

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1**

**SEDUTA del 19-04-2021**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei "Lavori di realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico - edificio Scuola Statale "Ex Pretura" di Via Papa Giovanni XXIII in Caccamo" - Comune di Caccamo (PA). <b>CIG: 863917698F - CUP: H43C17000120002</b>
-----------------	---

Oggi, giorno 19-04-2021 ore 10:22 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 54 del 11/03/2021, il Comune di Caccamo (PA) ha determinato di affidare i "Lavori di realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico - edificio Scuola Statale - Ex Pretura - di Via Papa Giovanni XXIII in Caccamo", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 dell'11/09/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta,

i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	LIBRIZZI COSTRUZIONI srl	librizzicostruzioni@pec.it
2	GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE	grandilavori@legalmail.it
3	CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL	info.infratech@pec.it
4	PRESTI SRL	prestisrl@pec.it
5	SINFRA S.R.L.	gare.sinfra@pec.it
6	GERACI COSTRUZIONI SRL	geracicostruzioni@pec.geracicostruzioni.it
7	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	g.f.costruzionisrl@pec.it
8	DIVA SRL	divasrl200@pec.it
9	BONINA SRL	bonina.srl@pec.it
10	IGCSPA	IGC_SRL@PEC.IT
11	TECNO COSTRUZIONI SRL	tecnocostruzionisrl@gigapec.it
12	TRIGEO S.R.L.	trigeosrl@pec.it
13	PMM srl	pmmisrl@startpec.it
14	CAPIZZELLO EMANUELE SRL-UNIPERSONALE	capizzelloemanuelesrl@legalmail.it
15	EMMECCI SRL	gare.emmecci@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 19-04-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) **n. 11** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	I.G.C. S.r.l. Via Pietro Nenni N. 10 95035 Maletto (CT)	04962480879	14 aprile 2021 10:32:19
2	GERACI COSTRUZIONI SRL Via Paolo Borsellino 90010 Geraci Siculo (PA)	04433090828	14 aprile 2021 10:44:22
3	PRESTI SRL Via S. Quasimodo n. 17 98050 Terme Vigliatore (ME)	02097900837	14 aprile 2021 14:33:17
4	EMMECCI SRL Via Antonio Jerone N. 25 90024 Gangi (PA)	05648090826	14 aprile 2021 19:07:44
5	GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE Via R. Lunelli 48 38121 Trento	02146000225	15 aprile 2021 12:21:27
6	DIVA SRL: Impresa Capogruppo - SIE IMPIANTI SRL: Impresa Mandante - Capofila: DIVA SRL Via Magellano N.1 93010 Valledlunga Pratameno (CL)	01654050853	16 aprile 2021 16:49:54
7	PMM srl C.Da San Pancrazio 98064 Librizzi (ME)	03217200835	16 aprile 2021 16:52:14

8	ATI TECNO COSTRUZIONI S.R.L. - IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE - Capofila: TECNO COSTRUZIONI SRL Via Liguria n.9 90024 Gangi (PA)	04335830826	16 aprile 2021 16:56:05
9	R.T.I. SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. - HI-TECH IMPIANTI S.R.L. - Capofila: SINFRA S.R.L. Via Cassisi 12/B 95017 Piedimonte Etneo (CT)	05695960871	16 aprile 2021 17:10:00
10	CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL Via Michele Amari, 3 98076 Sant'Agata di Militello (ME)	03256190830	16 aprile 2021 18:53:31
11	BONINA SRL - PROJECT SRL - Capofila: BONINA SRL Via Kennedy 35 98061 Brolo (ME)	01810170835	17 aprile 2021 16:23:27

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state* rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	I.G.C. S.r.l.	AMMESSO
2	GERACI COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
3	PRESTI SRL	AMMESSO
4	EMMECCI SRL	AMMESSO
5	GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE	AMMESSO
6	DIVA SRL: Impresa Capogruppo - SIE IMPIANTI SRL: Impresa Mandante - Capofila: DIVA SRL	AMMESSO
7	PMM srl	AMMESSO
8	ATI TECNO COSTRUZIONI S.R.L. - IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE - Capofila: TECNO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
9	R.T.I. SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. - HI-TECH IMPIANTI S.R.L. - Capofila: SINFRA S.R.L.	AMMESSO
10	CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL	AMMESSO
11	BONINA SRL - PROJECT SRL - Capofila: BONINA SRL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	I.G.C. S.r.l.	€ 1.135.389,86	19.771%
2	GERACI COSTRUZIONI SRL	€ 1.131.851,90	20.021%
3	PRESTI SRL	€ 1.153.560,86	18.487%
4	EMMECCI SRL	€ 1.136.522,01	19.691%
5	GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE	€ 1.145.296,17	19.071%
6	DIVA SRL: Impresa Capogruppo - SIE IMPIANTI SRL: Impresa Mandante - Capofila: DIVA SRL	€ 1.134.498,30	19.834%
7	PMM srl	€ 1.142.465,80	19.271%
8	ATI TECNO COSTRUZIONI S.R.L. - IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE - Capofila: TECNO COSTRUZIONI SRL	€ 1.130.309,35	20.130%
9	R.T.I. SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. - HI-TECH IMPIANTI S.R.L. - Capofila: SINFRA S.R.L.	€ 1.146.428,32	18.991%
10	CONSORZIO STABILE INFRA.TECH SCARL	€ 1.116.567,89	21.101%
11	BONINA SRL - PROJECT SRL - Capofila: BONINA SRL	€ 1.141.574,23	19.334%

Il Presidente rileva che per il calcolo della soglia di anomalia, essendo i partecipanti inferiori a 15, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016.

### SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 23.48451%

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

	Operatore economico	Importo offerta economica	% Ribasso	Stato	Offerta anomala
<b>Soglia di anomalia: 23.48451 %</b>					
1	Consorzio Stabile Infra.Tech Scarl	€ 1.116.567,89	21.101%	Aggiudicatario	
2	ATI TECNO COSTRUZIONI S.R.L. - IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE - Capofila: TECNO COSTRUZIONI SRL	€ 1.130.309,35	20.130%		
3	GERACI COSTRUZIONI SRL	€ 1.131.851,90	20.021%		
4	DIVA SRL: Impresa Capogruppo - SIE IMPIANTI SRL: Impresa Mandante - Capofila: DIVA SRL	€ 1.134.498,30	19.834%		
5	I.G.C. S.r.l.	€ 1.135.389,86	19.771%		

6	EMMECCI SRL	€ 1.136.522,01	19.691%		
7	BONINA SRL - PROJECT SRL - Capofila: BONINA SRL	€ 1.141.574,23	19.334%		
8	PMM srl	€ 1.142.465,80	19.271%		
9	GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE	€ 1.145.296,17	19.071%		
10	R.T.I. SISTEMI INFRASTRUTTURALI S.R.L. - HI- TECH IMPIANTI S.R.L. - Capofila: SINFRA S.R.L.	€ 1.146.428,32	18.991%		
11	PRESTI SRL	€ 1.153.560,86	18.487%		

Rilevato che nessuna offerta supera la soglia di anomalia rilevata, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto sotto le riserve di legge, per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico - edificio Scuola Statale - *Ex Pretura* - di Via Papa Giovanni XXIII in Caccamo" - Comune di Caccamo (PA), all'operatore economico **Consorzio Stabile Infra. Tech Scarl** con sede in Via Michele Amari n. 3 - 98076 Sant'Agata di Militello (ME), C.F. e P.I. n. 03256190830, che ha presentato un ribasso del -21.101% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 1.116.567,89 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 31.528,90.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 1.148.096,79** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

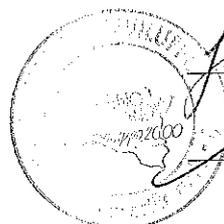
Alle ore 13:15 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



*Giuseppe Cotruzzola*  
*Antonio Alibrando*  
*Maria Grosso*