

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 29-03-2021

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico – edificio Scuola Media Statale Mons. V. Agliodoro di Via Papa Giovanni XXIII in Caccamo" – Comune di Caccamo (PA). CIG: 8658376DE5 – CUP: H41F19000050002
-----------------	--

Oggi, giorno 29-03-2021 ore 11:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio – Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determina n. 13/2021 del 12/01/2021 e n. 53 del 11/03/2021, il Comune di Caccamo (PA), ha determinato di affidare i "Lavori di realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico – edificio Scuola Media Statale Mons. V. Agliodoro di Via Papa Giovanni XXIII in Caccamo", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	C.S. COSTRUZIONI SRL Via Cavallaro, N. 19 95010 Santa Venerina (Catania)	c.s.costruzionisrl@pec.it
2	CONSORZIO KREA SRL Via Saru Spina 7 95024 Acireale (Catania)	consorziokrea@impresapec.it
3	MGF APPALTI S.R.L. Via Rocca D'Api n. 42 Zafferana Etnea (CT)	posta@mgfappalti.it
4	SIRIMED S.R.L. Via Nizzeti,66 95030 Tremestieri Etneo (Catania)	sirimed@pec.it
5	SAE S.R.L. SOCIETÀ APPALTI EDILI Via G. Garibaldi N. 1 95025 Aci Sant'Antonio (Catania)	saesrlappaltiedili@pec.it
6	EDILCOSTRUZIONI S.R.L. Via A. Gramsci n.6 95021 Aci Castello (Catania)	salvatoretardo@pec.it
7	VI.MA. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA Via Rocche N.105 95047 Paternò (Catania)	vi.ma.costruzionisrl@pec.it
8	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. Piazza G. Lupis n. 9 95010 Santa Venerina (Catania)	dimariacostruzionisrl@pec.buffetti.it
9	EDILGECOS S.R.L. Via Brunelleschi 56 95031 Adrano (Catania)	edilgecos@pec.it
10	MEDI APPALTI SRL Via Luigi Sturzo, 28 95030 Sant'Agata li Battiati (Catania)	medi-appalti@legalmail.it
11	AZP s.r.l. UNIPERSONALE Piazza S. Nicolò n. 21, fraz. Zaffereria 98127 Messina (Messina)	azp@pec.it
12	ARCOBALENO SRL Via Nocila 19/D 95025 ACI SANT'ANTONIO (CATANIA)	impresaarcobalenoc@pec.it
13	COGISA S.R.L. Via Almerico 3 95018 Riposto (Catania)	cogisa@pec.it
14	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L. Via Roma n. 35 95035 Maletto (Catania)	visa.costruzioni@pec.it
15	BCS COSTRUZIONI srl C.da Cicè snc 98073 Mistretta (Messina)	bcscostruzioni@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 24-03-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 9** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	SAE S.R.L. SOCIETÀ APPALTI EDILI Via G. Garibaldi N. 1 95025 Aci Sant'Antonio (Catania)	02219040876	24 marzo 2021 11:56:29
2	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L. Via Roma N. 35 95035 Maletto (Catania)	05124350876	24 marzo 2021 20:36:17



3	ARCOBALENO SRL Via Nocila N. 19/D 95025 Aci Sant'Antonio (Catania)	04004410876	25 marzo 2021 12:35:31
4	MEDI APPALTI SRL Via Luigi Sturzo N. 28 95030 Sant'Agata li Battiati (Catania)	03009630876	25 marzo 2021 18:33:57
5	EDILGECOS S.R.L. Via Brunelleschi N. 56 95031 Adrano (Catania)	04351600871	25 marzo 2021 19:55:18
6	BCS COSTRUZIONI srl C.da Cicè snc 98073 Mistretta (Messina)	02942960838	26 marzo 2021 08:24:45
7	C.S. COSTRUZIONI SRL Via Cavallaro N. 19 95010 Santa Venerina (Catania)	04180190870	26 marzo 2021 19:31:57
8	MGF APPALTI S.R.L. Via Rocca D'Api n. 42 Zafferana Etnea (CT)	04349120875	26 marzo 2021 19:35:39
9	SIRIMED S.R.L. Via Nizzeti N. 66 95030 Tremestieri Etneo (Catania)	03236450874	29 marzo 2021 08:26:49

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state* rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	SAE S.R.L. SOCIETÀ APPALTI EDILI	AMMESSO
2	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
3	ARCOBALENO SRL	AMMESSO
4	MEDI APPALTI SRL	AMMESSO
5	EDILGECOS S.R.L.	AMMESSO
6	BCS COSTRUZIONI srl	AMMESSO
7	C.S. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
8	MGF APPALTI S.R.L.	AMMESSO
9	SIRIMED S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	SAE S.R.L. SOCIETÀ APPALTI EDILI	€ 2.046.720,63	-17.557%
2	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 2.025.370,36	-18.417%
3	ARCOBALENO SRL	€ 1.992.500,89	-19.741%
4	MEDI APPALTI SRL	€ 1.880.412,01	-24.256%
5	EDILGECOS S.R.L.	€ 2.020.430,01	-18.616%
6	BCS COSTRUZIONI SRL	€ 1.842.453,23	-25.785%
7	C.S. COSTRUZIONI SRL	€ 2.056.253,77	-17.173%
8	MGF APPALTI S.R.L.	€ 2.055.310,38	-17.211%
9	SIRIMED S.R.L.	€ 2.052.753,32	-17.314%

Il Presidente rileva che per il calcolo della soglia di anomalia, essendo i partecipanti inferiori a 15, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 21.99850 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

Operatore Economico	Importo offerta economica	%Ribasso	Stato	Offerta anomala
BCS COSTRUZIONI SRL	€ 1.842.453.23	25.785%	Escluso	✓
MEDI APPALTI SRL	€ 1.880.412,01	24.256%	Escluso	✓
Soglia di anomalia: 21.99850 %				
ARCOBALENO SRL	€ 1.992.500,89	19.741%	Aggiudicatario	
EDILGECOS S.R.L.	€ 2.020.430,01	18.616%		
VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 2.025.370,36	18.417%		
SAE S.R.L. SOCIETÀ APPALTI EDILI	€ 2.046.720,63	17.557%		
SIRIMED S.R.L.	€ 2.052.753,32	17.314%		
MGF APPALTI S.R.L.	€ 2.055.310,38	17.211%		
C.S. COSTRUZIONI SRL	€ 2.056.253,77	17.173%		

Rilevata la presenza di almeno 5 imprese ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3

del DL 76/2020 ricorrono i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, la Commissione, pertanto, esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di aggiudicazione e propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico - edificio Scuola Media Statale Mons. V. Agliodoro di Via Papa Giovanni XXIII in Caccamo" - Comune di Caccamo (PA), all'operatore economico **ARCOBALENO SRL**, con sede in Via Nocila 19/D 95025 Aci Sant'Antonio (CT), C.F. e P.I. n. 04004410876, che ha presentato un ribasso del -19.741 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 1.992.500,89, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 102.870,16.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 2.095.371,05** oltre I.V.A..

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:50 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



Giuseppe Cotruzzola
Guido Di Blasi
Maria Grosso