

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 4

SEDUTA del 19-08-2020

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento funzionale del centro culturale ex chiesa S. Sebastiano della Parrocchia di S. Maria Assunta in Santa Lucia del Mela". - Comune di Santa Lucia del Mela (ME). CIG: 8170948F95 - CUP: C64E15000820002
-----------------	---

Oggi, giorno 19-08-2020 ore 09:45 in Venetico (ME), e seguenti, collegati in modalità telematica tramite la piattaforma di gara e in videoconferenza, sono riuniti in **seduta riservata** i Signori:

- Arch. Giuseppe Cotruzzolà, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente e Verbalizzante;
- Avv. Leonora Maria Donatella, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Arch. Catania Vincenzo, in qualità di componente, esperto tecnico.

Il Presidente ha inviato ai Commissari il Token di accesso alla piattaforma di gara al fine di consentire loro la partecipazione da remoto.

Si proseguono, in seduta riservata, le valutazioni delle offerte tecniche.

Il punteggio finale assegnato è costituito dalla media dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, per ciascun criterio, come di seguito riportato:

1. EDIL RESTAURI S.R.L.:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	25.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	11.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	3.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	4.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	7.00

B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	3.00
TOTALE	53.00

2. SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLOGIA BREVEMENTE DETTA "COOPERATIVA ARCHEOLOGIA:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	30.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	15.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	5.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	10.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	15.00
B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	5.00
TOTALE	80.00

3. CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	21.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	10.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	2.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	4.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	7.00
B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	3.00
TOTALE	47.00

4. LUTIVIEM SRL:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	18.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	13.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	2.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	8.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	6.00
B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	2.00
TOTALE	49.00

5. CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	25.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	9.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	2.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	7.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	10.00
B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	4.00
TOTALE	57.00

6. INCHINGOLO SAVINO:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	22.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	9.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	2.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	6.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	8.00
B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	1.00
TOTALE	48.00

7. MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	20.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	9.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	2.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	4.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	5.00
B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	1.00
TOTALE	41.00

8. EL.DA. COSTR. SRL UNIP. - DELEO SRL - Capofila: EL.DA. COSTRUZIONI SRL:

ELEMENTI QUALITATIVI	
A. Miglioramento / integrazione degli aspetti della progettazione con utilizzo di nuove tecniche di recupero strutturale e risanamento murario, di materiali innovativi e della dotazione impiantistica (elettrico e termico)	
A1. Utilizzo di nuove tecniche di recupero statico delle strutture murarie	18.00
A2. Utilizzo di materiali innovativi per il risanamento delle murature	8.00
A3. Soluzioni migliorative per l'armonizzazione delle componenti architettoniche e di decoro	1.00
A4. Dotazione impiantistica (elettrico e termico)	0.00
B. Cantierizzazione e sicurezza	
B1. Minimizzazione degli impatti sulla sicurezza, avuto riguardo ai fabbricati confinanti, nel corso dei lavori di recupero statico delle strutture murarie	4.00
B2. Minimizzazione degli impatti ambientali (polveri, rumore, vibrazioni, ecc.) sulle attività circostanti e sull'abitato e delle interferenze con gli accessi pubblici e privati	2.00
TOTALE	33.00

Ultimata la seduta di valutazione delle offerte tecniche alle ore 12:30 la seduta riservata viene chiusa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente e verbalizzante (Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

_____ Firmato digitalmente

Il Componente (Avv. Maria Donatella Leonora)

_____ Firmato digitalmente

Il Componente (Arch. Vincenzo Catania)

_____ Firmato digitalmente