

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 03-05-2021

OGGETTO:	Affidamento dei lavori per la "Realizzazione del Centro Culturale nella Via Sandro Pertini" – Comune di Delia (CL). CIG: 8696349637 – CUP: C23B11000300002
-----------------	---

Oggi, giorno 03-05-2021 ore 16:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio – Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 260 del 06/04/2021, il Comune di Delia (CL) ha determinato di affidare i lavori per la "Realizzazione del Centro Culturale nella Via Sandro Pertini" – Comune di Delia (CL), attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara sarà aggiudicata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 dell'11/09/2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:



N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VINCENZO MARIO & C. S.A.S. Via Vitaliano Brancati N. 49 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	costruiresas@pecditta.com
2	D E G S.R.L. Via Sacerdote Giuseppe Sola 8 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	degssl@spimail.it
3	ALFANO srl Traversa Via Carducci, 1 92012 Cianciana (Agrigento)	francescoalfano@pecimpresa.it
4	EDILSUN S.R.L. Via Farag n. 92 92100 Agrigento	edilsunsl@pec.buffetti.it
5	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL Via della Repubblica n. 19 92026 Favara (Agrigento)	conconsrl@pec.it
6	PEGASO COSTRUZIONI SRL Via Trento N. 150 98061 Brolo (Messina)	pegasofortunato@legalmail.it
7	MAR. EDIL. SRL C/da Roccabianca 90036 Misilmeri (Palermo)	maredil.costruzioni@pec.it
8	G.S. IMPIANTI SRL Via Cesare Battisti, 19 90014 Casteldaccia (Palermo)	gs.impiantisrl@pec.it
9	OPERA COSTRUZIONI S.R.L. Piazza Ing. Panvini 11 94100 Enna	operacostruzionienna@pec.it
10	CO.G. EN srl Via Roma n.289 94100 Enna	00582850863.enna@pec.ance.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 15:00 del giorno 03-05-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it n. 9 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	OPERA COSTRUZIONI S.R.L. Piazza Ing. Panvini 11 94100 Enna	01032050864	28 aprile 2021 11:29:29
2	G.S. IMPIANTI SRL Via Cesare Battisti, 19 90014 Casteldaccia (Palermo)	06178330822	29 aprile 2021 10:12:43
3	CO. G. EN srl Via Roma n.289 94100 Enna	00582850863	29 aprile 2021 17:35:36
4	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL Via della Repubblica n. 19 92026 Favara (Agrigento)	02973970847	30 aprile 2021 10:58:23
5	COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VINCENZO MARIO & C. S.A.S. Via Vitaliano Brancati N. 49 93014 Mussomeli (Caltanissetta)	01721110854	30 aprile 2021 17:32:38
6	PEGASO COSTRUZIONI SRL Via Trento N. 150 98061 Brolo (Messina)	02878860838	03 maggio 2021 08:31:45
7	EDILSUN S.R.L. Via Farag n. 92 92100 Agrigento	02864540840	03 maggio 2021 09:55:07
8	ALFANO srl Traversa Via Carducci, 1 92012 Cianciana (Agrigento)	02520270840	03 maggio 2021 13:51:57
9	MAR.EDIL. SRL C/da Roccabianca 90036 Misilmeri (Palermo)	05620260827	03 maggio 2021 14:33:26

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state* rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

Pertanto, lo stato della procedura è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	OPERA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
2	G.S. IMPIANTI SRL	AMMESSO
3	CO. G. EN srl	AMMESSO
4	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	AMMESSO
5	COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VINCENZO MARIO & C. S.A.S.	AMMESSO
6	PEGASO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
7	EDILSUN S.R.L.	AMMESSO
8	ALFANO srl	AMMESSO
9	MAR.EDIL. SRL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	% RIBASSO
1	OPERA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 409.431,03	25.347%
2	G.S. IMPIANTI SRL	€ 395.785,71	27.835%
3	CO.G.EN SRL	€ 409.672,35	25.303%
4	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	€ 361.365,27	34.111%
5	COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VINCENZO MARIO & C. S.A.S.	€ 413.231,76	24.654%
6	PEGASO COSTRUZIONI SRL	€ 378.235,45	31.035%
7	EDILSUN S.R.L.	€ 349.431,09	36.287%



8	ALFANO SRL	€ 481.480,32	12.210%
9	MAR.EDIL. SRL	€ 496.573,54	9.4580%

Il Presidente rileva che per il calcolo della soglia di anomalia, essendo i partecipanti inferiori a 15, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 30.99367 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

Operatore Economico	Importo offerta economica	% Ribasso	Stato	Offerta anomala
EDILSUN S.R.L.	€ 349.431,09	36.287%	Escluso	✓
CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	€ 361.365,27	34.111%	Escluso	✓
PEGASO COSTRUZIONI SRL	€ 378.235,45	31.035%	Escluso	✓
Soglia di anomalia: 30.99367 %				
G.S. IMPIANTI SRL	€ 395.785,71	27.835%	Aggiudicatario	
OPERA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 409.431,03	25.347%		
CO.G.EN SRL	€ 409.672,35	25.303%		
COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VINCENZO MARIO & C. S.A.S.	€ 413.231,76	24.654%		
ALFANO SRL	€ 481.480,32	12.210%		
MAR.EDIL. SRL	€ 496.573,54	9.458%		

Rilevata la presenza di almeno 5 imprese ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3 del DL 76/2020 ricorrono i presupposti per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, pertanto la Commissione esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di anomalia e propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione del Centro Culturale nella Via Sandro Pertini" - Comune di Delia (CL), all'operatore economico **G.S. IMPIANTI SRL**, con sede in Via Cesare Battisti, 19 90014 Casteldaccia (PA), C.F. e P.I. n. 06178330822, che ha presentato un ribasso del - 27.835% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 395.785,71, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.500,00.



L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 400.285,71** oltre I.V.A..

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 17:20 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



Giuseppe Cotruzzola
Antonio Alibrando
Maria Grosso