELA

Città Metropolitana di Messina

TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Sec. Cons. art. I.	
PROTOCOLLO N. 921/E	DATA 23/08/21

Copia

DETERMINAZIONE SETTORE III - TECNICO

N. 379 DEL 10-08-2021

REG. GEN. N. 827 DEL 16-08-2021

Oggetto:

Aggiudicazione definitiva efficace, a seguito di verifica dei requisiti, dell'appalto dei "Lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico dell'edificio dismesso ex Scuola Misericordia da destinare a Centro per bambini e famiglie". CUP: C66B19000470002 Codice Caronte: SI_1_25787. CIG: 86312550F4

Il Responsabile del Settore

PREMESSO CHE:

- con D.D.G. n. 2427/S1 del 29/11/2018 il Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali ha approvato l'Avviso pubblico sui Fondi FSC 2007-2013 (ex L. 296/06) <<Obiettivi di servizio>> (Delibera CIPE n. 79/2012) OdS "Servizi di Cura per la prima Infanzia - Asili" mediante il quale si promuove la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti per "Interventi infrastrutturali a titolarità pubblica per l'implementazione dei nidi di infanzia e dei servizi integrativi per la prima infanzia", pubblicato sulla GURS n. 55 del 21/12/2018;
- l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare al suddetto avviso proponendo l'intervento in oggetto segnato al fine di riattivare il servizio scolastico nell'immobile in oggetto, garantendo al contempo la manutenzione dell'immobile;
- con Determina Sindacale n. 4 del 08/02/2019 è stato stabilito che le funzioni di responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento in oggetto siano espletate dall'Ing. Letterio Lipari, Responsabile del Settore Tecnico del Comune, in possesso della laurea in ingegneria civile e della relativa abilitazione professionale;
- con Determina Dirigenziale n. 48/154 del 11/02/2019 è stato nominato il gruppo di lavoro interno all'UTC, incaricato della redazione del progetto esecutivo in argomento;
- l'Ufficio Tecnico ha redatto il progetto esecutivo dei lavori di "Lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico dell'edificio dismesso ex Scuola Misericordia da destinare a Centro per bambini e famiglie" per l'importo complessivo di € 450.000,00# di cui € 299.178,11# per lavori e € 133.151,60# per somme a disposizione Amministrazione;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di "Lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico dell'edificio dismesso ex Scuola Misericordia da destinare a Centro per bambini e famiglie" per l'importo complessivo di € 450.000,00# di cui € 299.178,11# per lavori e € 133.151,60# per somme a disposizione Amministrazione;

VISTA la Delibera di GM. n. 81 del 19/03/2019, i.e., con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo di che trattasi, già munito di visti e pareri, verifica, validazione e approvazione in linea tecnica del 18/03/2019, redatto dall'U.T.C. per l'importo complessivo € 450.000,00# di cui € 299.178,11# per lavori e € 133.151,60# per somme a disposizione Amministrazione;

VISTA la Delibera di GM. n. 82 del 19/03/2019, i.e., con la quale è stata approvata l'operazione e l'istanza di partecipazione del Comune di Santa Lucia del Mela all'Avviso succitato mediante l'inoltro del progetto in argomento;

VISTA l'istanza di partecipazione all'Avviso pubblico prot. n. 3687 del 20/03/2019, comprensiva degli allegati richiesti;

VISTA la nota prot. n. 3961 del 26/03/2019 di trasmissione del progetto esecutivo dell'operazione su supporto informatico, così come richiesto al par. 4.2 dell'Avviso;

VISTO il D.D.G. n. 902/S.1 del 03/08/2020 con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziate a valere sull'Avviso sopra citato, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 45 del 28/08/2020, tra le quali quella in oggetto segnata pos. 21, punti 70, finanziata per € 449.980,00# in quanto il costo progettuale è inferiore alla somma richiesta e, di conseguenza, il contributo è stato adeguato a tale costo;

VISTO il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Siciliana – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali e il Comune di Santa Lucia del Mela, firmato digitalmente il 04/12/2020;

RILEVATO dal Disciplinare di cui sopra che questo Comune è stato autorizzato a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori;

CONSIDERATO che il Comune di Santa Lucia del Mela, giusta Delibera CC. n. 28 del 07/07/2016, ha aderito alla Centrale unica di committenza istituita ai sensi dell'art. 37, comma 4 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. con sede in Via Roma, 7 – Municipio – 98040 Venetico (ME);

VISTA la Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza stipulata tra il Comune di Santa Lucia del Mela e il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l., regolante la disciplina e il funzionamento della CUC, nonché la ripartizione delle competenze;

ATTESO che è intenzione di questo Ente avvalersi delle competenze della CUC per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, ivi compresa la predisposizione del bando e del disciplinare di gara e della modulistica di partecipazione alla procedura;

VISTA la D.D. n. 144/53 del 12/02/2021 con la quale è stato dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del precitato decreto;

VISTA la nota prot. n. 2899 del 15/02/2021 con la quale, in virtù della convenzione stipulata dall'Ente con il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 scrl, la superiore determina, unitamente al CIG, al N. Gara e alla scheda riportante criteri di valutazione dell'offerta e relativi punteggi, è stata trasmessa alla C.U.C. per la predisposizione della lettera d'invito e per l'espletamento della gara di che trattasi;

VISTI il Bando e il Disciplinare di gara, così come redatti dalla CUC e trasmessi a questo Settore in data 15/04/2021;

RILEVATO dal suddetto bando che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 03/05/2021 alle ore 9:30, con apertura delle buste in pari data alle ore 9:05;

VISTI i verbali di procedura telematica (sedute nn. 1, 2, 3, 4 e 5) rispettivamente del 03/05/2021, 31/05/2021, 07/06/2021 e del 09/06/2021, trasmessi dalla C.U.C. con mail del 10/06/2021, unitamente alla proposta di aggiudicazione ed alla segnalazione di offerta anomala dell'aggiudicatario O.E. CO.GE.L. di Leanza Vincenzo, con sede in Maletto (CT), P.Iva 04413720873, che ha ottenuto il punteggio di 98.5692, una riduzione sui tempi di esecuzione pari a 100 gg, e ha presentato un ribasso sull'offerta economica del

-5,000% pari ad un importo offerto di € 266.359,40 oltre oneri di sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 18.799,79. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 285.159,19 oltre IVA;

VISTA la nota PEC del 28/06/2021 con la quale la C.U.C. ha trasmesso, oltre alla documentazione di gara della CO.GE.L. di Leanza Vincenzo (busta amministrativa, offerta tecnica e offerta economica), anche quanto prodotto a giustificazione dell'offerta risultata anomala;

VISTA la valutazione positiva del Rup in data 12/07/2021 (prot. n. 12612) dei documenti giustificativi dell'offerta anomala prodotti dalla Ditta CO.GE.L. di Leanza Vincenzo;

DATO ATTO che il suddetto verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio della C.U.C. per 15 gg consecutivi senza opposizioni e/o reclami;

DATO ATTO, altresì, che la C.U.C., ai fini dell'aggiudicazione definitiva, ha proceduto ad effettuare sul portale AVCPass dell'ANAC le verifiche di legge sull'operatore economico aggiudicatario, in via provvisoria, e che le stesse hanno avuto riscontro positivo;

CHE questo Ente ha, a sua volta, effettuato ulteriori verifiche sull'O.E. aggiudicatario in via provvisoria e che le stesse hanno avuto riscontro positivo;

VISTI gli atti inerenti alla procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciuti gli stessi regolari;

ATTESO che l'aggiudicazione in argomento trova copertura con i fondi di cui al finanziamento concesso dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, giusto D.D.G. n. 902/S.1 del 03/08/2020 del Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;

DETERMINA

PRENDERE ATTO E APPROVARE, per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei *"Lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico dell'edificio dismesso ex Scuola Misericordia da destinare a Centro per bambini e famiglie"* in favore dell'O.E. CO.GE.L. di Leanza Vincenzo, con sede in Maletto (CT), P.Iva 04413720873, che ha ottenuto il punteggio di 98.5692, una riduzione sui tempi di esecuzione pari a 100 gg, e ha presentato un ribasso sull'offerta economica del -5,000% pari ad un importo offerto di € 266.359,40 oltre oneri di sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 18.799,79. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 285.159,19 oltre IVA;

AGGIUDICARE, in esito alle verifiche effettuate ed in via definitiva, efficace ai sensi di legge, l'appalto dei *"Lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico dell'edificio dismesso ex Scuola Misericordia da destinare a Centro per bambini e famiglie"* in favore dell'O.E. CO.GE.L. di Leanza Vincenzo, con sede in Maletto (CT), P.Iva 04413720873, che ha ottenuto il punteggio di 98.5692, una riduzione sui tempi di esecuzione pari a 100 gg, e ha presentato un ribasso sull'offerta economica del -5,000% pari ad un importo offerto di € 266.359,40 oltre oneri di sicurezza non soggetta a ribasso pari a € 18.799,79. L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 285.159,19 oltre IVA;

DARE ATTO che la superiore aggiudicazione trova copertura con i fondi di cui al finanziamento concesso dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, giusto D.D.G. n. 902/S.1 del 03/08/2020 del Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

TRASMETTERE alla C.U.C. copia della presente aggiudicazione definitiva, efficace ai sensi di legge, ai fini della comunicazione alle ditte interessate ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e per la pubblicazione all'Albo Pretorio della Centrale;

TRASMETTERE altresì copia del presente atto alla Ditta CO.GE.L. di Leanza Vincenzo a mezzo PEC, a cura degli Uffici del Settore Tecnico;

PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Responsabile del procedimento
F.to

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Letterio Lipari
(Sottoscritto in originale con firma digitale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e dell'art. 12 comma 3 della L. R. n. 5/2011, è stato pubblicato all'Albo Pretorio On-Line dell'Ente (www.comune.santaluciadelmela.me.it) per 15 giorni interi e consecutivi dal **16-08-2021** al **31-08-2021**.
Reg. n. 1334.

Santa Lucia del Mela, li _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Settore V

F.to Dott. Francesco Bondi'
(Sottoscritto in originale con firma digitale)